



# TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

[OB-1-1] Obuhvat prostornog plana



[OB-1-1-5001] Obuhvat prostornog plana

[ZP-1-1] Zaštićeni dijelovi prirode

[ZP-1-2] Kulturna baština

[ZP-1-3] Krajobraz

[ZP-1-4] Ekološka mreža (Natura 2000)

|                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| REPUBLIKA HRVATSKA<br>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, GRAD SVETI IVAN ZELINA                                                                                                                                           |                                                                                                 |
| Naziv prostornog plana:<br><b>Urbanistički plan uređenja zone gospodarske namjene (I, K) Obrež Zelinski</b>                                                                                                 |                                                                                                 |
| Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:<br>3.1. Posebne vrijednosti                                                                                                                                   | Mjerilo prikaza:<br>1:2000                                                                      |
| Vrsta postupka:<br>Postupak transformacije prostornog plana                                                                                                                                                 |                                                                                                 |
| Faza transformacije plana:<br>Prostorni plan                                                                                                                                                                | Oznaka revizije plana:<br>HR-ISPU-UPU6-04294-R02                                                |
| Odluka o transformaciji prostornog plana:<br>Odluka o transformaciji Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene (I, K) Obrež Zelinski (Zelinske novine broj 15/24)                               |                                                                                                 |
| Objava plana:<br>Objava plana provođena je od 21.07.2025. do zaključno s danom 04.08.2025.                                                                                                                  |                                                                                                 |
| Odluka o provedenom postupku transformacije prostornog plana:<br>Odluka o provedenom postupku transformacije Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene (I, K) Obrež Zelinski<br>Zelinske novine |                                                                                                 |
| Nositelj izrade prostornog plana:<br>Zagrebačka županija, Grad Sveti Ivan Zelina<br>Upravni odjel za gospodarstvo, stambeno-komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša                                         | Odgovorna osoba nositelja izrade:<br>PROČELNICA<br>Anita Findri Ratkajec dipl.ing.stroj.        |
| Tijelo koje donosi prostorni plan:<br>Zagrebačka županija, Grad Sveti Ivan Zelina<br>Gradsko vijeće                                                                                                         | Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:<br>PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA<br>Tomislav Hasan |
| Stručni izrađivač prostornog plana:<br>ARHEO d.o.o.<br>Zagreb, Vinogradi, I odvojak 6<br>OIB: 02095263263                                                                                                   | Odgovorna osoba stručnog izrađivača:<br>DIREKTOR<br>Mario Pezelj dipl.ing.arh.                  |
|                                                                                                                                                                                                             | Odgovorni voditelj izrade:<br><br>Mario Pezelj dipl.ing.arh.                                    |
| Stručni tim:<br>Mario Pezelj, dipl.ing.arh.<br>Frida Samardžić, mag.ing.arch.<br><br>Branimir Fojs, dipl.ing.arh.<br>Robert Jakovina, dipl.ing.arh.                                                         |                                                                                                 |

Naziv prostornog plana:  
**Urbanistički plan uređenja zone gospodarske namjene (I, K) Obrež  
Zelinski**

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:  
**3.1. Posebne vrijednosti**

Mjerilo prikaza:  
**1:2000**

Vrsta postupka:  
**Postupak transformacije prostornog plana**

Faza transformacije plana:  
**Prostorni plan**

Oznaka revizije plana:  
**HR-ISPU-UPU6-04294-R02**

**Prostor za digitalni potpis**

Odgovorna osoba nositelja izrade:  
**PROČELNICA**  
**Anita Findri Ratkajec dipl.ing.stroj.**

Odgovorna osoba stručnog izrađivača:  
**DIREKTOR**  
**Mario Pezelj dipl.ing.arh.**

Odgovorni voditelj izrade:  
  
**Mario Pezelj dipl.ing.arh.**

Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:  
**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**  
**Tomislav Hasan**