



Zelinske novine

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE

Broj: 2/14

Godina: XXIX

11. VELJAČE 2014.

ISSN 1334-3289

SADRŽAJ

AKTI GRADSKOG VIJEĆA		Str.
374.	ODLUKA O IZMJENI ODLUKE O PRIREZU POREZU NA DOHODAK	2
375.	ODLUKA O IZMJENI ODLUKE O GROBLJIMA	2
376.	ODLUKA O MJERAMA POTPORE U POLJOPRIVREDU I RURALNOM RAZVOJU U GRADU SV. IVANU ZELINI ZA 2014. GODINU	3
377.	ODLUKA O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O DAVANJU NA KORIŠTENJE POSLOVNIH PROSTORA U VLASNIŠTVU GRADA UDRUGAMA	7
378.	ZAKLJUČAK O DAVANJU SUGLASNOSTI NA PRIJEDLOG STATUTA DJEČJEG VRTIĆA PROLJEĆE	7
379.	ODLUKA O IZRADI I. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKO - UGOSTITELJSKOG I SPORTSKO - REKREACIJSKOG PODRUČJA GRADA SV. IVANA ZELINE	8
380.	ZAKLJUČAK O PRIHVAĆANJU DAROVANJA SUVLASNIČKOG DIJELA NEKRETNINE U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE U K.O. ZELINA	11
381.	ZAKLJUČAK O DAVANJU SUGLASNOSTI ZA SKLAPANJE SPORAZUMA O RASKIDU KONCESIJSKOG UGOVORA	12

374. Na temelju članka 30. i 30.a. Zakona o financiranju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave („Narodne novine“, broj 117/93, 69/97, 33/00, 73/00, 127/00, 59/01, 107/01, 117/01, 150/02, 147/03, 132/06, 26/07-Odluka Ustavnog suda RH, 73/08 i 25/12) i članka 16. Statuta Grada Sv. Ivan Zelina (“Zelinske novine”, br. 8/01, 7/02, 10/04, 1/06, 3/06 – pročišćeni tekst, 9/09, 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13 i 12/13- pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na 6. sjednici održanoj dne 11. veljače 2014. godine donosi

**ODLUKU O IZMJENI ODLUKE
O PRIREZU POREZU NA DOHODAK**

Članak 1.

U Odluci o prirezu porezu na dohodak („Narodne novine“, broj 86/02, 154/08 i 1/12 te „Zelinske novine“, broj 4/02, 12/08 i 9/11) članak 8. briše se.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Narodnim novinama“, službenom listu Republike Hrvatske. Ista će se objaviti i u „Zelinskim novinama“, službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 410-23/14-01/01

URBROJ: 238/30-01/01-14-4

**PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
GRADA SVETOG IVANA ZELINE
Mira Čegec, v.r.**

375. Na temelju članka 18. Zakona o grobljima («Narodne novine», broj 19/98 i 50/12) i članka 16. Statuta Grada Sv. Ivana Zeline (“Zelinske novine”, br. 8/01, 7/02, 10/04, 1/06, 3/06 – pročišćeni tekst, 9/09, 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13 i 12/13- pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na 6. sjednici održanoj dana 11. veljače 2014. godine, donosi

ODLUKU O IZMJENI ODLUKE O GROBLJIMA

Članak 1.

U Odluci o grobljima („Zelinske novine“, broj 11/06 i 10/08) u članku 3. stavku 1. iza riječi: „odluke“ riječi: „(osim groblja Komin)“ brišu se.

Stavak 2. briše se.

Članak 2.

U članku 12. riječi: „Gradskog poglavarstva“ zamjenjuju se riječju: „Gradonačelnika“.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Zelinskim novinama“ službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA:363-01/14-01/01

URBROJ: 238/30-01/01-14-5

**PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
GRADA SVETOG IVANA ZELINE
Mira Čegec, v.r.**

376.

Na temeljem članka 16. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline ("Zelinske novine", br. 8/01, 7/02, 10/04, 1/06, 3/06

– pročišćeni tekst, 9/09, 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13 i 12/13 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Sv. Ivana Zeline, na 6. sjednici održanoj dne 11. veljače 2014. godine, donijelo je

O D L U K U

o mjerama potpore u poljoprivredi i ruralnom razvoju u Gradu Svetom Ivanu Zelini za 2014. godinu

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuju se vrste potpore, opći uvjeti i kriteriji za dodjelu potpora u poljoprivredi i ruralnom razvoju Grada Svetog Ivana Zeline.

Članak 2.

U smislu ove Odluke definiraju se sljedeći pojmovi:

- „Potpore“ – podrazumijevaju dodjelu bespovratnih novčanih sredstava – kapitalnih pomoći i potpora iz proračuna Grada Svetog Ivana Zeline putem javnog natječaja za dodjelu potpora u poljoprivredi i ruralnom razvoju u Gradu Svetom Ivanu Zelini
- „Podnositelj“ – je svaka fizička ili pravna osoba koja podnosi prijavu za ostvarenje potpore u poljoprivredi i ruralnom razvoju temeljem Natječaja.
- „Korisnik“ – je poljoprivredno gospodarstvo koje je upisano u Upisnik poljoprivrednih gospodarstva u Uredu državne uprave u Zagrebačkoj županiji, ima prebivalište odnosno sjedište na području Grada Svetog Ivana Zeline
- „Poljoprivredno gospodarstvo“ – je proizvodno-gospodarska jedinica koja se bavi poljoprivredom, a djeluje kao trgovačko društvo ili obrt registrirano za obavljanje poljoprivredne djelatnosti te kao obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo i upisano je u Upisnik poljoprivrednih gospodarstva.

Članak 3.

Potpore na području Grada Svetog Ivana Zeline dodjeljivat će se za :

1. Stočarsku proizvodnju:
 - 1.1. Kontrola higijenske ispravnosti mlijeka za proizvođače svježeg sira i vrhnja
 - 1.2. Prevencija liječenja mastitisa
 - 1.3. Umjetno osjemenjivanje krmača
 - 1.4. Uzgoj i držanje pčelinjih zajednica
 - 1.5. Usluga vađenja krvi autohtonih pasmina konja za pregled na IAK (infekciozna anemija kopitara)
2. Biljnu proizvodnju i podizanje višegodišnjih nasada:
 - 2.1. Nabavu loznih cjepova,
 - 2.2. Nabavu voćnih sadnica,
 - 2.3. Nabavu sadnica jagoda,
 - 2.4. Nabava i postavljanje sustava za navodnjavanje
 - 2.5. Nabava nove proizvodne opreme u grijanoj plasteničkoj proizvodnji
 - 2.6. Analiza tla za sve poljoprivredne kulture
3. Ekološku proizvodnju:
 - 3.1. Biljnu ekološku proizvodnju.
4. Obranu od tuče i mraza:
 - 4.1. Premije osiguranja usjeva i nasada
5. Edukacija i stručno osposobljavanje

1. POTPORE U STOČARSKOJ PROIZVODNJI

Članak 4.

Potpore kontrole higijenske ispravnosti mlijeka za proizvođače svježeg sira i vrhnja isplaćivat će se neposredno držaocima krava koji imaju Rješenje o upisu u Upisnik registriranih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla (svježi sir i vrhnje), a kojeg vodi Uprava za veterinarsku inspekciju kod Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja.

Sredstva su namijenjena za uzimanje prosječnog uzorka mlijeka, laboratorijski nalaz te troškovi prijevoza za četiri uzorka mlijeka po gospodarstvu u tekućoj godini u iznosu od 50 % dokumentiranih troškova,

Potpore se dodjeljuje na temelju dostavljene fakture o izvršenoj kontroli mlijeka.

Članak 5.

Potpore prevencije liječenja mastitisa ostvaruje se putem Veterinarske stanice na način da Grad Sveti Ivan Zelina podmiruje troškove edukacije poljoprivrednih gospodarstva koja posjeduju goveda (tiskani materijal, usmena edukacija u svakoj staji, dva do tri godišnja predavanja) u iznosu od 30.000,00 kuna, a koji su dužni podmiriti uzgajivači stoke.

Potpore prevencije liječenja mastitisa ostvarit će se posebnim ugovorom između Grada Svetoga Ivana Zeline i Veterinarske stanice za tekuću godinu.

Članak 6.

Potpore za U. O. krmača ostvaruju se putem nadležne Veterinarske stanice, što se utvrđuje posebnim ugovorom između Grada Svetog Ivana Zeline i nadležne Veterinarske stanice, a na način da se subvencija dodjeljuje u iznosu od 100,00 kuna prilikom prvog osjemenjivanja krmača te 50,00 kuna za pregon.

Potpore će se isplaćivati i neposredno držaocima krmača pod uvjetom da imaju minimalno 10 krmača i položen tečaj umjetnog osjemenjivanja, na temelju dostavljene fakture o kupnji sjemena u maksimalnom iznosu od 50,00 kuna po svakoj dozi sjemena.

Članak 7.

Potpore za uzgoj i držanje pčelinjih zajednica odobrit će se onom poljoprivrednom gospodarstvu koje ima najmanje trideset košnica ili pčelinjih zajednica. Potpore se dodjeljuju u iznosu od 20,00 kuna po pčelinjoj zajednici.

Članak 8.

Potpore za pretragu krvi na IAK (infekciозна anemija kopitara) kod autohtonih pasmina konja provodi se direktnim ugovaranjem s davaocima usluga, odnosno nadležnom Veterinarskom stanicom, na način da se potpora dodjeljuje do utroška predviđenih sredstava. (10.000,00 kuna u tekućoj godini)

2. POTPORE U BILNOJ PROIZVODNJI**Članak 9.**

Potpore za nabavu i sadnju loznih cijepova odobrit će se onom poljoprivrednom gospodarstvu koje je u tekućoj godini podiglo novi nasad vinograda ili izvršilo podsadnju od najmanje 300 visokokvalitetnih loznih cijepova sorte kraljevina za područje vinogorja Zelina (prema važećem Pravilnik o nacionalnoj listi priznatih kultivara vinove loze).

Poljoprivredno gospodarstvo mora biti upisano u vinogradarski registar (osim ako vinograd sadi prvi put), te saditi vinograd na području Grada Svetoga Ivana Zeline.

Potpore se dodjeljuje u iznosu od 5,00 kuna po posađenom loznom cijepu.

Članak 10.

Potpore za nabavu voćnih sadnica odobrit će se onom poljoprivrednom gospodarstvu koje je u tekućoj godini u voćnjaku posadilo najmanje 100 visokokvalitetnih voćnih sadnica ovih voćnih vrsta: jabuke, kruške, breskve, nektarine, marelice, šljive, trešnje, višnje, lješnjaka, malina, kupina, borovnice, ribizla ili aronije te 50 sadnica oraha.

Poljoprivredno gospodarstvo mora saditi voćnjak na području Grada Svetoga Ivana Zeline.

Potpore se dodjeljuje u iznosu od 5,00 kuna po posađenoj voćnoj sadnici jabuke, kruške, breskve, nektarine, marelice, šljive, trešnje i višnje; 3,00 kune za lješnjak, malinu, kupinu, borovnicu, ribizl ili aroniju te 10,00 kuna za orah.

Članak 11.

Potpore za nabavu sadnica jagoda odobrit će se onom poljoprivrednom gospodarstvu koje je u tekućoj godini posadilo najmanje 5.000 visokokvalitetnih sadnica jagoda, najmanje A kvalitete i koje ima riješeno navodnjavanje za posađenu površinu.

Poljoprivredno gospodarstvo mora saditi jagode na području Grada Svetoga Ivana Zeline.

Potpore se dodjeljuje u iznosu od 0,50 kuna po posađenoj sadnici.

Članak 12

Potpore za nabavu i postavljanje sustava za navodnjavanje u poljoprivrednoj proizvodnji odobrit će se onom poljoprivrednom gospodarstvu koje u tekućoj godini nabavi i postavi sustav za navodnjavanje proizvodnje na površini od najmanje 1000 m², za proizvodnju na otvorenom i najmanje 500 m², za proizvodnju u zaštićenom prostoru.

Potpore se dodjeljuje u iznosu od 50% dokumentiranih troškova, a najviše do 5.000,00 kuna po pojedinom korisniku ove mjere potpore.

Članak 13.

Potpore za nabavu nove proizvodne opreme u grijanoj plasteničkoj proizvodnji odobrit će se onom poljoprivrednom gospodarstvu koje u tekućoj godini nabavi i postavi novu opremu u grijanim plasticima (sustavi za zagrijavanje i zasjenjivanje, stolovi, stalaže, folija).

Potpore se dodjeljuje u iznosu od 50% dokumentiranih troškova, a najviše do 7.000,00 kuna po pojedinom obiteljskom

gospodarstvu u tekućoj godini.

Članak 14.

Potpore za analizu tla odobrit će se onom poljoprivrednom gospodarstvu koje se želi baviti proizvodnjom jednogodišnjih ili višegodišnjih kultura.

Uzorak tla za koji se vrši analiza mora biti sa područja Grada Svetog Ivana Zeline.

Potpore se dodjeljuje u iznosu od 50 % dokumentiranih troškova.

3. POTPORE EKOLOŠKOJ PROIZVODNJI

Članak 15.

Potpore u ekološkoj proizvodnji odobrit će se onom poljoprivrednom gospodarstvu koje se u tekućoj godini bavi ekološkom proizvodnjom na području Grada Svetoga Ivana Zeline na najmanje 0,1 ha površine pojedine navedene vrste proizvodnji, te je upisano u Upisnik ekoloških proizvođača.

Potpore se dodjeljuje u iznosu od:

- 1.500,00 kn/ha za ljekovito bilje, povrće i industrijsko bilje
- 2.000,00 kn/ha za voćnjake i vinograde.

4. PREMIJE OSIGURANJA

Članak 16.

Potpore premije osiguranja usjeva, višegodišnjih nasada i sadnog materijala odobrit će se onom poljoprivrednom gospodarstvu koje ima zaključenu policu osiguranja za tekuću godinu od rizika mraza, tuče, požara i/ili udara groma i platilo je prvu ratu osiguranja za tekuću godinu prema zaključenoj polici osiguranja.

Potpore se odobrava u visini od 25%-tnog iznosa od uplaćene premije za tekuću godinu, a najviše do 8.000,00 kuna po obiteljskom gospodarstvu.

Potpore premije osiguranja usjeva, nasada i sadnoga materijala može se korisnicima isplatiti putem osiguravatelja što se utvrđuje posebnim ugovorom Grada Svetog Ivana Zeline i osiguravatelja.

5. EDUKACIJA I STRUČNO OSPOSOBLJAVANJE

Članak 17.

Potpore za edukaciju i stručno osposobljavanje za rad u poljoprivredi i na gospodarstvu/kućanstvu odnosi se na pohađanje tečajeva potrebnih za bavljenje određenom proizvodnjom ili uslugom na poljoprivrednom gospodarstvu, stručno osposobljavanje po posebnim programima te zakonski obvezno stručno osposobljavanje vezano uz poljoprivrednu proizvodnju.

Potpore će se odobriti za maksimalno dva člana po poljoprivrednom gospodarstvu u tekućoj godini.

Uvjeti za dodjelu potpore:

- sklopljen Ugovor sa nositeljem tečaja
- nositelj tečaja mora biti ovlašten od nadležnog ministarstva za provođenje edukacije po posebnim programima ili zakonski obvezne edukacije

Potpore se dodjeljuje u iznosu od 50 % ukupnih troškova tečaja, a najviše do 500,00 kuna po jednom polazniku, a uplaćuje se na žiro račun nositelja tečaja na ime i u korist člana poljoprivrednog gospodarstva ili direktno polazniku tečaja.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 18.

Najviši godišnji iznos potpore Grada Svetog Ivana Zeline koji jedan korisnik može ostvariti po svim mjerama potpore iz ove Odluke iznosi 40.000,00 kuna.

Članak 19.

Bespovratna novčana sredstva Grada Svetog Ivana Zeline dodjeljuju se na temelju provedenog Natječaja i kriterija propisanih ovom Odlukom.

Zahtjevi za potpore dostavljaju se na propisanom obrascu uz pripadajuću dokumentaciju, a rješavaju se prema redosljedu prispjeća i do utroška proračunskih sredstava.

Članak 20.

Pojedina potpora Grada Svetog Ivana Zeline korisnicima se isplaćuje nakon obavljene sadnje i /ili proizvodnje, odnosno nakon provedene edukacije i do iskorištenja predviđenih sredstava.

Članak 21.

Potpore Grada Svetog Ivana Zeline za isto ulaganje ili mjeru može se ostvariti samo jednom.

Članak 22.

Natječaj raspisuje gradonačelnik, a objavljuje se u "Zelinskim novinama", i na oglasnoj ploči Grada.

Natječaj sadrži:

- naziv tijela koje objavljuje natječaj,
- predmet natječaja,
- vrijeme trajanja natječaja,
- opće uvjete i kriterije za dodjelu subvencije,
- popis potrebne dokumentacije,
- naziv i adresu tijela kojem se zahtjevi podnose,
- informacije.

Članak 23.

Upravni odjel za gospodarstvo, stambeno-komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša provodi natječaj i nakon provjere prijavljene dokumentacije i stanja na terenu utvrđuje listu korisnika pojedinih oblika potpore.

Korisnik potpore dužan je omogućiti davatelju potpore kontrolu namjenskog utroška dobivene potpore.

Članak 24.

Po utvrđivanju liste, Upravni odjel za gospodarstvo, stambeno-komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša obavještava korisnika o iznosu odobrene potpore i načinu ostvarenja odobrenih novčanih sredstava.

Odobrena novčana sredstva doznaju se na **žiro račun** korisnika potpore.

Članak 25.

Ukoliko je korisnik potpore Grada Svetoga Ivana Zeline, odnosno podnositelj zahtjeva priložio neistinitu dokumentaciju ili prijavljeno stanje u Zahtjevu i dokumentaciji ne odgovara njegovom stvarnom stanju ili je ugovor otkazan, Korisnik dobivena sredstva za tu godinu mora vratiti u Proračun Grada Svetoga Ivana Zeline, te će biti isključen iz svih potpora u poljoprivredi i ruralnom razvoju u narednih pet (5) godina.

Članak 26.

Ukoliko je korisniku Gradske potpore isplaćen viši iznos od stvarno potrebnog, dužan je u roku od osam (8) dana od primljene obavijest o pogrešci, viši iznos isplaćenih sredstava vratiti u Gradski proračun. Ako korisnik nije izvršio povrat, biti će isključen iz svih potpora u poljoprivredi i ruralnom razvoju u narednih pet (5) godina.

Članak 27.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Zelinskim novinama", službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 320-01/14-01/01

UR.BROJ: 238/30-01/01-14-4

**PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
GRADA SV. IVANA ZELINE
Mira Čegec , v.r.**

377. Na temelju članka 4. Odluke o davanju na korištenje poslovnih prostora u vlasništvu Grada Sveti Ivan Zelina političkim strankama, humanitarnim, kulturnim i športskim udrugama ("Zelinske novine", broj 4/99) i članka 16. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline («Zelinske novine», br. 8/01, 7/02, 10/04, 1/06, 3/06 – pročišćeni tekst, 9/09, 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13 i 12/13 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na 6. sjednici održanoj dne 11. veljače 2014. godine, a na prijedlog Povjerenstva donijelo je

ODLUKU O IZMJENI I DOPUNI

Odluke o davanju na korištenje poslovnih prostora u vlasništvu Grada udrugama

Članak 1.

U članku 1. Odluke o davanju na korištenje poslovnih prostora u vlasništvu Grada udrugama („Zelinske novine“, br. 6/13) dodaje se točka 10. koja glasi:

- 10. Udruzi „Eko Zelina“** prostor u zgradi na Trgu A. Starčevića 13, (zgrada "stare Zelinke"), a koji prostor se sastoji od jedne prostorije ukupne površine 9,60 m² – II kat – lijevo, ulaz 3.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Zelinskim novinama", službenom glasilu Grada Sv. Ivana Zeline.

KLASA: 372-05/13-01/05

UR.BROJ: 238/30-01/01-14-5

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA

GRADA SV. IVANA ZELINE

Mira Čegec, v.r.

378. Na temelju članka 16. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline ("Zelinske novine", br. 8/01, 7/02, 10/04, 1/06, 3/06 – pročišćeni tekst, 9/09, 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13 i 12/13- pročišćeni tekst), a vezano za članak 41. stavak 1. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju („Narodne novine“, br. 10/97, 107/07 i 94/13) te za članak 32. i 51. Statuta Dječjeg vrtića Proljeće, Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na 6. sjednici održanoj dana 11. veljače 2014. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti na Prijedlog Statuta Dječjeg vrtića Proljeće

I.

Daje se suglasnost na Prijedlog Statuta Dječjeg vrtića Proljeće, utvrđen od Upravnog vijeća Dječjeg vrtića Proljeće na sjednici održanoj dana 31. siječnja 2014. godine, a koji Prijedlog je sastavni dio ovog Zaključka.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Zelinskim novinama“ službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 601-01/14-01/01

URBROJ: 238/30-01/01/14-5

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA

GRADA SVETOG IVANA ZELINE

Mira Čegec, v.r.

379. Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 16. Statuta Grada Sv. Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 8/01, 7/02, 10/04, 1/06, 3/06 – pročišćeni tekst, 9/09, 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13 i 12/13-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na 6. sjednici održanoj dana 11. veljače 2014. godine, donijelo je

ODLUKU

O IZRADI I. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKO-UGOSTITELJSKOG I SPORTSKO-REKREACIJSKOG PODRUČJA GRADA SVETOG IVANA ZELINE

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o izradi I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističko-ugostiteljskog i sportsko-rekreacijskog područja Grada Svetog Ivana Zeline (u nastavku: Izmjene plana) utvrđuje se:

- pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena plana,
- razlozi donošenja Izmjena plana,
- obuhvat Izmjene plana,
- sažeta ocjena stanja u prostoru obuhvata Izmjene plana,
- ciljevi i programska polazišta Izmjene plana,
- popis sektorskih strategija, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Izmjene plana,
- način pribavljanja stručnih rješenja Izmjene plana,
- popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Izmjene plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Izmjene plana,
- planirani rok za izradu Izmjene plana, odnosno njegovih pojedinih faza i rok za pripremu zahtjeva za izradu Izmjene plana tijela i osoba određenih posebnim propisima,
- izvori financiranja izrade Izmjene plana,
- odluka o drugim pitanjima značajnim za izradu nacrtu Izmjene plana.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU IZMJENE PLANA

Članak 2.

Izmjene plana se izrađuju u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13), važećeg Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, br. 106/98, 39/04, 45/04-ispravak i 163/04), Prostornog plana Zagrebačke županije, Prostornog plana uređenja Grada Svetog Ivana Zeline (Zelinske novine 8/4, 11/6, 9/11, 9/12 i 5/13), Izvješća o stanju u prostoru Grada Svetog Ivana Zeline za razdoblje od 2009. – 2012. (Zelinske novine br. 15/13), te posebnih Zakona i propisa.

RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENE PLANA

Članak 3.

Razlog izrade Izmjene plana je promjena namjene dijela površine Z1 za sport i rekreaciju.

Prenamjenom dijela površine Z1 stvoriti će se ujedno i veće mogućnosti za smještaj predviđenih sadržaja u zoni TR.

OBUH VAT PLANA

Članak 4.

Prostorni obuhvat Izmjene plana je unutar granica obuhvata važećeg Urbanističkog plana uređenja turističko-ugostiteljskog i sportsko-rekreacijskog područja Grada Svetog Ivana Zeline.

SAŽETA OCJENA STANJA U PROSTORU OBUHVATA IZMJENE PLANA

Članak 5.

Najveći dio prostora u obuhvatu važećeg Urbanističkog plana uređenja turističko-ugostiteljskog i sportsko-rekreacijskog područja Grada Svetog Ivana Zeline je ugostiteljsko-turističke i športsko-rekreacijske namjene čiji značaj prelazi

granice naselja Sv. Ivan Zelina, a planirani sadržaj uvršten je u građevine od značaja za županiju i u Strategiju razvoja turizma Republike Hrvatske.

Planirana ugostiteljsko-turistička i športsko-rekreacijska namjena koristeći prirodne pogodnosti - izvorišta tople vode i vrijedne zelene površine postojećeg parka i park šume predstavlja osnovu koja ima za cilj omogućiti razvoj turizma i komparativnih djelatnosti na cijelom području Grada.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENE PLANA

Članak 6.

Izmjenom plana će Grad, sukladno važećim propisima i svojoj obvezi, za prostor unutar obuhvata važećeg Urbanističkog plana uređenja turističko-ugostiteljskog i sportsko-rekreacijskog područja, analizirati i revalorizirati postojeću osnovu prostornih i funkcionalnih rješenja, uvjeta i oblikovanja pojedinih prostornih cjelina, te izvršiti izmjenu i dopunu sukladno novonastalim potrebama u cilju boljeg razvoja cjelokupnog područja Grada Svetog Ivana Zeline.

Članak 7.

Osnovna programska polazišta i ciljevi izrade i donošenja Plana su korekcija namjene dijela površine Z1 u grafičkom dijelu i provedbenih odredbi kojima će se omogućiti:

- promjena namjene dijela površine Z1 u grafičkom dijelu te odgovarajuća prilagodba odredbi u tekstualnom dijelu za sport i rekreaciju.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENE PLANA

Članak 8.

Za potrebe izrade Izmjene plana, nije potrebna izrada stručnih podloga, nego će se u izradi i donošenju Izmjene plana koristiti uvjeti, smjernice, podaci i raspoloživa dokumentacija koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima, kao i ostala dokumentacija koja bude pribavljena u toku izrade i donošenja Plana.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Stručno rješenje Plana će izraditi stručni izrađivač plana ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja odabran sukladno Pravilniku o provedbi postupaka nabave bagatelne vrijednosti u upravnim tijelima Grada Svetog Ivana Zeline.

Članak 10.

Potrebne podloge u digitalnom obliku stručnom izrađivaču Izmjene plana osigurava Grad Sveti Ivan Zelina.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENE PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENE PLANA

Članak 11.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu izmjene plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Izmjene plana zatražit će se od:

- Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, 10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20,
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, 10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, 10000 Zagreb, Mesnička 49,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, 10000 Zagreb, Planinska 2a,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78,
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, zaštitu okoliša, i graditeljstvo, 10000 Zagreb, Trg Kralja Petra Krešimira IV br. 1,
- Državna geodetska uprava, PU za katastar Zagreb, Ispostava Sveti Ivan Zelina, 10380 Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12,

- Zagrebačka županija, Županijski zavod za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72,
- Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, 10000 Zagreb, Ispostava Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12,
- Ured Državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Služba za gospodarstvo, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72,
- Zelinske komunalije d.o.o., 10380 Sveti Ivan Zelina, Katarine Krizmanić 1,
- HEP, Operator prijenosnog sustava, 10000 Zagreb, Kupuska 4,
- HEP, Operator distribucijskog sustava Elektra Zagreb, 10000 Zagreb, Gundulićeva 32,
- Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220,
- Zagrebačka županija, Županijska uprava za ceste, 10000 Zagreb, Remetinečka cesta 3,
- Hrvatska agencija za poštu i telekomunikacije, 10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9,
- MUP, Uprava policije, Služba za sigurnost cestovnog prometa, 10000 Zagreb, Ilica 335,
- MUP, P.U. Zagrebačka, Uprava za upravne i inspekcijske poslove, 10000 Zagreb, Ilica 335,
- MUP- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Zagreb, 10000 Zagreb, Nehajska 5,
- Muzej Sveti Ivan Zelina, 10380 Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 13,
- Mjesni odbor Sveti Ivan Zelina.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENE PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU IZMJENE PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA

Članak 12.

Rok za izradu Izmjene plana po pojedinim fazama:

- rok za dostavu zahtjeva javnopravnih tijela i drugih korisnika koji trebaju sudjelovati u izradi Izmjene plana- u trajanju od 15 dana,
- Izrada Nacrta prijedloga izmjene plana – 10 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva,
- javna rasprava sa javnim uvidom u Prijedlog izmjena plana - u trajanju od 8 dana,
- priprema izvješća o javnoj raspravi - u roku od 10 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi u sklopu javne rasprave,
- izrada Konačnog prijedloga izmjene plana - u roku od 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi u sklopu javne rasprave.

ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA IZMJENE PLANA

Članak 13.

Unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja turističko-ugostiteljskog i sportsko-rekreacijskog područja Grada Svetog Ivana Zeline izdavanje akata za gradnju i gradnja može biti u fazama.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 14.

Izrada Izmjene plana predviđena je Proračunom Grada Svetog Ivana Zeline za 2014. godinu.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

Odluka o izradi Izmjene plana dostaviti će se Zavodu za prostorno uređenje Zagrebačke županije.

Članak 16.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Zelinskim novinama“, službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 350-02/14-01/01
UR.BROJ: 238/30-01/01-14-5

**PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
GRADA SVETOG IVANA ZELINE
Mira Čegec, v.r.**

380. Na temelju članka 16. Statuta Grada Sv. Ivana Zeline ("Zelinske novine", br. 8/01, 7/02, 10/04, 1/06, 3/06 – pročišćeni tekst, 9/09, 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13 i 12/13- pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na 6. sjednici održanoj dana 11. veljače 2014. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o prihvaćanju darovanja suvlasničkog dijela nekretnine
u vlasništvu Republike Hrvatske u k.o. Zelina

I.

Grad Sveti Ivan Zelina prihvaća darovanje nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske označene kao k.č.br. 72/2, Prodanec, ukupne površine 80.866 m², u naravi motokros staza Prodanec, površine 26.881 m², ind. Dvorište Prodanec, površine 9.640 m², poslovne zgrade Prodanec, površine 4.387 m² i motokros staza Prodanec, površine 39.958 m², upisane u zk.ul.br. 2377 k.o. Zelina i to suvlasnički udio Republike Hrvatske od 1/3 dijela (odnosno 26.955,33 m²).

II.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline, Hrvoje Koščec, za sklapanje ugovora o darovanju nekretnine iz točke I. ovog Zaključka.

III.

Utvrđuje se, temeljem poslovnih knjiga Grada Svetog Ivana Zeline, da Grad Sveti Ivan Zelina na dan donošenja ovog Zaključka nema potraživanja prema Republici Hrvatskoj.

IV.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline, Hrvoje Koščec, za davanje Izjave o odricanju potraživanja Grada Svetog Ivana Zeline prema Republici Hrvatskoj koja su dospjela do dana sklapanja ugovora o darovanju nekretnine iz točke I. ovog Zaključka, što uključuje i eventualno kasnije pronađena potraživanja Grada Svetog Ivana Zeline prema Republici Hrvatskoj koja su nastala do dana potpisivanja ugovora o darovanju nekretnine iz točke I. ovog Zaključka.

V.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline, Hrvoje Koščec, za davanje Tabularne izjave kojom Grad Sveti Ivan Zelina dopušta da se, istodobno s uknjižbom prava vlasništva darovane nekretnine iz točke I. ovog Zaključka, uknjiži zabrana otuđenja i opterećenja bez suglasnosti Darovatelja – Republike Hrvatske.

VI.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Zelinskim novinama” službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 406-09/09-01/06

URBROJ: 238/30-01/01-14-40

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
GRADA SVETOG IVANA ZELINE
Mira Čegec, v.r.

381. Na temelju članka 16. Statuta Grada Sv. Ivana Zeline ("Zelinske novine", br. 8/01, 7/02, 10/04, 1/06, 3/06 – pročišćeni tekst, 9/09, 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13 i 12/13 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na 6. sjednici održanoj dana 11. veljače 2014. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti za sklapanje
Sporazuma o raskidu Koncesijskog ugovora

I.

Daje se suglasnost za sklapanje Sporazuma o raskidu Koncesijskog ugovora između Grada Svetog Ivana Zeline i koncesionara, tvrtke „TERMALNA RIVIERA SVETI IVAN ZELINA d.o.o.“, čiji tekst se nalazi u prilogu ovog Zaključka i čini njegov sastavni dio.

II.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline, Hrvoje Koščec, za sklapanje Sporazuma o raskidu Koncesijskog ugovora iz točke I. ovog Zaključka.

III.

Stavlja se van snage Zaključak Gradskog poglavarstva Grada Svetog Ivana Zeline, donijet na 57. sjednici održanoj dana 29. ožujka 2005. godine, klasa: 406-09/04-01/22, urbroj: 238/30-02-05-41.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Zelinskim novinama“ službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 406-09/04-01/22

URBROJ: 238/30-01/01-14-235

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
GRADA SVETOG IVANA ZELINE
Mira Čegec ,v.r.

«ZELINSKE NOVINE»
SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE
IZDAJE: GRADSKO VIJEĆE GRADA SV. IVANA ZELINE
NOVINE IZLAZE PO POTREBI.
ODGOVORNI UREDNIK:
DRAGUTIN MAHNET, dipl.iur.
tel: 01/20 19 200, fax:01/ 20 19 202
e-mail: grad@zelina.hr
www.zelina.hr