



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SVETI IVAN ZELINA  
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA: 421-04/20-01/01  
URBROJ: 238/30-01/01-20-4  
Sveti Ivan Zelina, 21. prosinca 2020.

Temeljem članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 36/09, 36/09, 109/07, 125/08, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19) i članka 16. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 8/01, 7/02, 10/04, 1/06, 3/06 – pročišćeni tekst, 9/09, 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13, 12/13 – pročišćeni tekst, 4/18, 20/18 – pročišćeni tekst i 9/20), Gradsko vijeće Grada Sv. Ivana Zeline, na 21. sjednici održanoj dne 21. prosinca 2020. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**o uvjetima i načinu dodjele subvencija za obnovu pročelja građevina na području Kulturno – povijesne cjeline naselja Sveti Ivan Zelina za razdoblje od 2021. do 2023. godine**

**I. UVODNE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom propisuju se uvjeti i način dodjele subvencija za obnovu pročelja građevina koje se nalaze na području Kulturno – povijesne cjeline naselja Sveti Ivan Zelina, za razdoblje od 01.01.2021. do 31.12.2023. godine.

**Članak 2.**

Građevina u smislu ove Odluke jest građevina koja se nalazi na području Kulturno – povijesne cjeline naselja Sveti Ivan Zelina, utvrđene Rješenjem Ministarstva kulture KLASA UP-I 612-08/08-06/069, URBROJ: 532-04-01-01/4-08-2 od 10. ožujka 2008. godine.

**Članak 3.**

Pročeljem Građevine smatra se ulično pročelje koje je okrenuto prema javnoj površini po kojoj je građevini dodijeljena adresa, a ako je građevina izgrađena na raskrižju dviju javnih površina, ulična pročelja su dva pročelja građevine okrenuta prema tim javnim površinama.

**II. KORISNICI SUBVENCije**

**Članak 4.**

Korisnik subvencije u smislu ove Odluke jest fizička osoba koja je vlasnik građevine koja se nalazi na području Kulturno – povijesne cjeline naselja Sveti Ivan Zelina.

### **III. OPRAVDANI TROŠKOVI I IZNOS SUBVENCije**

#### **Članak 5.**

Subvencija se dodjeljuje za opravdane troškove nastale u tekućoj godini u razdoblju od 1. siječnja do 30. studenog.

Vrijeme nastanka troškova dokazuje se datumom izdavanja računa.

Opravdani troškovi sukladno ovoj Odluci su:

- troškovi radova na ugradnji sustava toplinske izolacije pročelja, ukrasnih elemenata i profilacija na pročelju, uključujući završni sloj prema vanjskom negrijanom prostoru sukladno projektnoj dokumentaciji
- trošak izrade projektne dokumentacije obnove pročelja građevine.

#### **Članak 6.**

Sredstava za provedbu ove Odluke osigurati će se u Proračunu Grada Svetog Ivana Zeline.

Sredstva iz stavka 1. ovog članka su bespovratna.

#### **Članak 7.**

Iznos subvencije koje pojedini korisnik može ostvariti je:

- a) za radove 300,00 kn/m<sup>2</sup> obnovljenog uličnog pročelja, ali ne više od 50.000,00 kuna po građevini.
- b) za izradu projektne dokumentacije obnove pročelja građevine maksimalno 10.000,00 kuna

Tijekom kalendarske godine korisnik može ostvariti jednu subvenciju za ulaganje iz stavka 1 a. i 1 b. ovog članka.

### **IV. UVJETI ZA DODJELU SUBVENCije**

#### **Članak 8.**

Uvjeti za dodjelu subvencije su:

- podnositelj zahtjeva je vlasnik građevine
- građevina se nalazi na području Kulturno - povijesne cjeline naselja Sveti Ivana Zelina,
- građevina na kojoj se planiraju izvesti radovi odnosno za koju se izrađuje projektna dokumentacija je legalno izgrađena,
- ostali uvjeti propisani ovom Odlukom.

Dodatni uvjeti za dodjelu subvencije za radove su:

- izrađena je projektna dokumentacija sa troškovnikom, koja je odobrena od nadležnog Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture.
- početak radova prijavljen je nadležnom Upravnom odjelu za graditeljstvo Zagrebačke županije.

### **V. OBJAVA JAVNOG POZIVA I OBRADA PRIJAVA**

#### **Članak 9.**

Bespovratna novčana sredstva Grada Svetog Ivana Zeline dodjeljuju se na temelju provedenog javnog poziva.

#### **Članak 10.**

Gradonačelnik raspisuje javni poziv za tekuću godinu, a objavljuje se u "Zelinskim novinama", na službenim Internet stranicama i na oglasnoj ploči Grada Svetog Ivana Zeline.

Javni poziv će biti otvoren do iskorištavanja osiguranih proračunskih sredstava za tekuću godinu.

Javni poziv najmanje sadrži:

- naziv tijela koje objavljuje javni poziv,

- predmet javnog poziva,
- vrijeme trajanja javnog poziva,
- uvjete za dodjelu subvencije,
- popis potrebne dokumentacije,
- naziv i adresu tijela kojem se zahtjevi podnose.

#### **Članak 11.**

Zahtjev za dodjelu subvencije za obnovu pročelja građevina na području Kulturno – povijesne cjeline Grada Svetog Ivana Zeline ( u daljnjem tekstu zahtjev), podnosi se na propisanom Obrascu. Zahtjevi podneseni izvan roka propisanog Javnim pozivom neće se razmatrati.

#### **Članak 12.**

Upravni odjel za gospodarstvo, stambeno-komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša (u daljnjem tekstu Upravni odjel) provodi javni poziv i nakon provjere prijavljene dokumentacije i stanja na terenu utvrđuje listu korisnika.

U slučaju nepotpunog zahtjeva, Upravni odjel obavještava podnositelja o potrebnoj dopuni dokumentacije.

Podnositelj je dužan dopuniti zahtjev u roku od 8 dana od dana primitka obavijesti.

#### **Članak 13.**

Između Grad Svetog Ivana Zeline i korisnika sklapa se Ugovor o međusobnim pravima i obvezama.

### **VI. ISPLATA SREDSTAVA**

#### **Članak 14.**

Korisnik sredstava dužan je po završetku radova/usluga dostaviti Izvještaj o namjenskom utrošku sredstava koji mora sadržavati sljedeće:

1. Obrazac Zahtjeva za isplatu sredstava;
2. Kopiju računa sa specifikacijom izvedenih radova/usluga.

#### **Članak 15.**

Korisniku subvencije odobreni iznos može se isplatiti maksimalno kroz 3 obroka odnosno po ispostavljenim privremenim situacijama

Obrok 1. - 1/3 odobrenog iznosa

Obrok 2. - 1/3 odobrenog iznosa

Obrok 3. - po završetku radova/usluga uz predočenje kopije računa sa specifikacijom izvedenih radova/izvršenih usluga i podnijetim Zahtjevom za isplatu.

#### **Članak 16.**

Odobreni iznos subvencije isplaćuje se na **žiro račun** korisnika.

Ukoliko se nakon isplate subvencije utvrdi da su podaci navedeni u zahtjevu neistiniti ili ne odgovaraju stvarnom stanju, korisnik subvencije je dužan dobivena sredstva vratiti u Proračun Grada Svetoga Ivana Zeline.

#### **Članak 17.**

Ova Odluka stupa na snagu 01.01.2021. godine, a objavit će se u „Zelinskim novinama“, službenom glasilu Grada Sv. Ivana Zeline.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
GRADA SVETOG IVANA ZELINE  
Darko Bistrički, struc.spec.ing.grad**