

ZAPISNIK

**s 13.sjednice Gradskog vijeća Grada Sv. Ivana Zeline održane 30. listopada 2023. godine u
Gradskoj vijećnici s početkom u 19,00 sati.**

PRISUTNI:

VIJEĆNICI GRADSKOG VIJEĆA:

1. BRIGITTE BERULEC
2. DARKO BISTRIČKI
3. ZORAN FUČKAN
4. MAKSIMILIJAN JAREC
5. EVA JENDRIŠ ŠKRLJAK
6. MLADEN JURIŠKOVIĆ
7. RENATA KOBER
8. MARIJA KRALJ
9. JASNA NOVAKOVIĆ-MARKOVIĆ
10. BERISLAV RATKAJEC
11. IVICA SAMBOL
12. ANICA TRCAK

ODSUTNI: MARIO DUKARIĆ- ISPR., ŽELJKA JAREC BUKAL – ISPR., MARICA REMENAR

OSTALI PRISUTNI:

Hrvoje Košćec – gradonačelnik

Mirjana Hranjec Banovec – zamjenica gradonačelnika

Branka Hođa – pročelnica Upravnog odjela za društvene djelatnosti, normativne, upravno-pravne i ostale poslove

Dragutin Mahnet – pročelnik Upravnog odjela za poslove Gradskog vijeća i gradonačelnika

Saša Sever – Direktor Zelina-plina

Vjeran Antolković – Direktor Zelinskih komunalija

Željko Buković - vijećnik Skupštine Zagrebačke županije

Željko Pukšec - Radio Sveti Ivan Zelina

Darko Bistrički, predsjednik, dnevni red kakav su vijećnici primili uz poziv za sjednicu daje na glasovanje i Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline jednoglasno usvaja slijedeći

DNEVNI RED:

1. Usvajanje Zapisnika s 12. sjednice Gradskog vijeća Grada Svetog Ivana Zeline
2. Aktualni sat

3. Donošenje Odluke o donošenju Strategije zelene urbane obnove Grada Svetog Ivana Zeline za razdoblje od 2023. do 2032. godine
4. Donošenje Odluke o izboru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Sveti Ivan Zelina
5. Donošenje Zaključka o prijedlogu imenovanja mrtvozornika za područje Grada Svetog Ivana Zeline

Točka 1.

Usvajanje Zapisnika s 12. sjednice Gradskog vijeća Grada Svetog Ivana Zeline

Zapisnik su vijećnici primili uz poziv za sjednicu, na isti nije bilo primjedbi, isti je dat na glasovanje i Gradsko vijeće jednoglasno je usvojilo

Zapisnik s 12. sjednice Gradskog vijeća Grada Svetog Ivana Zeline održane 19. rujna 2023.

Točka 2.

Aktualni sat

1.) Ivica Sambol: - pozdravlja sve prisutne

1. Dolazim iz resora obrazovanja, tako da će se moje prvo pitanje odnositi vezano uz Srednju školu Dragutina Stražimira.

Kada pogledamo rezultate upisa za ovu školsku godinu možemo zaključiti da su sva strukovna zanimanja popunjena. Ono gdje postoji problem, to je gimnazijski program. Ove školske godine, znači 2023./2024. upisano je sve 10 učenika u gimnaziju. Prošle godine ista stvar je bila tako 10 učenika dok sadašnji treći razred pohađa 18 učenika a četvrti razred 23 učenika. Što nam to govori? Da je to pad za 50 % upisanih učenika u gimnazijski program. Što se može desiti? Može se desiti da ako nemamo dovoljan broj učenika upisanih da će Ministarstvo obrazovanja uskratiti suglasnost i da nećemo imati taj razred.

Kao član školskog odbora upoznat sam sa radom Srednje škole, mogu konstatirati da osnivač Zagrebačka županija, redovito izvršava sve svoje obaveze prema školi, isto tako znači da škola ima jako dobru suradnju sa Gradom, sa gradonačelnikom, kroz financiranje udžbenika, kroz financiranje učeničkih mapa za strukovna zanimanja, testove zaštite na radu i još neke aktivnosti. To je stvarno pohvalno.

Mislim da bi morali svi zajedno djelovati što se tiče gimnazijskog programa jer ako pogledamo po popisu stanovništva, mi u Gradu Svetom Ivanu Zelini imamo svega 8 % visoko obrazovanih stanovnika. Da bi škola imala što bolju reputaciju moramo zadržati taj gimnazijski program jer mnogi su završili tu gimnaziju, upisali željene studije, vjerojatno i večeras ima tu prisutnih koji su vrlo uspješni, na kraju poduzetnici. Tako da moramo naći način kako motivirati učenike ovdje okolnih osnovnih škola da upišu taj program.

Pa moje pitanje glasi; mogu reći pitanje; i sugestija gradonačelniku; planirate li nekakve dodatne aktivnosti i sredstva u proračunu za nadolazeću godinu kako bi motivirali buduće učenike da odaberu Srednju školu Dragutina Stražimira i da upišu gimnazijski program?

To je moje prvo pitanje, ako mi dozvolite, mogu postaviti i drugo?

2) Drugo pitanje vezano je uz gradske prostore; tijekom ljetnih mjeseci nekoliko gradskih prostora se oslobodilo, u Pučkom otvorenom učilištu, u Gradskoj sportskoj dvorani, što zbog preseljenja, što zbog otkazivanja zakupa. Moje pitanje glasi: koriste li se sada ti prostori u neku svrhu? Ako ne, koji su Vam planovi za te prostore? Jer svima Vam je dobro poznato da svaki prostor koji je prazan on propada i on je samo dodatni trošak.

Hrvoje Košćec: - pozdravlja sve prisutne

Što se tiče prvog pitanja, ja bih rekao da smo ove školske godine poduzeli znatno više aktivnosti upravo u privlačenju svih učenika koji su završili ovdje osnovnu školu, upravo da upišu gimnaziju. I tu smo bili u uskoj suradnji upravo sa ravnateljicom Srednje škole gdje pored redovnih aktivnosti tiskanja letaka, održavanja prezentacija svih programa Srednje škole svim osnovnim školama, znači osnovnoškolcima u Zelini i Donjoj Zelini smo napravili jedan zanimljiv sastanak za roditelje i za djecu gdje smo na neki način pokušavali promovirati kvalitetu zelinske gimnazije. I za tu priliku došlo je nekoliko bivših polaznika gimnazijskog programa koji su u međuvremenu upisali i završili željene fakultete i ostvarili zavidnu karijeru u svojim djelatnostima. I ono što ja mogu reći sa te prezentacije da je veliki broj roditelja bio dosta iznenađen koliko su zapravo ti pojedinci uspjeli i nekakva prva povratna informacija je bila da će veliki broj učenika upravo upisati zelinsku gimnaziju. Zašto se to nije desilo, mislim da je to pitanje za roditelje, i meni je zaista teško špekulirati koji su njihovi razlozi.

Mi ćemo sigurno iduće godine ponoviti tu istu priču, ali evo, prije se udžbenici nisu financirali uopće, sad se financiraju udžbenici za sve razrede srednje škole u Svetom Ivanu Zelini.

Samo za usporedbu recimo, Novi Marof bombastično najavljuje besplatne udžbenike i laptose za sve polaznike škole, međutim nigdje ne piše da je to samo za prvi razred srednje škole. Za drugi razred si moraju sami kupiti udžbenike.

Znači, u Svetom Ivanu Zelini, sve četiri godine svi udžbenici besplatni. Svi materijali radni besplatni. Jednostavno, od tih materijalno tehničkih uvjeta teško da postoji još nešto, osim da počnemo dijeliti stipendije za gimnazijski program za što mislim da nema baš smisla. Ali slažem se sa Vama da trebamo učiniti sve da bi još više motivirali sve polaznike osnovnih škola u Zelini, možda i šire da upišu upravo zelinsku gimnaziju jer ja sam također uvjeren da postoji veliki broj kvalitetnih nastavnika koji predaju u školi, a dokaz za to su upravo učenici koji upisuju fakultete koje žele.

Još bih se nadovezao sa našim pripremama za maturu koje je započela Udruga mladih, a nastavilo Pučko otvoreno učilište koje zaista ima dosta veliki broj polaznika i jako veliku uspješnost što se tiče samih testova.

Što se tiče drugog pitanja prostori u Pučkom otvorenom učilištu, zapravo je napušten jedan prostor, to je prostor u kojem je do nedavno bilo Gradsko društvo Crvenog križa, taj je prostor već uređen i pofarban i već se koristi za potrebe glazbene škole. Za one koji možda imaju djecu ili možda nekog poznatog u glazbenoj školi znaju da nam kronično nedostaje prostora i da je svaki milimetar prostora iskorišten. I prostorno a i vremenski.

Što se tiče dvorane, znači radi se samo o jednom prostoru gdje je nekad bilo sjedište Gradskog odbora Hrvatske demokratske zajednice, taj prostor ćemo koristiti za potrebe projekta Grad – prijatelj djece. Evo, to je njegova sljedeća namjena, a onda ćemo dalje vidjeti što će dalje biti s tim prostorom.

2. Eva Jendriš Škrljak: - pozdravlja sve prisutne

- 1. Imam jedno lokalpatriotsko pitanje; znači Baračeva ulica u Donjoj Zelini, novi sloj asfalta, tamo je prilikom tog prevlačenja novog sloja zapravo zatrpan odvodni kanal i formirano parkiralište pri čemu sad i kod manjih kiša dolazi do slijevanja vode niz cestu, na glavnu cestu, odnosno na državnu cestu.**

Molim Vas, da li je za spomenuto parkiralište bilo potrebno ishoditi građevinsku dozvolu i da li je ista ishođena ako je, i ako je ista ishođena molim informaciju da li je dokumentacijom predviđeno odvajanje parkirališta od područja prometovanja. I gdje se planira postaviti znak „Stop“ koji se trenutno nalazi unutar dvorišta „Metal-elektra“, a ne na cesti?

- 2. I drugo pitanje, možda kao uvod u Zelenu strategiju ja sam vikend Kestenijade isto kao i vjerujem puno Vas, provela na Kladešćici. S obzirom da sam išla pješice jednom i drugom stranom vidjela sam puno komada asfalta koji svi znamo da potječe kao otpadni materijal od obnova cesta stradalih u potresu.**

Kao što mi svi isto tako znamo, ta sredstva su iz Fondova Europske unije i u dokumentu koji sam ja imala prilike pročitati je predviđeno gdje se taj otpad treba uskladištiti i financijska sredstva za isto.

Pa me zanima kako se to uklapa u razvoj Zelene strategije Zeline?

Hrvoje Košćec:

Kao prvo, što se tiče Baračeve ulice, zatrpani odvodni kanal zapravo nije odvodni kanal. To je bila graba koja nije vodila nikakvu vodu zato što je cijeli nagib ceste na drugu stranu ceste. Prema tome, tamo je samo napravljeno proširenje ceste. Cijeli projekt se radio kao pojačano održavanje nerazvrstanih cesta gdje se proširila Baračeva ulica. Nije nikakvo parkiralište nije je vađena građevinska dozvola jer za to nije bilo potrebe.

Što se tiče znaka „Stop“ provjeriti ćemo gdje je postavljen. Ako nije na pravom mjestu to će se riješiti.

Što se tiče asfalta; asfalt nije skipan u šumu kao otpad, nego je korišten kao podloga za uređenje šumske prometnice. Maksimalno smo iskoristili ono što se moglo reciklirati, da se ne troši neki novi materijal, neki novi kamen, nego je asfalt korišten kao podloga za cestu. Ta cesta je ucrтана kao nerazvrstana cesta, na taj lomljeni asfalt je nasipan kamen i cesta je zavaljana i služi svim našim građanima.

Eva Jendriš Škrljak:

Slažem se ja s tim da je cesta zavaljana, vidjela sam ja to, ali vidjela sam i troškovnik. Prema tome tamo su određena sredstva koja su potegnuta iz Europske unije i nije bilo predviđeno da taj rezani asfalt završi tamo gdje je završio.

3. Mladen Jurišković: - pozdravlja sve prisutne

Svjesni napora Grada koji daje u održavanju ovih cesta o kojima sad razgovaramo moram izraziti jedno lagano nezadovoljstvo županijskom cestom 3002 koja vodi kroz moje selo

Radoišće i mještanima koji su zapravo zabrinuti izgradnjom iste. Evo ja molim gospodina gradonačelnika ako može reći, ako ne, molim predsjednika Gradskog vijeća, dakle, tko je zapravo radio tu cestu, jer ta cesta je uzdignuta više od 15-tak centimetara od svoje osovine i makadamski putevi koji su okomito na nju položeni su zapravo sad u velikom nerazmjeru između doticaja asfalta i samog makadama. Pa evo, ja bih zamolio ako se može dati dodatni odgovor na to.

Darko Bistrički:

Danas se puno bavimo asfaltima pa onda i nekoliko riječi o županijskoj cesti. Naime, to je županijski projekat, odnosno Županijske uprave za ceste. Rađen je istovremeno kada i ovi, istim sredstvima, tako da je to vezano uz Županijsku upravu više nego uz Grad. Što se tiče prilaza, ne bih se složio da se dizala cesta 15 centimetara, mogla se mjestimično gdje su poravnate ili da tako kažem "popeglane" denivelacije, moglo se dignuti par centimetara ili spustiti, a što se tiče samih prilaza oni su trebali biti napravljeni sa tom cestom. Ako je to negdje promaklo ili se dogodilo da se ne može izaći i da je ostao „zub“ ja bih molio da se svaki taj konkretan slučaj dostavi Županijskoj upravi za ceste pa ćemo onda reagirati kod izvođača, izvođač je naš domaći, Pedom asfalti iz Svetog Ivana Zeline i ja vjerujem da će oni sve nedostatke otkloniti vrlo brzo.

4. Brigitte Berulec: - pozdravlja sve prisutne

1. Ja isto imam jedno pitanje lokalnog karaktera, gdje sam razgovarala konkretno u Paukovcu s ljudima i pitali su da kažem na ovom Gradskom vijeću, gradonačelnika, prije svega nogostup je jako lijep i sve ono uređeno i sve je super, vidjeti će se u nekom doglednom vremenu kako će sve to funkcionirati u velikim poplavama , u odvodima i tako, uglavnom je napravljeno i oni su s tim zadovoljni , međutim postoji jedan drugi problem koji se sada trenutno javio.

Izgradnjom nogostupa, da li je točno ili nije sada ne znam, da je došlo do suženja ceste i grabe koje su ostale sa suprotne strane, veliki kamioni koji idu dalje prolaze što ne možemo očigledno riješiti, gdje je asfaltna baza u Banja Selu, kod micanja i kod susreta autobusa, kamiona, auta, traktora, dolazi do kamiona koji se miču skroz u grabu maltene koliko je to god moguće i na mostove na privatne ulaze. Sve to isto ne bi bio problem, međutim ljudi su primijetili da dolazi do zasipavanja graba i pucanja ceste i pucanja njihovih privatnih izlaza na tu cestu. Ono što su oni upozorili da se pita da se možda nekakvo ucjevljenje napravi kompletno i te strane, ja ne ulazim u struku definitivno ali da se ne bi produbili oštećenja i veliki troškovi, da li je moguće vidjeti na koji način to sanirati dok je vrijeme a ne da se dogodi velika oštećenja, ne samo te grabe, ceste, koja će popucati od tih kamiona jer dobro znamo svi koja tonaža kamiona prolazi kroz tu cestu što je bilo isto davno, davno veliki problem i sada kod izgradnje nogostupa je to sad došlo do još većeg problema gdi dolazi i do vibracija i pucanja kuća.

Velim, ne ulazim u struku, to je pitanje mještana Paukovca, da li će se moći nešto napraviti i riješiti jer očigledno oni to svaki dan gledaju? To je prvo pitanje

Ja bih drugo pitanje ako mogu?

2. Evo, ja se zahvaljujem pročelniku Mahnetu koji mi je poslao odgovor danas na moje pitanje koje sam postavila zadnji puta, moram proučiti i vidjeti pa ću onda relevantno moći o tome razgovarati i diskutirati, jer sada sve napamet na brzinu mi je, ali zahvaljujem se na odgovoru koji sam tražila.

Ono što mene boli i smeta kad se vozim u Zelinu a to su mostovi dragi u Laktecu, ja zaista sam žena, ja sam strojar po struci, jedan dio, i zaista vidim ravninu i to sam jako dobro radila, ono što se vozim i ljudi me čak pitaju i smiju se da jedan stoji ovako, jedan stoji onako, još onaj treći je zavoj pa je super ispao s tim da mogu reći da ta sredstva koja su tamo utrošena su sredstva koja nije dao Grad, nije dala Županija, nego su sredstva koja su dobivena iz Fonda solidarnosti gdje je apsolutno Županija dala natječaj i sve, i to je sigurno do izvođača radova. Da li postoji nadzor, da li postoji da se na određen način ako to nije dobro odrađeno, sankcionira i pozove na odgovornost jer zaista novci koji su utrošeni u ovom vremenu a izgleda vrlo nakaradno.

I još jedna stvar, ja sam išla tamo, nisam slikala, ali to ću se potruditi, oba dva mosta, pogotovo srednji most nema sa strane do kraja napravljenu zaštitu i trava raste, ne vidi se ulaz, moguće da se može dogoditi nesreća. Evo ja apeliram da se to provjeri, da nadzor i odgovornost osobe koja je to odradila i izvođač radova da se zaista pozove na red jer mislim da je dosta negodovanja, čak i kod novih asfalata, da su jako, jako radovi loše izvedeni, da ono što su prije radile županijske ceste, da je to bilo puno, puno bolje odrađeno nego ovo što je sada a ja ne znam tko je radio, jer su se mijenjali izvođači kako se kome svidjelo, probijali su se rokovi i vjerujte mi građani su jako, jako nezadovoljni.

Darko Bistrički:

Očito je danas Županijska uprava za ceste vrlo interesantna, očito su previše radili, pa naravno, tko radi taj i griješi.

Možda bih ja mogao reći za prvi dio. Koliko sam vidio cesta nije sužena, međutim kada se podignu nogostupi onda vozači bježe barem dvadesetak, tridesetak centimetara minimalno od tog rubnjaka da ne zapnu za njega i naravno s druge strane ostane malo manje mjesta. Naravno, to se tehnički može riješiti ali zahvat je velik.

Hrvoje Košćec:

Ja ću se nadovezati; prilikom projektiranja nogostupa vodilo se računa o tome da je tamo veliki promet i upravo zato smo išli na specijalne betonske elemente koji imaju cijevi ugrađene u sebi, znači spoj rubnjaka i betonske cijevi upravo zato da bi svi teški kamioni mogli gaziti bez problema po samoj bankini. Što inače može biti problematično zato što kad imate samo asfalt na spoju sa rubnjakom, nikad to nije najsretnije rješenje, onda dolazi do propadanja ceste, pogotovo dolazi do propadanja šahtova. Rješenje koje je tamo implementirano nema šahtova na kolničkoj traci nego su oni svi sakriveni praktički u rubnjaku i upravo radi toga nije problem da bilo koje teško vozilo vozi po samom rubu, ali ovo što gospodin Bistrički kaže, jednostavno se vozači psihički odmiču od ruba iako, ponavljam, cesta nije niti milimetar duža, dapače, mislim da je čak 10 centimetara šira nego što je bila, pogotovo je to jednostavnije zato što ne moraju više riskirati upadanje u jednu stranu grabe. Jer malo kad gledate, tamo gdi je nekad bila graba sad je cijev sa rubnjakom što znači da je i u naravi cesta proširena.

Što se tiče samih vibracija, nogostup nije ništa ni pokvario ni popravio, znači teški kamioni zbog brzine svoje vožnje uzrokuju vibracije, većinom su to kuće nešto starijeg datuma gradnje i jednostavno do tih vibracija dolazi. To je nešto što je neizbježno. Ono što ćemo pokušati kao grad da u nekakvom narednom periodu prvo zamolim a onda u drugom koraku probam nagovoriti Hrvatske autoceste da se napravi nova petlja Paukovec koji bi onda zapravo riješio jaku puno problema. Sretna okolnost je što se ta petlja ne nalazi u naplatnom dijelu autoceste, što znači da ne bi uzrokovala neke dodatne troškove što se tiče izmještanja naplatnih kućica a zapravo bi direktan izlazak s autoceste na nadvožnjaku Paukovec - Laktec značajno smanjio količinu teškog prometa kroz Paukovec, a s druge strane olakšao svim stanovnicima Paukovca, reći ću Goričice i šire, jednako tako Lakteca, Banja Sela i Bukevja izlazak na auto cestu, odnosno na brzu cestu i brži prilazak gradu Zagrebu.

Brigitte Berulec:

... taj dio je ok gdi je nogostup, problem je onaj dio gdi nema nogostupa, te grabe su problem, gdi nije ucjevljenje...

Darko Bistrički:

Da, shvatili smo Vas...

Hrvoje Košćec:

Da, druga strana ceste.

Darko Bistrički:

S jedne strane je rubnjak i vozila bježe od toga. Pratiti ćemo stanje toga, ali velim, jednostavno vozila bježe na drugu stranu ...

Brigitte Berulec:

... loši šoferi...

Darko Bistrički:

Nisu loši šoferi ali bi puno pomoglo ovo što je gradonačelnik rekao da se jednostavno eliminiraju kamioni, onda bi to bilo puno bolje. Makar, s time bi se povećao opet promet, puno ljudi bi išlo na obilaznicu tim putem i opet je Paukovec u problemu.

Što se tiče mostova u Laktecu, ja se ne bih složio s Vama u svakom slučaju, naime mostovi su projektirani sami za sebe i projektanti moraju poštovati ovaj dio da rade okomito na vodotok i da se dogodilo da su projektirani zajedno sa cestom to bi puno bolje izgledalo. Ovako je ostalo ovako kako je.

Ja predlažem da se te primjedbe građana dostave Županijskoj upravi, Županijska uprava za ceste je angažirala i projektante i angažirala je i stručni nadzor vanjski i angažirala je izvođače, nije baš radio kako se tko sjetio. Izvođači su odabrani na natječaju, koliko su bili efikasni, na žalost bilo je problema, tako da bi bilo dobro da sva ta pitanja dođu u Županijsku upravu za ceste pa možemo o njima razgovarati.

Ja bih iskoristio priliku, neki dan smo malo podvukli crtu, tako da je Županijska uprava za ceste je na području Svetog Ivana Zeline uložila tokom ove godine preko 6 mil eura, to su značajna

sredstva, napravljeno je dosta cesta, preasfaltirano novim slojem, pa eto, dopuštam da se negdje dogodi i poneka greškica.

Ja Vam se zahvaljujem, treba li još nešto...

Brigitte Berulec:

Ja Vam se zahvaljujem, prenijeti ću ljudima poruku da se mogu obratiti pismeno ako imaju kakvih primjedbi, zaista je vrlo pohvalno da se toliko novaca uložilo, ja samo pričam o kvaliteti izvođenja radova, mislim da ta kvaliteta možda nije bila na najbolji način odrađena, da je ta kvaliteta uz toliko novaca malo zakazala.

Darko Bistrički:

Kao što su ugovoreni radovi, kao što je ugovoren nadzor, ugovoren je i sustav kontrole koji će reći svoju završnu riječ. Ukoliko negdje kvaliteta nije bila na nivou na kojem je trebala vjerojatno će se to riješiti na način koji je uobičajen. Tako da nema problema.

I u drugim projektima, dosta smo klizišta napravili, nismo imali previše primjedbi, dozvoljavam da je Laktec bio stvarno problematičan.

Brigitte Berulec:

Moramo priznati da je zaista bilo nekorektno, u najmanju ruku.

5. Maksimilijan Jarec: pozdravlja sve prisutne

Ja bih malo pohvalio, da se stvarno dosta toga izasfaltiralo, Zagrebačkoj županiji, Gradu Zelini i normalno hvala za EU fondove koji su nam omogućili da se to asfaltira. Vjerojatno zbog ovih grešaka to se malo radilo na brzinu pa ima dosta tih „falunga“ kak se bi to po domaći reklo. Ali, evo što se tiče zadnji put gospodin gradonačelnik mi nije rekel istinu da kaj se tiče odgovora stanovnicima Mokričkog Brega, nego je došiel taj odgovor za jedno 6,7 dana, ali nadam se da se bude i tih 20 metara izasfaltiralo ljudima asfalt.

Ali ja bi krenuo na drugo, sad sam se malo nadovezao; mene interesira pošto živim u Gornjoj Drenovi kao i naš predsjednik Vijeća, u biti ne živim, ali povremeno dolazim, mene više brinu zapuštena zemljišta oko nas u selima i mjestima, pa me interesira da li postoji neakva stimulacija ili subvencija za ljude koji bi htjeli počistiti svoja zemljišta koja su jako dugo već zapuštena, u biti raste grmlje, skoro će šuma rasti, i isto tako kaj se tiče košnje trave uz glavnu cestu s obzirom da ja imam problema sa ambrozijom, a ima jako puno ljudi koji imaju problema, to se baš onak redovito ne kosi, nije sad aktualna tema, mi koji imamo problema sa ambrozijom stvarno nam je teško bez neakve terapije. Tu se dosta malo, što se toga tiče, radi na tome, suzbijanju ambrozije u gradu Sveti Ivan Zelina. To je prvo moje pitanje.

Hrvoje Košćec:

Mještanima Mokričkog Brega je pisani odgovor otišao prije sjednice Gradskog vijeća i dobili su ga, gradske službe su taj mail slale i sigurno je da su dobili odgovor.

Ja sigurno ne bih rekao da su dobili nešto što nisu dobili, jedino ako je još jedan primjerak išao i poštom pa su naši poštari to dostavili deset dana kasnije.

Što se tiče Gornje Drenove i zapuštenih zemljišta, zapuštena zemljišta nisu specifična za Gornju Drenovu nego i za druge prostore na širem prostoru grada. Ja moram reći da to moramo podijeliti na dva dijela, jedno je građevinsko zemljište koje je zapušteno, gdje komunalni redari uredno šalju opomene pa čak i kazne za one koji ne počiste svoje parcele i drugo; poljoprivredno zemljište gdje smo isto na desetke dopisa poslali sa upozorenjem za čišćenje tih istih parcela. Tu čak nije ni presudno da li je ambrozija ili nije, presudno je da se zemljišta moraju kositi i redovito održavati i zaista se trudimo koliko je god to moguće upozoravati sve naše sugrađane koji to ne čine. Kad spominjete stimulaciju, obaveza je svakog pojedinca da brine i održava svoje zemljište. Pa ću onda reći, kao što postoji stimulacija gradovima za odvojeno prikupljanje otpada, ovdje stimulacija, čitajte kao kazna, tako postoji stimulacija iliti kazna za one koji ne čiste svoja zemljišta. Na žalost prema Zakonu o poljoprivrednom zemljištu za kazne je nadležna poljoprivredna inspekcija, mi smo tu da pišemo opomene i da šaljemo prijavu dalje na poljoprivrednu inspekciju i poljoprivredna inspekcija nakon toga dalje postupa i šalje kazne. Mi radimo maksimalno koliko je u našem djelokrugu rada.

Darko Bistrički:

Obzirom da je spomenuta glavna cesta kroz Drenovu, to je opet županijska cesta i mogu reći da je cestovni pojas pokošen tri puta, prvi put je već u četvrtom mjesecu.

Maksimilijan Jarec:

Nije bilo moje pitanje kaj se tiče Gornje Drenove, nego je bilo pitanje, prema Blaževdolu ima baš puno ambrozije, ne uz cestu nego polja koja nisu pokošena, to je problem toga, nije ovo što nije pokošena glavna cesta kroz Drenovu. Dobro, ove godine je bila specifična situacija kaj se tiče te košnje ne samo kod nas nego i u Gradu Zagrebu. Vjerojatno su dobili neki ljudi natječaje koji nisu trebali dobiti. Ali dobro, valjda će se to kroz neko vrijeme ispraviti u našoj državi. Ali evo, malo ima i šlamperaja kaj se tiče tog asfaltiranja, je istina da se to radilo na brzinu, ali ipak mislim da je bolje možda napraviti malo manje, da se napravi kvalitetnije. Recimo, u Gornjoj Drenovi nisu još bankine zasipane sa strane, sa onim kamenom, batudom, ne znam kad bude to?

Darko Bistrički:

U Gornjoj Drenovi su sve bankine napravljene i završene...

Maksimilijan Jarec:

Ne znam, ja vidim da je dosta velika rupa nutra, znači...

Darko Bistrički:

... ukoliko Vi negdje vidite da nije slobodno pošaljite, najbolje mailom, pa da onda vidimo koja je to dionica koja nije napravljena.

Maksimilijan Jarec:

Sad kaj se tiče, malo bi se tu nadovezao na naše kolege gradske vijećnike, sad je već prošlo, koliko, dvije godine otkad smo tu svi skupa, neki se čak nisu nikad ni javili, mislim da bi bilo malo, da svi skupa više sudjelujemo nekim sugeriranjima ili za boljitak Sveti Ivan Zeline, ali vidim da se tu iz vladajućih najviše javlja kolega Jurišković i svaka mu čast na tome, ali evo, volio bih da svi malo više, ovoga, svi mi živimo negdje gdi netko ne može doprijeti ili nema vremena doprijeti. Ja govorim za Gornju Drenovu, govorim zadnji put za Breg Mokrički, govorim kud se krećem. Ali ima i drugih ljudi iz drugih mjesta, da vidimo što ne valja pa da probamo svi skupa nešto bolje napraviti, ili kakvu sugestiju dati ili nešto.

Marija Kralj:

Neki možda rade cijelu godinu, ne samo na Gradskom vijeću ...

Maksimilijan Jarec:

Ja ne živim od raznih upravnih odbora, ja živim od drugoga, ali velim da bi svi mogli malo više u tome učestvovati.

Hrvoje Koščec:

Ja ću si uzeti za pravo da odgovorim; znači gradski vijećnici stranke Fokus, stranke Stjepan Kožić Nezavisna lista i lista Milana Bandića odnosno BM 365, redovito se sastaje, redovito diskutira i redovito donose zajedničke prijedloge. Prema tome svi ovi prijedlozi koji su predloženi i doneseni na ovom Gradskom vijeću nisu prijedlozi mene osobno nego prijedlozi svih nas ovdje. Prema tome, nemojte se brinuti, svi gradski vijećnici aktivno sudjeluju puno češće nego što se sastaje ovo Gradsko vijeće i zapravo su upoznati sa svim aktivnostima kao što ste i Vi upoznati na ovom Gradskom vijeću i nema nikakvih problema, oni će i dalje aktivno sudjelovati u kreaciji svih novih, sadašnjih i budućih projekata Grada.

Mladen Jurišković:

Predsjedniče, htio bih se samo nadovezati da Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline ima i Klub vijećnika Fokusa kojem sam ja na čelu, tako da ... (snimka nije razumljiva)

6. Jasna Novaković – Marković: - pozdravlja sve prisutne

Vidimo svi mi da se dolje na Čazmatransu asfaltira i uređuje autobusna stanica. Moje je pitanje; kad je predviđeno završetak, odnosno početak, da nazovem, vožnje odozdola, rekli ste da će to biti polazna stanica autobusa, za kad je predviđeno da se kreće sa tim?

I još jedno podpitanje u vezi toga; da li se razmišlja o nekakvim, ne bih rekla povlaštenim, nekakvoj manjoj cijeni karte odozdola do ovdje za nekoga tko želi parkirati dolje, pa da samo autobusom dođe ovdje, da to nije ova cijena koja je sada, mislim da je to sada skoro dva eura ili tako nešto u jednom smjeru? To je sve.

Hrvoje Koščec:

Samo uređenje autobusne stanice je pri kraju, najvjerojatnije će se asfaltirati ako ne krajem ovog tjedna, onda početkom idućeg, i time će zapravo biti završeni radovi na samom uređenju nogostupa i rekonstrukcija samog kolničkog i pješačkog dijela autobusne stanice.

Što se tiče nekakvog datuma stvarne promjene polazne stanice to je nešto što moramo dogovoriti sa Čazmatransom, da vidimo koji su tu još njihovi preduvjeti, ali ja vjerujem da će se to desiti vrlo brzo unutar tri do šest mjeseci od završetka. Ovo je bio cilj prije svega da se uredi autobusna stanica, da liči na nešto, da se omogući da bez problema dva ili tri autobusa stanu dolje, oni koji polaze i oni koji su u prolasku, sve će to biti dogovoreno.

Što se tiče cijene karte, hvala Vam na informaciji, ja ću razgovarati sa predstavnicima Čazmatransa da vidim koje su tu opcije, jer načelno Zelina se uvijek tretirala kao jedna stanica i uvijek je bilo svejedno na kojoj stanici ulazite u Zelini ako idete dalje za Blaževdol ili prema Zagrebu. Ovo je i meni svježija informacija da se zasebno naplaćuje tako skupa karta za niti jedan kilometar vožnje. To ćemo provjeriti i stvarno ćemo apelirati. Sama činjenica da je nekakva ozbiljna cijena nema smisla obzirom da se zaista radi o jednoj stanici manje od kilometra.

Maksimilijan Jarec:

... snimka je nejasna Za gradske vijećnike; znači izgleda kao da ste se Vi sami pronašli kao da oni ne smiju govoriti, ali ja to nisam rekao tako. Da ne bi bilo da sam ja... Ja sam samo rekao da bi volio da gradski vijećnici malo više istupaju. Tako da ne bi bilo da oni ne smiju govoriti.

Hrvoje Koščec:

Svi gradski vijećnici imaju pravo govoriti kad za to dobe riječ od predsjednika Gradskog vijeća nakon što ju zatraže. Svi su oni ovdje slobodni, mogu govoriti kad žele i kako žele. Ne postoji tzv. stranačka stega koja bi im priječila na bilo koji način da sudjeluju aktivno u radu ovog Gradskog vijeća. Ali ponavljam, teme koje izlažem ovdje su već unaprijed usuglašene, lijepo uređene i pripremljene za ovo Gradsko vijeće pa je vjerojatno i to jedan od razloga da nemamo potrebe da ovdje glumimo demokraciju i ponavljamo nešto što smo se već interno dogovorili.

19, 47 - Rasprave više nije bilo i Darko Bistrički zatvara Aktualni sat.

Točka 3.

Donošenje Odluke o donošenju Strategije zelene urbane obnove Grada Svetog Ivana Zeline za razdoblje od 2023. do 2032. godine

Gradonačelnik Hrvoje Košćec podnosi obrazloženje po točki dnevnog reda, a koju su vijećnici primili u prilogu poziva za sjednicu.

Darko Bistrički, predsjednik, otvara raspravu.

Eva Jendriš Škrljak:

Kao što ste i sami rekli, radi se o strategiji koja će nas pratiti sljedećih 10 godina, i kao što bi rekao kolega Jurišković radi se o hvale vrijednom projektu. Radi se o 286 stranica koje smo mi dobili 4 dana prije sjednice Gradskog vijeća. Ja moram priznati da sam ja Strategiju pročitala, voljela bih znati tko je od Vas svih pročitao tih 286 stranica koji će nas pratiti sljedećih 10 godina. Da li se ja slažem s tom Strategijom u potpunosti ili djelomično to je u ovom času manje važno, Strategija je stvarno dokument u koji je stavljeno stvarno jako puno bitnih podataka za naš Grad kao što je demografska struktura, kao što su klimatska obilježja, kao što je kulturna baština, kao što je cestovna povezanost, kao što je obrazovanje, kao što je zdravlje, iako to ne spada, kako kaže gradonačelnik, u nadležnost Grada, kao što je kvaliteta života, kao što je prometna sigurnost, znači, jako puno je toga stavljeno. I meni je stvarno žao da ste nam za sve to ostavili samo 4 dana.

Hrvoje Košćec:

Ja moram reći da je Strategija bila javno objavljena i javno savjetovanje ovog teksta koji ste Vi dobili na stolove je bila dostupno 15 dana. Znači, svatko tko je htio imao je dostupno na stranicama Grada pročitati, pogledati, komentirati Strategiju punih 15 dana. Na žalost zbog kratkih rokova, zbog provedbe natječaja itd. ovaj rok u kojem ste dobili materijale je nešto kraći. Ali zaista, prije se fizički nije moglo, razgovarali smo i sa pročelnikom, fizički se nije moglo poslati materijale dok nije završila javna rasprava. Što se tiče čitanja Strategije, ja osobno mogu reći da sam ju pročitao ne jedanput nego više puta, da kažem da smo i kroz to čitanje i korekcije radili i dopune i izmjene i mislim da, na žalost sad kolegice Anite nema, zna koliko smo vremena i truda uložili u to. Ali evo, dobar dio podataka se odnosi na statistiku, sav onaj prethodni dio i o broju stanovnika i strukturi i klimatskim parametrima, sve su to podaci koji su preuzeti sa službenih stranica nadležnih institucija i to je nešto što nije sad baš predmet diskusije, ti podaci su službeni, ono što je ključno, to su nekakve smjernice za dalje. Mislim da ova Strategija je dosta široko postavljena, ne ograničava nas u ničemu, projektanti odnosno konzultanti koji su radili Strategiju zaista imaju puno iskustva na sličnim projektima i ovo im nije prvi takav projekt i zapravo smo jako uvažavali njihove savjete i njihove upute zato što mislim da ipak i mi živimo u jednom zelenilu, zelenom kraju, i možda ne uviđamo neke detalje koje uviđaju konzultanti koji su radili Strategije za neke veće gradove koji su puno urbaniji, kojima ta zelena Strategija čak i puno više znači u onom urbanom dijelu samog grada. Nama je ova Strategija također bitna za budućnost kako bi mogli uopće prijaviti neke natječaje koji će se financirati iz okvira Zelene urbane obnove.

Moram reći da na području cijele Republike Hrvatske samo 17 ili 19 gradova se prijavilo na natječaj za izradu ove Strategije, očito smo među rjeđima koji su se prijavili, ali evo vjerujem da će ta širina Strategije omogućiti da u slijedećih 10 godina nađemo kvalitetne projekte, da osmislimo kvalitetne projekte i da ih financiramo EU sredstvima upravo kroz ovu dekarbonizaciju i kroz sve ove mjere.

Nisam ulazio u ove četiri glavne smjernice ali recimo, održivo upravljanje zgradama je nešto što je bitno jer svaka zgrada koja se energetske obnovi ostavlja manji otisak. Sve to se u nekoj kombinaciji može gledati kao Zelena urbana obnova, sadnja drveća, sadnja grmlja, bilo kakvo ozelenjavanje urbanih cjelina, zaštita prirode, znači puno je tu nekih elemenata i ja zaista vjerujem da je ta Strategija dobro napisana i još jednom vas pozivam da ju svi zajedno prihvatimo.

Eva Jendriš Škrljak:

Samo replika; gledajte, pa jasno je meni da ste ju Vi kao gradonačelnik pročitali, to je Vaš posao i trebate ju pročitati. Nama to nije primarni posao, imamo i svoje poslove koje radimo, ali ja sam se eto, potrudila i pročitala, tih svih 286 strana u tri dana. I bitna je Strategija jer je to razvoj Zeline u narednih 10 godina. I isto tako što Vi kažete ja se u potpunosti slažem da okoliš trebamo čuvati. Ali pomalo smo licemjerni. Govorimo o Zelenoj strategiji, govorimo o Zelinskoj glavi, navažamo asfalt tamo gdi se ne bi trebao i gdi su nekakva izvorišta. I u toj Strategiji se govori o sivilu u samom gradu Zelini, znači da nema dovoljno drveća. Znači, ono što smo imali smo posjekli, navodno je bilo trulo, ne znam, nisam bila nazočna. Ali nismo se potrudili posaditi novo. Puno je tu stvari koje u toj Strategiji izgledaju lijepo ali u praksi se ne provode. Pa vidjela sam da je u Donjoj Zelini dio Strategije taj park; ja mislim pa gdi postoji park u Donjoj Zelini, onda sam shvatila da je to park oko moje kuće koji ja sama održavam i ponosna sam na to.

Znači, postoji i kulturna baština; jako puno tog dijela je zapušteno, a kad vi gledate gradski proračun, nečim s čim se mi želimo dičiti i na čemu bi mi stvarno mogli graditi budućnost i turizam Zeline, baš ne ulažemo jako puno novaca. Ja znam da mi imamo ograničena sredstva, ali nekako mi se čini da se forsira stalno jedno te isto i da se tu ne postiže nekakva ravnoteža u razvoju, posebice u razvoju onoga od čega bi cijeli grad mogao imati, nazovimo to, korist.

Vi ako u gradu Zelini imate 19 % mladog stanovništva, imate problem da vam gimnazija opstane, pa što se to događa sa Gradom Svetim Ivanom Zelinom da imate samo 19 % mladog stanovništva na kojem ostaje budućnost. Od 2011. do ove godine, zadnjeg popisa 2023. Zelina je izgubila 1400 stanovnika. Jest, točno je da se lani doselio 221 stanovnik, samo naravno u toj Strategiji ne piše koja je kategorija tog stanovništva i tko su ti stanovnici. Ako vi imate 50 % stanovništva generativne dobi, a 30 % starog stanovništva, u toj Strategiji ja nigdje nisam vidjela na koji način ćemo mi zbrinuti to staro stanovništvo.

Način života se promijenio, kao što sam rekla i za vrtiće, više nema ni velikih obitelji koji će paziti na stare i onemoćale, kao što nema ni baka koje će čuvati djecu, jer bake još uvijek danas rade. Prema tome, puno je tu tih elemenata u toj Strategiji o kojima se trebalo promišljati i

mislim da stvarno nije fer da o tako ozbiljnoj stvari nije ostavljeno više vremena za sve nas. Ako Vi niste mogli tu Strategiju nama proslijediti ranije jer ste čekali ankete, onda zašto bi ju mi na internetu čitali ranije? Sad ste to maloprije nešto rekli ...

Hrvoje Košćec:

Nismo čekali ankete, anketa je napravljena prije tri mjeseca, čekali smo da završi Savjetovanje sa zainteresiranom javnošću gdje je bio objavljen konačni tekst Strategije.

Eva Jendriš Škrljak:

Pa ne znam šta bi ja nešto čitala, što nije konačni tekst.

Hrvoje Košćec:

Konačni tekst Strategije je bio objavljen. Znači, ne privremeni, ne draft, konačni tekst na javnom savjetovanju, prema tome mogli ste ga čitati punih 15 dana.

Eva Jendriš Škrljak:

A što se tiče same ankete, svi mi koji smo pisali znanstvene radove znamo da taj broj ljudi koji se javio ne zadovoljava kriterije nekakvog pravilnog uzorka.

Hrvoje Košćec:

Moram odgovoriti jer mislim da ste malo promašili temu prije svega. Ovo je Strategija zelene urbane obnove a ne Strategija razvoja grada. Pa ću se onda vratiti na Vaše primjedbe.

Prvo, što se tiče reciklaže asfalta; znači, generalno, u gospodarenju se preporuča reciklaža građevinskog materijala upravo zato da se štite novi resursi. Da ne kažem da smo pri prijavi na natječaj za Aquapark, morali dokazati da ćemo više od 70 % građevinskog materijala reciklirati i ponovo upotrijebiti. Mi nismo navažali asfalt po šumi nego smo ga striktno stavljali na put kako bi donji postroj ceste bio čvrst i stabilan, a ne da se blato poslije diže gore.

Drugo, što se tiče sječe drveća, nije posječeno ni jedno zdravo drvo. Svako drvo koje je posječeno je bilo trulo i predstavljalo je opasnost. A za svako posječeno drvo, posađena su najmanje dva, ako ne i više. Minimalno. Uopće ne stoji činjenica da ne brinemo o tome, dapače, upravo brinemo da svaka sjeća rezultira sa najmanje dva ili više posađena stabla.

Što se tiče Kurije Domjanić o kojoj Vi pričate upravo je ona spomenuta na Javnom savjetovanju. Kad smo ovdje imali okrugli stol i savjetovanje upravo tada je došao prijedlog od gospođe iz konzervatorskog odjela da se i privatni objekti stave u Strategiju kako bi se omogućilo Vama kao privatnom vlasniku da se danas sutra možda javite na neki EU natječaj i

da realizirate projekat iz paketa Zelene urbane obnove iako se radi o privatnoj površini, a ne nečemu što je u vlasništvu Grada ili nekih drugih javnih ustanova ili udruga. Prihvatili smo taj savjet i zato smo dodali kuriju Domjanić, kuriju Barač i kuriju Domin da budu sastavni dio ove Strategije.

Što se tiče stanovništva Zeline prema popisu, istina je da od 2011. do 2021. je smanjen broj stanovnika za 1400. Međutim, ja ću sad biti krajnje bezobrazan pa ću reći da se to smanjilo u mandatu HDZ-a zato što od 2016. na dalje blago raste broj stanovnika u Svetom Ivanu Zelini pa završno sa 2021. kad smo bili među prvih 10 gradova u Republici Hrvatskoj po rastu broja stanovnika upravo zato što stvaramo uvjete u Gradu Svetom Ivanu Zelini da privučemo mlade obitelji i da taj postotak s vremenom bude još veći. Što se tiče postotka starog stanovništva mislim da ste jako dobro svjesni da na području Grada Svetog Ivana Zeline postoji preko 1700 tzv. kuća za odmor koje su većinom Zagrepčani kupovali za svoje vikendice. Kako odlaze u mirovinu tako se doseljavaju u Zelinu i ostavljaju svoj stanove svojoj djeci. Iz tog razloga imamo ne srazmjerno veliki postotak umirovljenika upravo zbog tog doseljavanja odlaskom u mirovinu.

Prema tome, što će biti, kako će biti, vidjeti ćemo za 10 godina kad bude sljedeći popis stanovništva ali obzirom na stanogradnju, obzirom na doseljavanje mladih obitelji ja Vas uvjeravam da će ovaj postotak od 19, sigurno biti veći nego što je danas.

Ponavljam, ovdje pričamo o Strategiji zelene urbane obnove, pričamo o ozelenjavanju pojedinih segmenata grada, o unapređenju tog dijela, ne pričamo o Strategiji razvoja grada. Strategija kao takva se više ne radi, radi se Plan razvoja za četverogodišnje razdoblje koji smo usvojili 2021. ili početkom 2022. godine. I tada smo pričali o projektima Grada, i o vrtiću i o školi u Kominu, i svim onim elementima koji život u Gradu čine boljim. Ovo je Strategija koja bi naš Grad trebala činiti još malo više zelenijim. Pa Vas pozivam bez obzira na kratak rok, mislim da je Strategija dobra i ja Vas lijepo molim da je podržite.

Eva Jendriš Škrljak:

Odglasati ćete Vi to sa nama ili bez nas, to i sami znate, ali ja ću ipak ostati uzdržana zbog Vašeg odnosa prema gradskim vijećnicima, da Vi nas stavljate u zadnji čas, kao što veli gospođa Kralj „ja radim cijelu godinu“, a mi ne radimo.

Jasna Novaković – Marković:

Ja sam bila prisutna na toj, da nazovem Raspravi, konferenciji, kad je bila prije nekih mjesec dana možda, ne znam, nisam sigurna u datum, na žalost nije bilo puno prisutnih, ne znam da li od gradskih vijećnika sam bila možda samo ja jedina prisutna. Dobila sam poziv na čak tri mail adrese, na svoju osobnu, na udrugu gdje radim i isto tako na udrugu koju vodim, tako da sam vidla da bi trebalo doći i dobro da sam došla jer je bila stvarno ta rasprava i cijela prezentacija je bila vrlo detaljna i vrlo opširna tako da u ovih 238 stranica ove Strategije sam tako reći upoznata sa svime. I ono što mi je upalo u oko, što moram sad primijetiti; strana 23,

sport, navedeni su sportski klubovi, rukometni klub, nogometni klub, hokej nekak nije napisan i kaže još ovako rečenica: „uz to, ostale aktivne i dostupne sportske aktivnosti su klizanje... „ Ne znam kaj se tu dogodilo, klizanje...

Da li su tu mislili na hokej, pa su tu mislili da je to klizanje, evo ja sam čitala danas, moram priznati i to sam primijetila, mislim da nema smisla da to stoji jer klizanje u Zelini, niti ga je bilo, niti ga ima. Apsolutno neki tipfeler.

Isto tako sam primijetila na toj konferenciji kad je bilo i vidim da je stavljeno šta je falilo, dolina potoka Bedenica. Ali piše od Komina do sela Bosna. Potok Bedenica ide skroz do Polonja i tamo utiče u Lonju. Do Novog Mjesta, da. Vjerojatno je i tu neki tipfeler. To je ono što sam ja uspjela uočiti kao neke netočne podatke.

Anketa je provedena na 96 osoba, osobno sam je također ispunila, mislim da je problem što je online jer većina stanovništva kao što je iz ankete evidentno je starije stanovništvo koje nije vično internetu i ispunjavanju online anketa, a nije bilo javne neke rasprave, tako da je taj broj malen. Inače Strategija je potrebna i kao takva je zaista dobro došla, vrlo je opširna i sveobuhvatna i ja je apsolutno podržavam. To je s moje strane.

Hrvoje Košćec:

Imali su oni već tu jednu grešku što se tiče hokeja pa smo im objasnili da se radi o hokeju na travi, ali očito je ovo klizanje promaklo, to klizanje ćemo brisati iz Strategije. I gimnastiku. I dodati ćemo hokej klub. To ćemo ažurirati, predlaže se sa tima trima izmjenama.

Brigitte Berulec:

Danas pričamo o zelenoj strategiji, koja će nas pratiti deset godina i ovo Gradsko vijeće bi trebalo donijeti tu Odluku. Ono što ja mogu osobno reći, Vi znate da ja čitam materijale i da sam zadnji put na onoj famoznoj sjednici zbrojila 808 stranica koje sam iščitala apsolutno sve bez obzira na broj dana, ovaj put zbog poslovnih obaveza nisam uspjela ovu Strategiju iščitati, onako kako bi ju trebalo iščitati a nisam mogla isto tako doći zato što sam bila na putu i zbog poslovnih obaveza nisam mogla ovdje biti.

Ono što mislim da bi ubuduće bilo dobro gradonačelniče, vezano za bilo koju Strategiju, važan dokument se donosi. Bez obzira na bilo koju političku pripadnost da se napravi tematska sjednica ili u 7 ili kad nema radnog vremena da možemo o njoj kvalitetno raspravljati. Vi znate da ja čitam jako dobro materijale, međutim u petak me nije bilo, u subotu me nije bilo, u nedjelju me nije bilo, ponedjeljak, utorak sam na poslu i radim cijele dane, evo i danas sam cijeli dan tako da nisam iščitala do kraja što je za mene neuobičajeno, pa ja vjerujem da će biti prilike na ovom Gradskom vijeću u Vašem mandatu ili bilo kada da razgovaramo o svakom pojedinom segmentu na dobrobit grada Svetog Ivana Zeline. I ja bih predložila da ubuduće kada se radi o ovakvim dokumentima da se otvori rasprava i da se sazove tematska sjednica sa relevantnim stručnjacima. Mislim da mi to zaslužujemo. Čak i sa građanima koji mogu ovdje biti kao gosti. A što se tiče ankete, anketa je bila otvorena 18. kolovoza do 10. rujna, u vrijeme

godišnjih odmora. Toliko sam iščitala u Strategiji. To je vrlo kratak period. Ono što ste i sami spomenuli da je 15 dana vrlo malo. Stvarno je vrlo malo. Morate i Vi priznati. I da mi svi radimo i da su naše obaveze takve kakve jesu a takvi dokumenti, apsolutno podržavam takve dokumente i stvari, međutim zaista apeliram da temeljitije, odgovornije i na način da bude informacija puno drugačije iskomunicirana nego da dolazi do šuma u komunikaciji i da od 62 naselja 29 naselja samo sudjeluje u toj Strategiji i u anketi te Strategije koja, evo, će nas pratiti deset godina. To je moja jedna mala replika, primjedba, što se toga tiče, ali dapače ja ne vidim ništa loše u tome svemu, ali ja bi molila za te rokove i te dokumente koji imaju toliko stranica a ipak ima i stručnih naziva i struka se treba možda i savjetovati i pitati, raspitati i neke stvari koje nam nisu jasne, a na ovom Gradskom vijeću, evo, ja se nisam mogla u tako kratkom vremenu možda s nekim stručnjakom savjetovati, ali apsolutno podržavam zelenu Zelinu, ekonomiju, recikliranje, gospodarenje otpadom koje je veliki problem, ne samo ovdje u Zelini nego općenito i u Hrvatskoj, tako da je tu puno, puno stvari koje bi mi trebali odraditi, napraviti, ali ja se nadam da će Zelina postati zelena Zelina.

Maksimilijan Jarec:

Ja bih se nadovezao što se tiče zakazivanja sjednice Gradskog vijeća, dva dana prije Svih svetih nekako stvarno nije vrijeme za gradske sjednice, jer svi idemo i na grob najmilijih, čistimo i ima dosta posla.

Što se tiče ankete, ja sam anketu ispunio, ali tri dana za pročitati ovakav materijal je stvarno premalo. Vidimo da je taj materijal čak vjerojatno negdje i copy-paste napravljen cijeli, pošto tu imamo sportove koji ne postoje u Zelini i nikad nisu postojali, a neki su izbačeni. Sad kaj se tiče vjerovanja našeg gradonačelnika, tu smo svi na neki način i svjedoci što se tiče vjerovanja Zelinskim komunalijama kako je to završilo kad se vjerovalo ljudima koji su bili tamo postavljeni, no mislim da je glavna strategija grada Zeline zelinski bazen i gradski prijevoz da se riješimo tog Čazmatransa i da ujedno povežemo poljoprivrednike, vinare, sa kućama za odmor, sa apartmanima, s čim se ja ujedno i bavim, bavimo se i vinarstvom i turizmom, mislim da prema tome najviše trebamo ići. Što se tiče toga mislim da možemo tu puno napraviti iz razloga što na kraju mi smo Zagrebačka županija, do grada Zagreba smo jako blizu i sve se kod nas rješava manje-više inercijom. Da li mi budemo nešto napravili, ne budemo, znači, jednostavno se grad širi, a tu situaciju što se tiče gradskih bazena bi trebali iskoristiti, jer ne bi gradski bazeni kao što je gospodin gradonačelnik rekao da nisu isplativi, znači mi ne bi živjeli samo od Zeline, nego tu dolaze ljudi i iz Zagreba, kako su i nekad dolazili, s time da bi ti bazeni trebali biti unutarnji i vanjski a ujedno bi onda mogli imati nekakvo plivanje danas sutra da se djeca mogu baviti sportom što je u biti jako bitno za našu mladež koja sve više provodi vremena za mobitelima i kompjuterima. Naravno što se tiče svih tih zelenih akcija podržavam ali isto tako naš slogan Turističke zajednice jedanput na televiziji mi je bio onako malo smiješan „mi radimo super turizam zato što ništa nemamo i sve je zeleno oko nas“. To je baš onak, da niš nemamo nije se za hvaliti. Bilo bi bolje da imamo nešto, na kraju krajeva da imamo barem u centru grada nekakvi restoran. Imamo piceriju Dalas, u redu, svaka čast, odlična pica, ali nemamo restorana u centru Zeline. I trebamo povezati i te restorane, kuće za odmor, vinarije

da to sve skupa zajedno živi, jer to vam je isto, najlakši put što se tiče skijališta, jer volim skijanje, to mi je onak sport broj jedan amaterski, gore je sve povezano s busevima.

Darko Bistrički:

Gospodine Jarec, ja Vas molim da se držite teme....

Maksimilijan Jarec:

Pa evo, to je isto Strategija. Šta nije to Strategija? Nije? Zelena strategija. Nemojte pričati da nema veze, ako idemo raditi Zelenu strategiju onda moramo napraviti svu Strategiju da to sve skupa ima nekakvog smisla i da ljudi od toga mogu živjeti. A isto tako nemamo vremena mi koji se bavimo drugim poslom da bi mogli 268 stranica, koliko već ima, pročitati u tri dana, to je nemoguće. I u biti kad je radni tjedan i dva dana prije Svih Svetih. Hvala.

Hrvoje Košćec:

Gospodine Jarec, na žalost, moram se ponavljati. Imali ste 15 dana da pročitate Strategiju, dok je bila javno objavljena. 15 dana. Pa još 4 dana. To je prva stvar.

Druga stvar; Vaša paušalna ocjena o copy-paste-u je apsolutno neprimjerena. Ja Vas lijepo molim da sjednete, uzmete si vremena, pročitate Strategiju. Ja sam vrlo sretan ako su ovo jedine tri greškice u 200 i koliko stranica. Zato što se ne može raditi copy-paste kad se svi uvjeti odnose na grad Sveti Ivan Zelinu. Od temperaturnih obilježja, klasifikacija raznih itd. Plus svi projekti, plus svi kulturni objekti, da sad dalje ne nabrajam šta se sve spominje u ovoj Strategiji. Opet ste otišli krivo, pričamo o Strategiji zelene urbane obnove, a ne o Strategiji razvoja grada. I Vaš privatni interes turistički nije predmet ove sjednice Gradskog vijeća.

Priča da se trebamo riješiti Čazmatransa, ja ne razumijem zašto? Jer Vi niste svjesni ako dođe neki drugi prijevoznik kolike će biti cijene prijevoza? Vi možete o tome lamantirati, ali ja sam bio na nekoliko sastanaka u Gradu Zagrebu, gdje je zaključak bio da bi ZET bio ni manje ni više nego duplo skuplji. Duplo. To je točno, zato što imamo relevantne podatke gdje je jedinična cijena Čazmatransa po kilometru 10 kuna, a cijena ZET-a u tom trenutku je bila 18,5 kuna. Crno na bijelo. Naravno, Grad Zagreb može imati jeftini prijevoz zato što ga Grad Zagreb žestoko financira, ali to je jedna sasvim druga priča.

Ja i dalje molim, vratimo se na ovu Strategiju, priča o restoranu u centru Zeline, evo ja Vas molim, Vi ga otvorite, i dapače poslušajte pozitivno na zadovoljstvo svih građana, turista i svih onih koji u Zelinu dođu ili budu prolazili kroz Zelinu.

Ovdje pričamo o Zelenoj urbanoj obnovi, znači o svim onim projektima koji se tiču ozelenjavanja. Nije tema ni „bus“, nisu tema ni restorani, ni ostalo.

Ja Vas još jedanput molim, pročitajte Strategiju, pa ako nađete neke nepravilnosti mi ćemo na jednoj od sljedećih sjednica napraviti izmjene i dopune ove Strategije, ona nije

zacementirana za svih 10 godina, ona je u ovom trenutku takva kakva je, što ne znači da je nećemo kroz godine dopunjavati i mijenjati. Slično je bilo sa Strategijom 2015. – 2020. koja je isto nadopunjavana tri do četiri puta sa novim saznanjima, prilagođavalo se novim EU projektima kako bi se mogli prijaviti. Radili smo izmjene i dopune Strategije, pa ćemo jednako tako moći raditi izmjene i dopune ove Strategije, a svaku grešku koju Vi nađete ja ću sa zadovoljstvom korigirati na sljedećoj sjednici.

Maksimilijan Jarec se javio za riječ.

Darko Bistrički:

Vjerujem da je vezano za Strategiju....

Maksimilijan Jarec:

Vezano za Strategiju; koliko je ljudi bilo na tom „okruglom stolu“ kad ste Vi tu Strategiju ...

Hrvoje Košćec:

Poštovani gospodine Jarec, pozvane su sve udruge civilnog društva, sva javno pravna tijela, tko god je bio zainteresiran je došao. Bio je čak i Javni poziv na to. Prema tome, ja ne mogu bičem nekog tjerati da dođe tu. Jednako tako ste Vi mogli doći. Jednako tako ste i Vi mogli postavljati pitanja čak i pismenim putem. Mogli ste mail poslati. Ali očito ste previše zaposleni u životu, previše radite pa ne stignete. Pa onda najbolje da mjesto gradskog vijećnika prepustite nekome tko ima više vremena, pa će imati vremena čitati.

Maksimilijan Jarec:

Ok. Kak nitko nije primijetio ove greške koje smo mi primijetili sad u tri dana kad Vas je toliko bilo koji ste svi to kužili i sve skupa, pa evo dajte mi odgovorite... Greške koje smo mi letimično pročitali ...

Hrvoje Košćec:

Niste Vi ništa letimično pročitali nego je kolegica Jasna naišla na tu grešku. A kad Vi letimično nađete grešku ja ću je sa zadovoljstvom ispraviti.

Maksimilijan Jarec:

Kolegica je došla do greške, a Vas je bilo 20 i nitko nije primijetio.

Hrvoje Koščec:

Sva sreća da ste Vi tu pa ćete nam ukazati na greške.

Maksimilijan Jarec:

A druga stvar; ja tu internet stranicu, kao ni svi mi ne čitam redovito, jer pročitam, tipa dva puta i baš u ovoj situaciji u tih 15 dana nismo stigli pročitati. Ali Vas molim da nam pošaljete 15 dana prije materijal za sjednicu. Možete Vi tu sjednicu zakazati i malo kasnije. Ova sjednica nije trebala sad biti kak su inače sjednice u tri mjeseca, zadnjih 5 dana da se mora napraviti sjednica. Jel se može to u 15 dana? Mogla je ova sjednica biti za 10 dana.

Hrvoje Koščec:

Sjednice se zakazuju onda kad za to postoji objektivna potreba. Ovaj projekt završava 31. listopada, prema tome Odluka o ovoj Strategiji se treba donijeti do 31. listopada. Da je rok bio 30. studeni, onda sjednica ne bi bila danas nego bi bila za 10, 15 ili 20 dana. Druga stvar; Statutom Grada je određeno da se materijali za sjednicu šalju u roku 5 dana, u iznimnim slučajevima i manje. Ili se prilagodite tome, ili...

Maksimilijan Jarec:

Ja predlažem da mijenjamo taj Statut da bude unutar 10 dana barem, ne mora biti 15, nek bude 10. Kad ste Vi saznali za to da treba biti do 31. zaključeno što se tiče ove Strategije?

Darko Bistrički:

Ovo nije televizijska debata, ovo je sjednica Gradskog vijeća...

Maksimilijan Jarec.

... ja Vas pitam kad ste Vi saznali...

Darko Bistrički:

... i gospodine Jarec ja Vas molim ako nemate više nekih komentara vezanih uz ovu Strategiju molim da završimo...

Maksimilijan Jarec:

... mogu li dobiti samo odgovor na svoje pitanje....

Darko Bistrički:

... ovo pitanje koje Vi postavljate jednostavno nema veze sa Strategijom.

Maksimilijan Jarec:

Kada ste Vi znali da treba sa 31. listopada zaključiti ta Strategija? Ja Vas to pitam. Samo mi to odgovorite.

Mladen Jurišković (snimka nije razumljiva) ukazuje na povredu Poslovnika.

Darko Bistrički, predsjednik , zatvara raspravu, prijedlog daje na glasovanje.

„Za“ usvajanje prijedloga Odluke glasali su:

DARKO BISTRIČKI, ZORAN FUČKAN, MLADEN JURIŠKOVIĆ, RENATA KOBER, MARIJA KRALJ, BERISLAV RATKAJEC, IVICA SAMBOL, ANICA TRCAK.

„Uzdržani“ su bili:

BRIGITTE BERULEC, MAKSIMILIJAN JAREC, EVA JENDRIŠ ŠKRLJAK, JASNA NOVAKOVIĆ-MARKOVIĆ.

Uz 8 glasova „za“ i 4 „uzdržana“ Gradsko vijeće je donijelo

O D L U K U

o donošenju

Strategije zelene urbane obnove Grada Svetog Ivana Zeline za razdoblje od 2023. do 2032. godine

Članak 1.

Donosi se Strategija zelene urbane obnove Grada Svetog Ivana Zeline za razdoblje od 2023. do 2032.

Strategija zelene urbane obnove iz stavka 1. ovog članka čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Zelinskim novinama“, službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

Strategija zelene urbane obnove Grada Svetog Ivana Zeline za razdoblje od 2023. do 2032. će se objaviti na mrežnim stranicama Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 406-02/23-01/23

URBROJ: 238-30-01/01-23-38

Tekst Strategije zelene urbane obnove Grada Svetog Ivana Zeline za razdoblje od 2023. do 2032. godine nalazi se u prilogu ovog Zapisnika i njegov je sastavi dio.

Točka 4.

Donošenje Odluke o izboru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Sveti Ivan Zelina

Branka Hođa – pročelnica Upravnog odjela za društvene djelatnosti, normativne, upravno-pravne i ostale poslove daje uvodno obrazloženje po točki dnevnog reda, a koju su vijećnici primili u prilogu poziva za sjednicu.

Darko Bistrički otvara raspravu.

Rasprave nije bilo, prijedlog je dat na glasovanje.

Gradsko vijeće jednoglasno je donijelo

ODLUKU

o izboru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Sveti Ivan Zelina

I.

U postupku javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Svetog Ivana Zeline (KLASA: 320-02/03-01/07, URBROJ. 238-30-01/18-23-3 od 3. srpnja 2023. godine), odabire se ponuda ponuditelja:

Eurokod Pisačić d.o.o., Rudeška cesta 16, Zagreb, OIB: 83291048420 za sljedeće poljoprivredno zemljište:

K.o.	Kčbr.	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna kupoprodajna cijena (eura)	Ponuđena kupoprodajna cijena (eura)
Blaškovec	1831	Voćnjak	0,1032	567,60	1.135,20
Blaškovec	1832	Voćnjak	0,0281	154,55	309,10

II.

Sukladno članku 65. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine br. 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) za donošenje ove Odluke dobivena je prethodna suglasnost Ministarstva poljoprivrede Republike Hrvatske (KLASA: 320-02/23-06/53, URBROJ: 525-06/182-23-4).

III.

Na temelju ove Odluke gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline u ime Republike Hrvatske i odabrani ponuditelj iz točke I. ove Odluke sklapaju ugovor o prodaji u pisanom obliku.

Nacrti ugovora o prodaji moraju se prije potpisivanja dostaviti na prethodno mišljenje o pravnoj valjanosti županijskom državnom odvjetništvu na čijem području se poljoprivredno zemljište nalazi.

IV.

Kupoprodajnu cijenu za prodaju poljoprivrednog zemljišta odabrani ponuditelj iz točke I. ove Odluke, plaća jednokratno u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora o prodaji, umanjenu za iznos jamčevine za sudjelovanje na natječaju.

V.

Na osnovi sklopljenog ugovora o prodaji, kupca uvodi u posjed Povjerenstvo za uvođenje u posjed u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora.

VI.

Protiv ove Odluke nije dopuštena žalba, niti se može pokrenuti upravni spor.

Sudionici javnog natječaja koji smatraju da su povrijeđena pravila javnog natječaja ili iz drugih zakonom predviđenih razloga mogu pred sudom pobijati ugovor o prodaji sklopljen s trećim osobama.

VII.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Zelinskim novinama“, službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 320-02/23-01/07

URBROJ: 238-30-01/01-23-11

Točka 5.

Donošenje Zaključka o prijedlogu imenovanja mrtvozornika za područje Grada Svetog Ivana Zeline

Dragutin Mahnet, pročelnik Upravnog odjela za poslove Gradskog vijeća i gradonačelnika daje uvodno obrazloženje po točki dnevnog reda, a koju su vijećnici primili u prilogu poziva za sjednicu.

Darko Bistrički otvara raspravu.

Rasprave nije bilo, prijedlog je dat na glasovanje.

Gradsko vijeće jednoglasno je donijelo

ZAKLJUČAK

**o prijedlogu imenovanja mrtvozornika
za područje Grada Svetog Ivana Zeline**

I.

Predlaže se Županijskoj skupštini Zagrebačke županije da se Filip Kuburić iz Donje Zeline, Čelkova ulica 8, Paukovec imenuje mrtvozornikom za područje Grada Svetog Ivana Zeline.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, dostavlja se Zagrebačkoj županiji i objavit će se u „Zelinskim novinama” službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 500-01/23-01/06

URBROJ: 238-30-01/01-23-3

Sjednica je završila s radom u 20,40 sata.

KLASA: 024-06/23-01/04

URBROJ: 238-30-01/01-23-3

ZAPISNIČAR:

Sabrina Mužar - Hrnčić

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA SVETOG IVANA ZELINE:**

Darko Bistrički, struc,spec.ing.grad.