



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETI IVAN ZELINA
GRADONAČELNIK**

KLASA: 363-03/18-01/30
UR.BROJ: 238/30-02/27-18-1
Sv. Ivan Zelina, 26. studeni 2018.

GRADSKOM VIJEĆU
GRADA SVETOG IVANA ZELINE

Predmet: Prijedlog Odluke o određivanju vrijednosti boda komunalne naknade

Poštovani,

Hrvatski sabor donio je novi Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 68/18), koji je stupio na snagu 4. kolovoza 2018. godine.

Odredbom čl. 129. predmetnog Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18) propisano je da će jedinica lokalne samouprave donijeti odluku o vrijednosti boda komunalne naknade (B) najkasnije 30 dana prije dana isteka kalendarske godine za koju su doneseni programi građenja i održavanja komunalne infrastrukture. Propisani rok je instruktivan što znači da se odluka može donijeti i nakon isteka tog roka.

Sadašnja vrijednost boda (B) za izračun komunalne naknade utvrđena je Odlukom iz 2005. godine („Zelinske novine“, br. 17/05) u iznosu od 0,40 kuna/m² i jednaka je mjesečnoj visini komunalne naknade po m² korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni.

Prema prijašnjem Zakonu o komunalnom gospodarstvu, vrijednost boda komunalne naknade (B) bila je jednaka mjesečnoj visini komunalne naknade po m² korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni, dok je novim Zakonom propisana na godišnjoj razini.

Polazište za određivanje vrijednosti boda komunalne naknade je procjena troškova održavanja komunalne infrastrukture iz Programa održavanja komunalne infrastrukture.

Imajući u vidu važeći Program održavanja kao i planirani za 2019. godinu ocjenjuje se da će planirani prihod biti dostatan primjenom sada važeće vrijednosti boda.

Stoga se ovom Odlukom predlaže vrijednost boda u visini od 0,40 kuna/m² x 12mjeseci = 4,80 kuna/m²/godišnje.

Utvrđenje vrijednosti boda na godišnjoj razini neće utjecati na iznos komunalne naknade odnosno neće poskupiti iznos komunalne naknade.

Sukladno navedenom, predlažem Gradskom vijeću da temeljem članka 98. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 68/18) te članka 16. Statuta Grada Sv. Ivana Zeline ("Zelinske novine", br. 8/01, 7/02, 10/04, 1/06, 3/06 – pročišćeni tekst, 9/09, 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13, 12/13- pročišćeni tekst i 4/18), donese Odluku kao u pravitku.

**GRADONAČELNIK
Hrvoje Košćec**



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETI IVAN ZELINA
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA:
UR.BROJ:
Sv. Ivan Zelina, 2018.

Na temelju članka 98. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 68/18) te članka 16. Statuta Grada Sv. Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 8/01, 7/02, 10/04, 1/06, 3/06 – pročišćeni tekst, 9/09, 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13, 12/13 – pročišćeni tekst i 4/18), Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na ____ . sjednici održanoj dne _____ 2018. donijelo je

**ODLUKU
o određivanju vrijednosti boda komunalne naknade**

Članak 1.

Vrijednost boda komunalne naknade (B) određuje se u kunama po četvornome metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Grada Svetog Ivana Zeline.

Članak 2.

Vrijednost boda iz članka 1. ove Odluke utvrđuje se u visini 4,80 kn godišnje.

Članak 3.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o vrijednosti boda u Gradu Svetom Ivanu Zelini („Zelinske novine“, br. 17/05).

Članak 4.

Ova Odluka objavit će se u „Zelinskim novinama“, službenom glasilu Grada Sv. Ivana Zeline, a stupa na snagu 01.01.2019. godine.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA SVETOG IVANA ZELINE**

Darko Bistrički, struc.spec.ing.građ.