



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETI IVAN ZELINA
GRADONAČELNIK

KLASA: 334-01/19-01/01
UR.BROJ: 238/30-02/19-19-1
Sv. Ivan Zelina, 23. siječnja 2019.

GRADSKOM VIJEĆU
GRADA SVETOG IVANA ZELINE

Predmet: Prijedlog Odluke o visini paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu i smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj

Poštovani,

Izmjenama Zakona o porezu na dohodak (»Narodne novine«, br. 106/18.) JLS su, počev od 2019. godine, obvezne donijeti odluku kojom će propisati visine paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu koje ne mogu biti manje od 150,00 kuna niti veće od 1500,00 kuna.

Nadalje Izmjenama Zakona propisano je da su predstavnička tijela JLS za 2019. godinu obvezna donijeti odluke o visini paušalnog poreza najkasnije do 31. siječnja 2019. koje se dostavljaju Poreznoj upravi najkasnije do 15. veljače.

Također je bitno naglasiti da ako predstavničko tijelo JLS ne donese odluku u propisanom roku, visina paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu Zakonom je određena u iznosu od 750,00 kuna.

Što se tiče dosadašnjeg zakonodavnog okvira, porezni obveznik koji je ostvarivao dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranja kampova porez na dohodak po osnovi obavljanja te djelatnosti utvrđivao se također u paušalnom iznosu ali su visina paušalnog dohotka i poreza na dohodak, rokovi plaćanja poreza te evidencije i izvješća u svezi paušalnog oporezivanja bile propisane Pravilnikom Ministra financija („Narodne novine“, br. 1/17). Navedeno se primjenjivalo jedinstveno na čitavom području RH.

Tako se prema odredbama navedenog Pravilnika godišnji paušalni porez na dohodak utvrđivao kao umnožak:

broj kreveta odnosno broja smještajnih jedinica u kampu	visina paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu	odgovarajućeg koeficijenta područja /razreda turističkog mjesta
---	--	---

Iznos godišnjega paušalnog poreza na dohodak uvećavao se za prirez porezu na dohodak, koji je uveden odlukom jedinice lokalne samouprave prema prebivalištu ili uobičajenom boravištu poreznog obveznika.

Pravilnikom je nadalje bila i propisana visina paušalnog poreza po krevetu u iznosu od 300,00 kn te visina paušalnog poreza po smještajnoj jedinici u kampu u iznosu od 350,00 kuna. Tako da je visina poreza ovisno o turističkom razredu po krevetu iznosila kako slijedi:

visina paušalnog poreza po krevetu	razred turističkog mjesta	naselja u Gradu Sv. Ivanu Zelini po razredima	Koeficijent područja	Godišnji paušalni iznos po krevetu
300	A		1	300
	B		0,85	255
	C	Blaževdol, Brezovec Zelinski, Donja Zelina, Hrastje, Komin, Sveti Ivan Zelina	0,7	210
	D(i ostali nerazvrstani)	sva ostala naselja	0,5	150

visina paušalnog poreza po smještajnoj jedinici u kampu	razred turističkog mjesta	naselja u Gradu Sv. Ivanu Zelini po razredima	Koeficijent područja	Godišnji paušalni iznos po krevetu
350	A		1	350
	B		0,85	297,5
	C	Blaževdol, Brezovec Zelinski, Donja Zelina, Hrastje, Komin, Sveti Ivan Zelina	0,7	245
	D(i ostali nerazvrstani)	sva ostala naselja	0,5	175

Nadalje, dana 03.01.2019. godine stupio je na snagu novi Pravilnik o paušalnom oporezivanju djelatnosti iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu („Narodne novine“, br. 1/19). Pravilnikom su propisani kriteriji po kojima će predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave propisati visinu paušalnog poreza na dohodak i djelatnosti iz članka 57. stavka 2. Zakona o porezu na dohodak koje se mogu paušalno oporezivati, visinu i način utvrđivanja godišnjega paušalnog dohotka godišnjega paušalnog poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak, rokove plaćanja poreza, evidencije i izvješća, te druge odredbe bitne za provedbu paušalnog oporezivanja u skladu s člankom 82. stavkom 9. Zakona.

Što se tiče postupanja JLS i sadržaja odluka koje je potrebne donijeti, ključno je slijedeće:

1. Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi Odluku kojom se utvrđuje:
 - a. visina paušalnog poreza po krevetu,
 - b. visina paušalnog poreza po smještajnoj jedinici u kampu i/ili kamp-odmorištu i
 - c. visina paušalnog poreza po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj (navedeno nije propisano Zakonom).

2. Visinu paušalnog poreza prema članku 2. stavku 3. ovoga Pravilnika predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi za područje naselja u kojem se djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu pružaju, a iznimno može donijeti odluku o visini paušalnog poreza prema ulicama u naselju.

3. Rok za donošenje Odluke o visini poreza za 2019. godinu je 31.01.2019. godine, odluka se svake godine može mijenjati do 15. prosinca tekuće sa primjenom od iduće godine.

Godišnji paušalni porez na dohodak utvrđuje se kao umnožak broja kreveta odnosno broja smještajnih jedinica u kampu i/ili kamp-odmorištu odnosno broja smještajnih jedinica u objektu za robinzonski smještaj te visine paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu i/ili kamp-odmorištu odnosno po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj.

Iznos godišnjega paušalnog poreza na dohodak i dalje se uvećava se za prirez porezu na dohodak, koji je uveden odlukom jedinice lokalne samouprave prema prebivalištu ili uobičajenom boravištu poreznog obveznika.

Ostvareni prihod od ovog oblika poreza na dohodak dijeli se između JLS i Županija na način da JLS pripada 60% (te eventualno udio sredstvima od poravnanja), i to onoj JLS gdje je prebivalište obveznika, a ne gdje se nalazi smještajni objekt. To znači da iznos paušalnog poreza koji plaća osoba koja živi u Svetom Ivanu Zelini, a ima sobe, apartmane ili kuću za odmor npr. u Opatiji, pripada Gradu Svetom Ivanu Zelini.

Bitno je naglasiti da i nadalje sve poslove vezane uz utvrđivanje i naplatu poreza obavlja Porezna uprava.

Sukladno navedenom, predlažem Gradskom vijeću da temeljem članka 57. Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine“, br. 115/16 i 106/18.), članka 2. Pravilnika o paušalnom oporezivanju djelatnosti iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu („Narodne novine“, br. 1/19), te članka 16. Statuta Grada Sv. Ivana Zeline ("Zelinske novine", br. 8/01, 7/02, 10/04, 1/06, 3/06 – pročišćeni tekst, 9/09, 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13, 12/13 – pročišćeni tekst, 4/18 i 20/18 – pročišćeni tekst), donese Odluku kao u privitku.

GRADONAČELNIK

Hrvoje Košćec





**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETI IVAN ZELINA
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA:
UR.BROJ:
Sv. Ivan Zelina, 2019.

Na temelju članka 57. Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine“, br. 115/16 i 106/18.), članka 2. Pravilnika o paušalnom oporezivanju djelatnosti iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu („Narodne novine“, br. 1/19) te članka 16. Statuta Grada Sv. Ivana Zeline ("Zelinske novine", br. 8/01, 7/02, 10/04, 1/06, 3/06 – pročišćeni tekst, 9/09, 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13, 12/13 – pročišćeni tekst, 4/18 i 20/18 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na ____ sjednici održanoj dne _____ 2019. donijelo je

O D L U K U

**o visini paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu
i smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj**

Članak 1.

Ovom odlukom određuje se visina paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu te smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj koji se nalaze na području Grada Svetog Ivana Zeline.

Članak 2.

Visina paušalnog poreza po krevetu, po smještajnoj jedinici u kampu te po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj utvrđuje se u iznosu od 150,00 kuna u svim naseljima na području Grada Svetog Ivana Zeline u kojima se pružaju djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Zelinskim novinama“, službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA SVETOG IVANA ZELINE**

Darko Bistrički, struc.spec.ing.građ.