



Zelinske novine

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE

Broj: 6/19

Godina: XXXIV

04. OŽUJKA 2019.

ISSN 1334-3289

SADRŽAJ

AKTI GRADONAČELNIKA		Str.
884.	JAVNI NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINA U VLASNIŠTVU GRADA SVETOG IVANA ZELINE (PONOVLJENI)	2
885.	ODLUKA O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O SUFINANCIRANJU ČIPIRANJA, STERILIZACIJE ILI KASTRACIJE PASA I MAČAKA	4

884. Na temelju članka 35. stavka 2. i članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15 – pročišćeni tekst), članka 48. stavka 1. točke 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak i 123/17), članka 36.a. stavka 1. točke 5. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline (Zelinske novine, br. 8/01, 7/02, 10/04, 1/06, 3/06 – pročišćeni tekst, 9/09, 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13, 12/13 – pročišćeni tekst, 4/18 i 20/18 – pročišćeni tekst) te Zaključka Gradonačelnika Grada Svetog Ivana Zeline, KLASA: 320-01/16-01/09, URBROJ: 238/30-02/07-19-31 od 04. ožujka 2019. god., Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline
(ponovljeni)

1. PREDMET PRODAJE:

Grad Sveti Ivan Zelina javnim natječajem prodaje, kao cjelinu, sljedeće nekretnine u naselju Banje Selo:

- kčbr. 777/6, livada, Dužica, površine 122 m², upisanu u zk.ul.br. 84 k.o. Laktec,
- kčbr. 778/25, oranica, Dužica, površine 5068 m², upisanu u zk.ul.br. 84 k.o. Laktec,
- kčbr. 778/26, livada, Dužica, površine 1133 m², upisanu u zk.ul.br. 84 k.o. Laktec.

Pravo podnošenja ponude imaju sve domaće i strane fizičke i pravne osobe koje po važećim propisima Republike Hrvatske mogu stjecati nekretnine na području Republike Hrvatske.

Predmetne nekretnine može se razgledati u otvorenom roku za podnošenje pisanih ponuda, uz prethodnu najavu na telefon broj: 01/2019-209.

2. POČETNA CIJENA:

- za cjelinu tj. za sve tri cjelokupne predmetne nekretnine navedene u točki 1. ovog Natječaja iznosi 50.704,00 kuna.

3. JAMČEVINA:

Ponuditelji su dužni platiti jamčevinu u iznosu od 10% početne cijene (5.070,40 kn) na IBAN Grada Sv. Ivana Zeline, broj: HR9023600001842900004, model: HR68, poziv na broj: 9016-OIB ponuditelja, s naznakom «jamčevina za natječaj za prodaju nekretnina u Banja Selu».

Najpovoljnijem ponuditelju položena će se jamčevina uračunati u kupoprodajnu cijenu.

U slučaju da najpovoljniji ponuditelj odustane od sklapanja kupoprodajnog ugovora, odnosno uplate kupoprodajne cijene, gubi pravo na povrat jamčevine.

Ostalim ponuditeljima jamčevina će se vratiti u roku od 15 dana od dana odabira najpovoljnije ponude.

4. SADRŽAJ PONUDE:

Ponuda mora sadržavati:

- oznake svih triju predmetnih nekretnina navedenih u točki 1. ovog Natječaja (kčbr.) za koje se kao cjelinu podnosi ponuda
- ponuđeni iznos kupoprodajne cijene izražen u kunama za cjelinu tj. za sve tri cjelokupne predmetne nekretnine navedene u točki 1. ovog Natječaja
- dokaz o uplaćenju jamčevini
- presliku osobne iskaznice ili putovnice za fizičke osobe, a za pravne osobe presliku rješenja o upisu u sudski ili drugi odgovarajući registar za pravne osobe, presliku kartice tekućeg računa ili broja žiro-računa na koji se može vratiti jamčevina
- podatke o ponuditelju (OIB, prebivalište, broj telefona i dr.)

- dokaz o nepostojanju duga prema Gradu Sv. Ivanu Zelini od strane ponuditelja, kao i od strane članova njegovog kućanstva, te tvrtki i obrta koji su bilo u vlasništvu ponuditelja, bilo u vlasništvu članova njegovog kućanstva.

5. UVJETI PRODAJE:

- nekretnine se prodaju kao cjelina po načelu «viđeno-kupljeno» što isključuje naknadne prigovore kupca po bilo kojoj osnovi
- poreze i sve druge pristojbe u vezi s kupoprodajom snosi kupac
- kupac i članovi njegovog kućanstva, kao i tvrtke i obrti u njihovom vlasništvu ne smiju imati dugovanja prema Gradu Sv. Ivanu Zelini
- nekretnine se prodaju pod uvjetom jednokratne isplate ponuđene kupoprodajne cijene u cijelosti
- prodavatelj zadržava pravo poništiti natječaj, pravo ne prihvatiti nijednu ponudu, kao i pravo izabrati drugog najpovoljnijeg ponuditelja među prispjelim ponudama ako najpovoljniji ponuditelj odustane od kupnje (odustankom od kupnje smatra se nesklapanje ugovora u roku utvrđenom ovim natječajem, odnosno neplaćanje kupoprodajne cijene u roku utvrđenom ovim natječajem) a sve to bez ikakvog obrazloženja i odgovornosti prodavatelja prema ponuditeljima i njihovim troškovima.

6. NAJPOVOLJNIJA PONUDA:

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz ovog Natječaja sadrži i najviši iznos ponuđene cijene.

Podnošenje ponude ima značaj prihvaćanja svih uvjeta ovog Natječaja.

Ovaj Natječaj je valjan ako pristigne makar i samo jedna valjana ponuda.

U slučaju da dva ili više ponuditelja, uz ispunjavanje svih uvjeta ovog Natječaja, ponude isti iznos cijene, Natječaj će se ponoviti.

7. PODNOŠENJE I OTVARANJE PONUDA:

Ponude treba dostaviti u zatvorenoj omotnici na adresu: Grad Sveti Ivan Zelina, 10380 Sv. Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, s naznakom: «ne otvarati – ponuda na natječaj za prodaju nekretnina u Banja Selu».

Rok za podnošenje pisanih ponuda je 13. ožujka 2019. god. do 13,00 sati (do tog roka ponuda treba stići na urudžbeni zapisnik prodavatelja – Grada, bilo poštom, bilo osobnom dostavom).

Nepravodobno prispjele i nepotpune ponude neće se razmatrati.

Javno otvaranje ponuda bit će 13. ožujka 2019. god. u 13,00 sati u zgradi gradske uprave, I. kat, soba 38, na adresi: Trg A. Starčevića 12, Sv. Ivan Zelina, u nazočnosti ponuditelja, odnosno njihovih ovlaštenih predstavnika.

8. SKLAPANJE KUPOPRODAJNOG UGOVORA I PLAĆANJE KUPOPRODAJNE CIJENE:

Odabrani najpovoljniji ponuditelj dužan je u roku od 8 dana od dana primitka pisane obavijesti o odabiru sklopiti kupoprodajni ugovor, te u roku od 15 dana od dana sklapanja ugovora platiti kupoprodajnu cijenu u cijelosti.

Dodatne obavijesti mogu se dobiti na telefon broj: 01/2019-209.

KLASA: 320-01/16-01/09

URBROJ: 238/30-02/07-19-32

Sv. Ivan Zelina, 04. ožujka 2019.

GRADONAČELNIK
Hrvoje Košćec, v.r.

885. Temeljem članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15) i članka 36.a Statuta Grada Svetog Ivana Zeline ("Zelinske novine", br. 8/01, 7/02, 10/04, 1/06, 3/06 – pročišćeni tekst, 9/09, 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13, 12/13 – pročišćeni tekst, 4/18 i 20/18 – pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline, donio je

O D L U K U
Izmjeni i dopuni Odluke o sufinanciranju čipiranja,
sterilizacije ili kastracije pasa i mačaka

Članak 1.

U Odluci o sufinanciranju čipiranja, sterilizacije ili kastracije pasa i mačaka („Zelinske novine“, br. 26/18), članak 5. mijenja se i glasi:

Novčana sredstva za čipiranje, sterilizaciju ili kastraciju pasa i mačaka osiguravaju se u Proračunu Grada Svetog Ivana Zeline za 2019. godinu u iznosu od 50.000,00 kn.

Od iznosa iz stavka 1. ovog članka sa maksimalno 25.000,00 kn sufinancirat će se čipiranje, sterilizacija ili kastracija pasa, a sa maksimalno 25.000,00 kn sterilizacija ili kastracija mačaka.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Zelinskim novinama“, službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 363-01/18-01/26

URBROJ: 238/30-02/18-19-3

Sveti Ivan Zelina, 04. ožujak 2019.

GRADONAČELNIK
Hrvoje Košćec, v.r.

«ZELINSKE NOVINE»
SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE
IZDAJE: GRADSKO VIJEĆE GRADA SV. IVANA ZELINE
NOVINE IZLAZE PO POTREBI.
ODGOVORNI UREDNIK:
DRAGUTIN MAHNET, dipl.iur.
tel: 01/20 19 203, fax:01/ 20 19 202
e-mail: grad@zelina.hr
www.zelina.hr