



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETI IVAN ZELINA
GRADONAČELNIK**

KLASA: 302-03/16-01/02
UR.BROJ: 238/30-02/19-16-1
Sv. Ivan Zelina, 06.12. 2016.

**GRADSKOM VIJEĆU
GRADA SVETOG IVANA ZELINE**

Predmet: Prijedlog Odluke o osnivanju trgovačkog društva sa ograničenom odgovornošću

Poštovani,

Predlaže se osnivanje društva s ograničenom odgovornošću AQUAPARK ZELINA s ciljem realizacije projekta izgradnje aquapark-a na području bivših bazena te budućeg upravljanja kompleksom. Osnivanjem tvrtke moći će se jednostavnije i preglednije pratiti sve financijske i poslovne aktivnosti vezane uz aquapark, te omogućiti optimalnije financiranje projekta.

Osnivač i jedini član Društva bio bi Grad Sveti Ivan Zelina. Člankom 387. stavak 3. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“, br. 111/93, 34/99,121/99, 52/00,118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13 i 110/15) propisano je da ako društvo osniva jedan osnivač, društvo se osniva na temelju izjave osnivača o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću danoj kod javnog bilježnika.

Sukladno članku 35. stavak 1. točka 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01,129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst i 137/15) te članku 16. stavak 1. točka 5. Statuta Grada Sv. Ivana Zeline ("Zelinske novine", br. 8/01., 7/02., 10/04., 1/06., 3/06. – pročišćeni tekst, 9/09., 11/09. – pročišćeni tekst, 5/13. i 12/13. - pročišćeni tekst), odluku o osnivanju javne ustanove i druge pravne osobe za obavljanje gospodarskih, društvenih, komunalnih i drugih djelatnosti od interesa za jedinicu lokalne samouprave donosi predstavničko tijelo.

Sukladno navedenom, predlažem Gradskom vijeću da temeljem prednje citiranih odredbi Zakona o trgovačkim društvima i Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi te Statuta Grada Sv. Ivana Zeline, donese Odluku kao u prilogu.

GRADONAČELNIK

Hrvoje Košćec



PRIJEDLOG



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETI IVAN ZELINA
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA:

UR.BROJ:

Sv. Ivan Zelina, _____ 2016.

Temeljem članka 387. stavak 3. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“, br. 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13 i 110/15), članka 35. stavak 1. točka 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst i 137/15) te članka 16. stavak 1. točka 5. Statuta Grada Sv. Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 8/01., 7/02., 10/04., 1/06., 3/06. – pročišćeni tekst, 9/09., 11/09. – pročišćeni tekst, 5/13. i 12/13. - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na ____ sjednici održanoj dne _____ 2016. donijelo je

**ODLUKU
o osnivanju trgovačkog društva sa ograničenom odgovornošću**

Članak 1.

Ovom Odlukom Grad Sveti Ivan Zelina osniva trgovačko društvo AQUAPARK ZELINA d.o.o. za trgovinu i usluge (u daljnjem tekstu: Društvo).

Osnivač i jedini član Društva je Grad Sveti Ivan Zelina

Članak 2.

Predmet poslovanja, temeljni kapital, tvrtka i sjedište te ostala pitanja od značaja za rad Društva uredit će se Izjavom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću sastavljenom u obliku javnobilježničkog akta koja se prilaže ovoj Odluci i njezin je sastavni dio.

Članak 3.

Grad Sveti Ivan Zelina jedini je član Skupštine Društva, a Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline jedini je predstavnik osnivača u Skupštini Društva.

Članak 4.

Ovom Odlukom ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline da u ime Grada Svetog Ivana Zeline potpiše Izjavu o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću te za poduzimanje svih radnji potrebnih za osnivanje i rad Društva.

Članak 5.

Temeljni ulog osnivača osiguran je u Proračunu Grada Svetog Ivana Zeline.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Zelinskim novinama“ službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA SV. IVANA ZELINE
Dubravko Ponoš, dipl.ing. MBA**

IZJAVA O OSNIVANJU DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom izjavom Grad Sveti Ivan Zelina, sa sjedištem u Svetom Ivanu Zelini, Trg A. Starčevića 12, OIB: 49654336134, kojeg zastupa Gradonačelnik Hrvoje Koščec, osniva društvo s ograničenom odgovornošću (u daljnjem tekstu: Društvo).-----

II. OSNIVAČ-ČLAN DRUŠTVA

Članak 2.

Osnivač i jedini član Društva je Grad Sveti Ivan Zelina kojeg zastupa i predstavlja Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline.-----

III. TVRTKA I SJEDIŠTE DRUŠTVA

Članak 3.

Tvrtka Društva glasi: AQUAPARK ZELINA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge.-----

Skraćena tvrtka Društva glasi: AQUAPARK ZELINA d.o.o.-----

Članak 4.

Sjedište Društva je na adresi: Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12.-----

Društvo može imati podružnice i urede izvan sjedišta, a odluku o osnivanju podružnica donosi Skupština Društva.-----

Članak 5.

Tvrtka i sjedište Društva mijenjaju se odlukom Skupštine Društva.-----

IV. PEČAT I ZAŠTITNI ZNAK

Članak 6.

U svom poslovanju Društvo koristi pečat.-----

Sadržaj, oblik i broj pečata te korištenje i poništavanje utvrđuje Uprava Društva.-----

Društvo može imati i koristiti zaštitni znak (logotip) o čemu odlučuje Skupština Društva.-----

Za čuvanje i pravilnu uporabu pečata i zaštitnog znaka odgovorna je Uprava Društva.-----

V. PREDMET POSLOVANJA DRUŠTVA

Članak 7.

Predmet poslovanja Društva sastoji se od obavljanja sljedećih djelatnosti:-----

- turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnost-----
- turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude-----
- ostale turističke usluge-----
- sportska priprema-----
- sportska rekreacija-----
- sportska poduka-----

- organiziranje sportskog natjecanja-----
- vođenje sportskih natjecanja-----
- upravljanje i održavanje sportskom građevinom-----
- priprema i organizacija te javno izvođenje dramskih, glazbeno-scenskih, lutkarskih i drugih scenskih djela (scenska i glazbeno-scenska djela)-----
- usluge za njegu i održavanje tijela-----
- organizacija sajmova, priredbi, kongresa, koncerata, promocija zabavnih manifestacija, izložbi, seminara, tečajeva, tribina-----
- posredovanje u prometu nekretnina-----
- poslovanje nekretninama-----
- poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina-----
- kupnja i prodaja robe-----
- pružanje usluga u trgovini-----
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu-----
- zastupanje inozemnih tvrtki-----
- računovodstveni poslovi-----
- djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga-----
- pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja-----
- pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)-----
- prijevoz za vlastite potrebe.-----

Osim djelatnosti iz prvog stavka ovog članka Društvo može obavljati i druge djelatnosti koje služe obavljanju prethodno navedenih djelatnosti, ako se one u manjem opsegu ili uobičajeno obavljaju uz navedene djelatnosti.-----

VI. TEMELJNI KAPITAL

Članak 8.

Temeljni kapital Društva iznosi 20.000,00 kn (slovima: dvadesettisuća kuna) kojeg u novcu u cijelosti uplaćuje jedini osnivač Društva prije upisa Društva u sudski registar.-----

Povećanje i smanjenje temeljnog kapitala provodi se prema odredbama Zakona o trgovačkim društvima (dalje: ZTD).-----

VII. POSLOVNI UDIO I KNJIGA POSLOVNIH UDJELA

Članak 9.

Osnivač i jedini član Društva Grad Sveti Ivan Zelina ovom Izjavom preuzima 1 (jedan) poslovni udjel u iznosu od 20.000,00 kn (slovima: dvadesettisuća kuna), što odgovara visini temeljnog kapitala Društva.-----

Poslovni udio je djeljiv i prenosiv.-----

Članak 10.

Uprava Društva dužna je voditi Knjigu poslovnih udjela na način propisan zakonom.-----

VIII. ORGANI DRUŠTVA

Članak 11.

Organi Društva su Skupština i Uprava.-----

SKUPŠTINA

Članak 12.

Grad Sveti Ivan Zelina jedini je član Skupštine Društva.-----
Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline jedini je predstavnik osnivača u Skupštini Društva.-

Članak 13.

Skupština Društva odlučuje o pitanjima određenim Zakonom o trgovačkim društvima i ovom Izjavom, a osobito o:-----

- financijskim izvješćima Društva-----
- upotrebi ostvarene dobiti i pokrivanju gubitaka-----
- zahtjevima za uplatu uloga-----
- imenovanju i opozivu Uprave Društva-----
- podjeli, spajanju, povlačenju, te prijenosu poslovnog udjela-----
- davanju i opozivu prokure-----
- mjerama za ispitivanje i nadzor nad vođenjem poslova-----
- izmjenama i dopunama Izjave o osnivanju-----
- promjeni tvrtke i sjedištu Društva-----
- promjeni i dopuni djelatnosti Društva-----
- prestanku društva i imenovanju likvidatora-----
- osnivanju podružnica-----
- smanjenju i povećanju temeljnog kapitala.-----

Članak 14.

Skupštinu Društva saziva Uprava društva ili predsjednik Skupštine Društva na ZTD-om propisani način.-----

Skupštinu Društva može sazvati i osnivač.-----

Skupština se održava u sjedištu Društva ili drugom mjestu kojeg u pozivu odredi sazivač.-----

Skupština se održava najmanje jednom svake poslovne godine.-----

Članak 15.

Skupština donosi odluke na zakonom propisani način.-----

Članak 16.

Odluke donijete na Skupštini moraju se bez odgađanja unijeti u posebnu Knjigu odluka koju vodi Uprava u sjedištu Društva.-----

UPRAVA DRUŠTVA

Članak 17.

Uprava Društva sastoji se od jednog člana – direktora.-----
Direktora društva imenuje i opoziva Skupština društva.-----
Mandat direktora traje 4 (četiri) godine.-----

Članak 18.

Za Direktora može biti imenovana osoba koja, osim uvjeta propisanih ZTD-om, ispunjava najmanje slijedeće uvjete:-----

- da ima VSS / VII-1 stupanj stručne spreme (diplomski sveučilišni studij ili diplomski stručni studij)-----

- da ima najmanje 5 (slovima: pet) godina radnog iskustva na rukovodećim poslovima.-----

Skupština može detaljnije odrediti uvjete iz stavka 1. ovoga članka, odnosno utvrditi druge posebne uvjete za imenovanje Direktora.-----

Direktor Društva sklapa s Društvom ugovor o međusobnim pravima i obvezama.-----

Ugovor o međusobnim pravima i obvezama s Direktorom Društva zaključuje predsjednik Skupštine Društva.--

Članak 19.

Direktor vodi poslove Društva na vlastitu odgovornost.-----

Direktor vodi poslove Društva i obavlja druge poslove pozornošću urednog i savjesnog gospodarstvenika u skladu s ovom Izjavom i odlukama Skupštine, a djeluje u interesu članova Društva sukladno ciljevima Društva.-----

Direktor je odgovoran za zakonitost rada Društva, uredno vođenje poslovnih knjiga Društva, izradu financijskih izvješća Društva te za vođenje poslova unutarnjeg nadzora.-----

Direktor je dužan čuvati poslovne tajne Društva.-----

Članak 20.

Direktor:-----

- predlaže poslovnu politiku, planove i programe Društva Skupštini te ih, po usvajanju od strane Skupštine, provodi-----
- utvrđuje organizaciju Društva-----
- vodi operativno poslovanje-----
- vodi poslovne knjige Društva i izvješćuje Skupštinu društva, te u sklopu toga donosi potrebne odluke i opće akte ako to zakonom ili ovom izjavom izriekom nije stavljeno u nadležnost Skupštine-----

- odlučuje o pravima i obvezama iz radnog odnosa-----
- obavlja sve druge poslove sukladno pozitivnim propisima i aktima Društva.-----

Direktor Društva mora sazvati Skupštinu Društva najmanje jednom godišnje, te kada to zahtijevaju interesi Društva, a posebno ako se uoči da je Društvo izgubilo polovinu temeljnog kapitala.-----

Direktor Društva može sazvati Skupštinu Društva uvijek kada ocijeni da je to potrebno radi dobrobiti Društva.-----

Članak 21.

Direktor Društva zastupa Društvo pojedinačno i samostalno.-----

Skupština Društva može direktoru Društva, te drugim osobama ovlaštenim na zastupanje Društva, propisati interna ograničenja prava na zastupanje, koja se ne upisuju u sudski registar i ne djeluju prema trećima.-----

Osobe iz ovoga članka dužne su pridržavati se tako propisanih ograničenja i odgovaraju Društvu za nanijetu štetu kao posljedicu nepridržavanja propisanih im ograničenja.-----

Članak 22.

Direktor može biti opozvan i prije isteka vremena na koje je imenovan ako za to postoji važan razlog, a posebno ako:-----

- Skupština ne prihvati godišnji izvještaj o rezultatima poslovanja i utvrdi da je Direktor odgovoran za neostvarivanje poslovnih rezultata-----
- ne postupa sukladno pozitivnim propisima i odredbama ove Izjave.-----

IX. PROKURA

Članak 23.

Za zastupanje Društva, Skupština može potpuno poslovno sposobnoj fizičkoj osobi dati prokuru.-----

Prokurist može sklapati sve ugovore i poduzimati sve pravne radnje u ime i za račun Društva i zastupati ga u postupcima pred tijelima državne uprave, ustanovama te državnim i izbranim sudovima.-----

Prokurist ne može bez posebne ovlasti otuđiti niti opteretiti nekretnine Društva i ne može davati izjave ni poduzimati pravne radnje kojima se započinje stečajni postupak ili drugi postupak koji dovodi do prestanka Društva.-----

Prokurist ne može davati punomoć za sklapanje poslova drugim osobama.-----

Prokura nije prenosiva.-----

Prokura se može u svako doba opozvati, bez obzira na sadržaj ugovora ili drugog pravnog posla na temelju kojeg je dana.-----

Davanje prokure i njezin opoziv upisuju se u sudski registar.-----

Prijavi za upis u sudski registar prilaže se odluka o davanju prokure, odnosno odluka kojom se ona opoziva.---

X. DOBIT DRUŠTVA

Članak 24.

Dobit Društva se utvrđuje na kraju poslovne godine na temelju godišnjeg obračuna uspjeha poslovanja u skladu s pozitivnim propisima, a osnivač ima pravo na ukupnu dobit.-----

Poslovna politika Društva neće biti usmjerena na postizanje što veće dobiti nego na ostvarenje gospodarskog napretka Grada Svetog Ivana Zeline odnosno u javnom interesu.-----

XI. TRAJANJE I PRESTANAK DRUŠTVA

Članak 25.

Društvo se osniva na neodređeno vrijeme.-----

Članak 26.

Društvo prestaje samo iz razloga i na način utvrđen ZTD-om.-----

U slučaju prestanka Društva, nakon podmirenja svih obveza, imovina pripada osnivaču.-----

XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 27.

Ova Izjava stupa na snagu danom upisa Društva u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu.-

Članak 28.

Ova Izjava može se izmijeniti samo odlukom donesenoj na Skupštini na način propisan ZTD-om i ovom Izjavom.-----

Izmjena ove Izjave stupa na snagu danom upisa u sudski registar.-----

Članak 29.

Troškove osnivanja Društva snosi Grad Sveti Ivan Zelina.-----

Članak 30.

Ova Izjava sastavljena je u četiri istovjetna primjerka.-----

KLASA:

URBROJ:

Sv. Ivan Zelina, _____ godine

OSNIVAČ:

Grad Sveti Ivan Zelina zastupan po
Gradonačelniku
Hrvoje Košćec