



# Zelinske novine

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE

Broj:16/23

Godina: XXXVIII

16. OŽUJKA 2023.

ISSN 1334-3289

## SADRŽAJ

AKTI GRADONAČELNIKA		Str.
1451.	JAVNI POZIV ZA DODJELU SUBVENCIJA ZA OBNOVU PROČELJA GRAĐEVINA NA PODRUČJU KULTURNO – POVIJESNE CJELINE NASELJA SVETI IVAN ZELINA U 2023. GODINI	2

**1451.** Temeljem članka 51. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 7/21) i Odluke o uvjetima i načinu dodjele subvencija za obnovu pročelja građevina na području kulturno - povijesne cjeline naselja Sveti Ivan Zeline za razdoblje od 2021. do 2023. godine (u daljnjem tekstu: Odluka), (Zelinske novine, br.38/20), Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline raspisuje

#### JAVNI POZIV

**za dodjelu subvencija za obnovu pročelja građevina na području kulturno – povijesne cjeline naselja Sveti Ivan Zelina u 2023. godini**

### 1. PREDMET JAVNOG POZIVA

Predmet ovog Poziva je prikupljanje prijava za dodjelu bespovratnih sredstava radi subvencioniranja obnove pročelja građevina na području kulturno - povijesne cjeline naselja Sveti Ivan Zeline.

### 2. UVJETI PODNOŠENJA PRIJAVE

Podnositelj prijave iz ovoj Javnog poziva je punoljetna fizička osoba s područja Grada Svetog Ivana Zeline koja zadovoljava sljedeće uvjete:

- Vlasnik/suvlasnik postojeće građevine koja se nalazi na području kulturno- povijesne cjeline naselja Svetog Ivana Zeline;
- Ima dokaz da je ista postojeća u smislu Zakona o gradnji;
- Nema dugovanja, po bilo kojoj osnovi, prema Gradu Svetom Ivanu Zelini;
- Ispunjava ostale uvjete propisane Odlukom.

Ukoliko Podnositelj prijave ne zadovoljava jedan ili više od navedenih uvjeta njegova prijava isključit će se iz daljnjeg postupka.

### 3. PRIHVATLJIVI TROŠKOVI ULAGANJA I IZNOS SUBVENCije

Prihvatljivi troškovi ulaganja sukladno ovom pozivu su:

- Troškovi radova na ugradnji sustava toplinske izolacije pročelja, ukrasnih elemenata i profilacija na pročelju, uključujući završni sloj prema vanjskom negrijanom prostoru sukladno projektnoj dokumentaciji
- Trošak izrade projektna dokumentacije obnove pročelja građevine.

Ukupan iznos osiguranih sredstava iznosi **15.930,00 eura**, a osiguran je u Proračuna Grada Svetog Ivana Zeline za 2023. godinu.

Iznos subvencije koju pojedini korisnik može ostvariti je:

- a) Za radove **50 eura/m<sup>2</sup>** obnovljenog uličnog pročelja, ali ne više od 8.000,00 eura po građevini
- b) Za izradu projektna dokumentacije obnove pročelja građevine maksimalno **1,500,00 eura**

Podnositelj prijave na javni poziv može podnijeti najviše jednu prijavu u financijskoj godini (po jednu iz točke a. i b).

### 4. OBAVEZNA DOKUMENTACIJA

Podnositelj prijave na Javni poziv dužan je dostaviti sljedeću dokumentaciju:

1. Cjelovito popunjen i potpisan Prijavni obrazac u izvorniku (Prilog 1);
2. Zemljišno - knjižni izvadak za predmetnu građevinu, ne stariji od 30 dana;
3. Dokaz da je postojeća građevina postojeća u smislu odredbi Zakona o gradnji (presliku građevinske dozvole, rješenja o izvedenom stanju, uporabna dozvola, potvrda da je građevina izgrađena prije 1968.);
4. Obostranu presliku osobne iskaznice ili uvjerenje o prebivalištu podnositelja prijave ne starije od 30 dana (u izvorniku);
5. Suglasnost suvlasnika o nosiocu projekta ako postoji suvlasništvo nad postojećom građevinom (Prilog 2.);
6. Projektna dokumentacija sa troškovnikom koja je odobrena od nadležnog Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture;

7. Foto dokumentacija pročelja građevine na kojoj se izvode radovi;
8. Potvrdu o nepostojanju duga prema Gradu Svetom Ivanu Zelini.

Sve podnesene Prijave na Javni poziv predmet su provjere, te je moguće zatražiti dostavu izvornika ili ovjerenih preslika zatraženih dokumenata.

Ukoliko Podnositelj prijave ne dostavi cjelovitu dokumentaciju, prijava se isključuje iz daljnjeg postupka, te Podnositelj prijave nema pravo na žalbu.

## 5. NAČIN, ROK I MJESTO PODNOŠENJA PRIJAVE

Prijava na Javni poziv se dostavlja isključivo kao preporučena pošiljka s povratnicom, u pisanom obliku, zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom Podnositelja prijave ili osobnom dostavom na adresu :

**Grad Sveti Ivan Zelina**

Upravni odjel za gospodarstvo, stambeno komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša

Trg Ante Starčevića 12

10380 Sveti Ivan Zelina

uz naznaku:

**Prijava na "Javni poziv za dodjelu subvencija za obnovu pročelja građevina na području kulturno – povijesne cjeline naselja Sveti Ivan Zelina u 2023. godini"**

Rok za dostavu prijave počinje danom objave Javnog poziva u „Zelinskim novinama“, službeno glasilo Grada Svetog Ivana Zeline, a završava **30. studenog 2023.** godine, odnosno objavom Grada Svetog Ivana Zeline o iskorištenosti predviđenih sredstava namijenjenih predmetu Javnog poziva.

## 6. OBRADA PRIJAVA I NAČIN DODJELE SREDSTAVA

Kriterij za odabir prijave je:

1. Datum i vrijeme podnesene prijave;
2. Pojedinačno zaštićeno kulturno dobro (kulturno dobro zaštićeno posebnim Rješenjem).

Pregled pristiglih prijava provesti će Upravnom odjelu za gospodarstvo, stambeno komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša (u daljnjem tekstu Upravni odjel). O svakoj pristigloj prijavi Upravni odjel će izraditi zapisnik. Nepotpune prijave kao i prijave dostavljene nakon isteka roka neće se razmatrati.

Odluku o dodjeli bespovratnih sredstava donosi gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline, a na temelju zapisnika.

Odluka će biti objavljena na Internet stranicama Grada Svetog Ivana Zeline i na oglasnoj ploči.

Na donesenu Odluku podnositelj prijave nema pravo prigovora.

Podnositelji prijave koji neće ostvariti subvenciju kao u predmetu javnog poziva, neće biti pojedinačno obavještavani.

Temeljem Odluke o dodjeli bespovratnih sredstava, Grad Sveti Ivan Zelina i Podnositelj prijave sklapaju Ugovor o međusobnim pravima i obvezama sukladno članku 13. Odluke o uvjetima i načinu dodjele subvencija za obnovu pročelja građevina na području kulturno – povijesne cjeline naselja Sveti Ivan Zelina za razdoblje 2021. do 2023. godine.

Podnositelj prijave, prije potpisivanja ugovora, može pisanom izjavom odustati od subvencije Grada Svetog Ivana Zeline.

Rok za provedbu projekta i dostavu Zahtjeva za isplatu subvencije je 12 mjeseci od dana potpisivanja ugovora.

Iznimno, rok za dostavu Zahtjeva za isplatu može se produljiti ukoliko je upitna realizacija investicije zbog objektivnih razloga i više sile.

Upravni odjel odlučuje o produljenju roka, temeljem zahtjeva korisnika i dostavlja korisniku pisanu obavijest.

Korisniku subvencije odobreni iznos može se isplatiti maksimalno kroz 3 obroka odnosno po ispostavljenim privremenim situacijama

Obrok 1. - 1/3 odobrenog iznosa

Obrok 2. - 1/3 odobrenog iznosa

Obrok 3. - po završetku radova/usluga uz predočanje kopije računa sa specifikacijom izvedenih radova/izvršenih usluga i podnijetim Zahtjevom za isplatu.

Dokumentacija za isplatu sadrži:

1. Ispunjen i potpisani Zahtjev za isplatu sredstava (Prilog 3.);
2. Presliku računa/privremene situacije sa specifikacijom izvedenih radova;
3. IBAN i broj računa;
4. Foto dokumentacija izvedenih radova.

Isplata sredstava izvršiti će se u roku 30 dana od dana podnošenja Zahtjeva za isplatu sredstava.

Ukoliko se nakon isplate subvencije utvrdi da su podaci navedeni u zahtjevu neistiniti ili ne odgovaraju stvarnom stanju, korisnik subvencije je dužan dobivena sredstva vratiti u Proračun Grada Svetoga Ivana Zeline.

## **7. OSTALE INFORMACIJE**

Tekst Javnog poziva s pripadajućim obrascima (Prilog 1, Prilog 2, Prilog 3) bit će objavljen u „Zelinskim novinama“, na službenim internet stranicama Grada Svetog Ivana Zeline [www.zelina.hr](http://www.zelina.hr) i na oglasnoj ploči Grada Svetog Ivana Zeline. Dostavljena dokumentacija neće se vraćati prijaviteljima.

Dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za gospodarstvo, stambeno komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, soba br. 41 ili na broj telefona: 01/2019-204; 01/2019-212.

KLASA: 402-03/23-01/14

URBROJ: 238-30-02/18-23-1

Sveti Ivan Zelina, 16. ožujka 2023. godine

**GRADONAČELNIK**

**Hrvoje Košćec, v.r.**

## PRILOG 1

## PRIJAVNI OBRAZAC

za podnošenje zahtjeva za subvenciju obnove pročelja građevina na području Kulturno-povijesne cjeline naselja Sveti Ivana Zeline

## PODACI PODNOSITELJA PRIJAVE

Ime i prezime:			
OIB:			
Adresa i kućni broj:			
Mjesto:			
Mail:			
Telefon:		Mobitel:	

## PODACI O STAMBENOM OBJEKTU

Adresa i kućni broj:			
Mjesto:		Godina izgradnje objekta:	
Broj katastarske čestice:		Katastarska općina:	
Kulturno dobro (pojedinačno ili zaštićena cjelina)		Površina pročelja (m <sup>2</sup> ):	
Zahtjev za projektnu dokumentaciju	DA	NE	

## OBAVEZNA PRIJAVNA DOKUMENTACIJA

**Uz prijavni obrazac prilažem i sljedeću dokumentaciju (označiti oznakom „x“ u polje pored ponuđenih odgovora):**

<input type="checkbox"/>	Cjelovito popunjen i potpisan Prijavni obrazac u izvorniku (Prilog 1),
<input type="checkbox"/>	Zemljišno - knjižni izvadak za predmetnu postojeću obiteljsku kuću, ne stariji od 30 dana,
<input type="checkbox"/>	Dokaz da je postojeća obiteljska kuća postojeća u smislu odredbi Zakona o gradnji (preslika građevinske dozvole, rješenja o izvedenom stanju, uporabna dozvola, potvrda da je građevina izgrađena prije 1968.....),
<input type="checkbox"/>	Obostranu presliku osobne iskaznice ili uvjerenje o prebivalištu podnositelja prijave ne starije od 30 dana (u izvorniku),
<input type="checkbox"/>	Suglasnost suvlasnika o nosiocu projekta ako postoji suvlasništvo nad postojećom obiteljskom kućom (Prilog 2.),
<input type="checkbox"/>	Projektna dokumentacija sa troškovnikom koja je odobrena od nadležnog Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture,
<input type="checkbox"/>	Foto dokumentacija pročelja građevine na kojoj se izvode radovi,
<input type="checkbox"/>	Potvrdu o nepostojanju duga prema Gradu Svetom Ivanu Zelini.

Izjavljujem da prihvaćam sve uvjete definirane **Odlukom o uvjetima i načinu dodjele subvencija za obnovu pročelja građevina na području Kulturno – povijesne cjeline naselja Sveti Ivan Zelina za razdoblje od 2021. do 2023. godine.**

Vlastoručni potpis podnositelja prijave

U Svetom Ivanu Zelini, dana \_\_\_\_\_, 2023. godine.

## PRILOG 2

## SUGLASNOST SUVLASNIKA

za provedbu programa obnove pročelja građevina na području Kulturno – povijesne cjeline naselja Sveti Ivan Zelina

Ja

\_\_\_\_\_  
(ime i prezime Suvlasnika)

\_\_\_\_\_  
(adresa Suvlasnika)

\_\_\_\_\_  
(OIB Suvlasnika)

suvlasnik na objektu koji se nalazi na adresi

\_\_\_\_\_  
k.č. \_\_\_\_\_, k.o. \_\_\_\_\_

izjavljujem da su mi poznati uvjeti, kriteriji i postupak Javnog poziva za prikupljanje prijava za subvencioniranje obnove pročelja građevina na području Kulturno – povijesne cjeline naselja Sveti Ivan Zelina.

Također, SUGLASAN SAM da Podnositelj prijave na Javni poziv

\_\_\_\_\_  
(ime i prezime Podnositelja prijave)

\_\_\_\_\_  
(adresa Podnositelja prijave)

\_\_\_\_\_  
(OIB Podnositelja prijave)

na gore navedenom objektu izvede radove sukladno Javnom pozivu (Zelinske novine, br. 4/21)

U Svetom Ivanu Zelini, \_\_\_\_\_ 2023. godine

Potpis Suvlasnika:

\_\_\_\_\_

## PRILOG 3

## ZAHTEJ ZA ISPLATU SREDSTAVA

u sklopu provedbe projekta obnove pročelja građevina na području Kulturno – povijesne cjeline naselja Sveti Ivan Zelina

## PODACI KORISNIKA

Ime i prezime:			
OIB:			
Adresa i kućni broj:			
Mjesto:			
Tel./Mob.:		Email:	
Broj računa (IBAN):			
Banka:			
Ukupan iznos troškova u HRK (prema priloženim računima)			
Ukupan iznos sufinanciranja u HRK			

## OBAVEZNA DOKUMENTACIJA

Uz Zahtjev za isplatu sredstava prilažem i sljedeću dokumentaciju (označiti oznakom „x“ u polje pored ponuđenih odgovora):

	Presliku račun/privremene situacije sa specifikacijom izvedenih radova
	IBAN - broj računa
	Foto dokumentacija izvedenim radovima

Izjavljujem da prihvaćam sve uvjete definirane **Odlukom o uvjetima i načinu dodjele subvencija za obnovu pročelja građevina na području Kulturno – povijesne cjeline naselja Sveti Ivan Zelina za razdoblje od 2021. do 2023. godine**

Vlastoručni potpis podnositelja prijave

\_\_\_\_\_

U Svetom Ivanu Zelini, dana \_\_\_\_\_, 2023. godine.

**«ZELINSKE NOVINE»**

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE  
IZDAJE: GRADSKO VIJEĆE GRADA SV. IVANA ZELINE  
NOVINE IZLAZE PO POTREBI.

ODGOVORNI UREDNIK:  
DRAGUTIN MAHNET, dipl.iur.  
tel: 01/20 19 203, fax:01/ 20 19 202  
e-mail: grad@zelina.hr  
[www.zelina.hr](http://www.zelina.hr)