



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETI IVAN ZELINA
GRADONAČELNIK**

KLASA: 372-03//10-01/05
URBROJ: 238/30-02-10-2
Sv. Ivan Zelina, 21. prosinca 2010.

N A T J E Č A J

za davanje u zakup lokacija za postavljanje pokretnih naprava - kioska

I. Daju se u zakup sljedeće lokacije u Sv. Ivanu Zelini:

1. lokacija na staroj tržnici (Trg A. Starčevića) površine 10,00 m² za namjenu: prodaja tiska
2. lokacija na staroj tržnici (Trg A. Starčevića) površine 12,00 m² za namjenu: prodaja tekstila
3. lokacija na staroj tržnici (Trg A. Starčevića) površine 13,00 m² za namjenu: prodaja mesa
4. lokacija na staroj tržnici (Trg A. Starčevića) površine 13,00 m² za namjenu: prodaja cvijeća
5. lokacija na staroj tržnici (Trg A. Starčevića) površine 21,00 m² za namjenu: prodaja voća i povrća
6. lokacija na staroj tržnici (Trg A. Starčevića) površine 15,00 m² za namjenu: servis za skraćivanje i popravke odjevnih predmeta.
7. lokacija na novoj tržnici (Ul. braće Radića) površine 15,00 m² za namjenu: prodaja tekstila
8. lokacija na novoj tržnici (Ul. braće Radića) površine 12,00 m² za namjenu: frizerske usluge
9. lokacija na javnoj površini (Ul. I. Gundulića kod ulaza na gradsko groblje), površine 8,00 m² za namjenu: prodaja cvijeća i svijeća

II. Lokacije iz točke I. daju se u zakup na određeno vrijeme do 31. prosinca 2012. godine, uz pravo zakupodavca da, bez ikakve odgovornosti, u svako doba i prije isteka tog roka odustane od ugovora o zakupu bez navođenja razloga odustanka.

III. Zakupljene lokacije ne smiju se dati u podzakup

IV. Početna cijena zakupnine:

- za cjelokupnu lokaciju pod I.1. iznosi 131,00 EUR-a (protuvrijednost u kunama) mjesečno
- za cjelokupnu lokaciju pod I.2. iznosi 72,00 EUR-a (protuvrijednost u kunama) mjesečno
- za cjelokupnu lokaciju pod I.3. iznosi 78,00 EUR-a (protuvrijednost u kunama) mjesečno
- za cjelokupnu lokaciju pod I.4. iznosi 104,00 EUR-a (protuvrijednost u kunama) mjesečno
- za cjelokupnu lokaciju pod I.5. iznosi 168,00 EUR-a (protuvrijednost u kunama) mjesečno
- za cjelokupnu lokaciju pod I.6. iznosi 90,00 EUR-a (protuvrijednost u kunama) mjesečno
- za cjelokupnu lokaciju pod I.7. iznosi 90,00 EUR-a (protuvrijednost u kunama) mjesečno
- za cjelokupnu lokaciju pod I.8. iznosi 72,00 EUR-a (protuvrijednost u kunama) mjesečno
- za cjelokupnu lokaciju pod I.9. iznosi 48,00 EUR-a (protuvrijednost u kunama) mjesečno

U zakupninu nisu uključeni režijski troškovi, već sve režijske troškove, kao i naknade, odnosno poreze vezane uz pojedinu predmetnu lokaciju snosi zasebno u cijelosti zakupnik.

V. Natjecati se mogu sve fizičke i pravne osobe za svaku lokaciju, ali u zakup im se može dati samo jedna lokacija (bilo novim zakupcima, bilo dosadašnjim).

VI. Prvenstveno pravo zakupa imaju dosadašnji zakupnici predmetnih lokacija pod uvjetom da nemaju dospjelih dugovanja prema Gradu Sv. Ivanu Zelini, kao i pod uvjetom da prihvate najviši ponuđeni iznos zakupnine postignut na natječaju za predmetne lokacije.

VII. Ponude se podnose u zatvorenim omotnicama zaključno s danom 31. prosinca 2010. godine do 10,00 sati na adresu: Grad Sv. Ivan Zelina, Povjerenstvo za davanje u zakup lokacija za postavljanje pokretnih naprava, 10380 Sv. Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, uz naznaku «ponuda /zakup lokacije/ - ne otvarati».

Do navedenog roka ponude moraju biti zaprimljene u Gradu Sv. Ivan Zelini, a ne u poštanskom uredu.

U ponudi je potrebno navesti za koju lokaciju se ponuditelj natječe, te navesti cijenu zakupnine koju nudi za tu lokaciju.

Uz ponudu je potrebno priložiti:

- osnovne podatke o ponuditelju (ime i prezime, odnosno naziv, adresa, osobni identifikacijski broj)
- presliku osobne iskaznice za fizičke osobe
- rješenje o upisu u registar obrtnika ili obrtnicu za fizičke osobe - obrtnike
- izvod iz sudskog, odnosno drugog registra za pravne osobe
- dokaz o nekažnjavanju fizičke osobe, odnosno direktora ili druge odgovorne osobe pravne osobe (uvjerenje suda, odnosno izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika)
- dokaz o podmirenju svih dospjelih rata zakupnine (odnosi se na dosadašnje zakupnike)
- potvrdu Porezne uprave iz koje je vidljivo da je izvršena obveza plaćanja gradskih poreza prema Gradu Sv. Ivanu Zelini, ne stariju od 30 dana
- potvrdu Grada Sv. Ivana Zeline o izvršenoj obvezi plaćanja komunalne naknade.

Priložena dokumentacija može biti i u preslici, čija će se istovjetnost s izvornikom provjeriti prije zaključivanja ugovora o zakupu lokacije.

Odabrani najpovoljniji ponuditelj dužan je kod zaključivanja ugovora o zakupu lokacije predati Gradu Sv. Ivanu Zelini bjanko zadužnicu na iznos do 50.000,00 kuna, ovjerenu kod javnog bilježnika, kao osiguranje za uredno izvršavanje svih obveza iz tog ugovora.

VIII. Javno otvaranje ponuda bit će 31. prosinca 2010. godine u 10,00 sati u zgradi gradske uprave, dvorani za sastanke, I kat, na adresi: Trg A. Starčevića 12, Sv. Ivan Zelina. Svi natjecatelji mogu biti nazočni kod javnog otvaranja ponuda.

Nepravovremene i nepotpune ponude, kao i ponude natjecatelja koji imaju nepodmireni dospjeli dug prema Gradu neće se razmatrati.

IX. Grad pridržava pravo ne odabrati ni jednog ponuđača te pravo poništenja natječaja bez ikakve odgovornosti prema natjecateljima i bez obveze pojašnjenja svoje odluke.

Dodatne informacije mogu se dobiti na telefon broj: 01/2019-200; 2019-209.

GRADONAČELNIK:

Vlado Žigrović, dr.vet.med., v.r.