



Zelinske novine

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE

Broj: 10/08

Godina: XXIII

14. LISTOPADA 2008.

ISSN 1334-3289

S A D R Ž A J

AKTI GRADSKOG VIJEĆA		Str
712.	ZAKLJUČAK O PRIHVAĆANJU POLUGODIŠNJEG IZVJEŠTAJA O IZVRŠENJU PRORAČUNA GRADA SV. IVANA ZELINE ZA RAZDOBLJE 01.01.2008. - 30.06.2008.	1
713.	ODLUKA O IZMJENI ODLUKE O GROBLJIMA	2
714.	ODLUKA O DODJELI KONCESIJE ZA OBAVLJANJE DIMNJAČARSKIH POSLOVA NA I., II. I III. DIMNJAČARSKOM PODRUČJU GRADA SV. IVANA ZELINE	3
715.	ODLUKA O IZMJENI ODLUKE O KOMUNALNIM DJELATNOSTIMA	4
716.	ODLUKA O POVJERAVANJU POSLOVA OBVEZNE PREVENTIVNE DERATIZACIJE, DEZINFEKCIJE I DEZINSEKCIJE	5

AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA

	Str	
717.	ODLUKA O SUBVENCIONIRANJU TROŠKOVA PRIJEVOZA STUDENATA	6
718.	NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINE U SUVLASNIŠTVU GRADA SV. IVANA ZELINE	7

712. Na temelju članka 125. stavka 3. Zakona o proračunu ("Narodne novine br. 96/03) i članka 16. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline ("Zelinske novine" br. 3/06 – pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na 20. sjednici održanoj 14. listopada 2008. godine donijelo je

Z A K L J U Č A K

1. Prihvaća se Polugodišnji izvještaj o izvršenju proračuna Grada Svetog Ivana Zeline za razdoblje 01. 01.2008. – 30. 06.2008.

2. Ovaj zaključak stupa na snagu danom objave u "Zelinskim novinama" službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 400-04/08-01/01

UR.BROJ: 238/30-01-08-5

**PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
GRADA SVETOG IVANA ZELINE**

Mira Čegec, v.r.

713. Na temelju članka 18. Zakona o grobljima («Narodne novine», broj 19/98) i članka 16. Statuta Grada Sv. Ivana Zeline («Zelinske novine», broj 3/06 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na 20. sjednici održanoj dne 14. listopada 2008. godine, donosi

**ODLUKU
O IZMJENI ODLUKE O GROBLJIMA**

Članak 1.

U Odluci o grobljima („Zelinske novine“, broj 11/06) članak 3. mijenja se i glasi:

„Grobljima iz članka 2. ove odluke (osim groblja Komin) upravlja trgovačko društvo u vlasništvu Grada Sveti Ivan Zelina – Zelinske komunalije d.o.o., registrirano za obavljanje komunalne djelatnosti održavanje groblja (u nastavku teksta: Uprava groblja).

Do utvrđivanja Uprave groblja Komin o istome se na odgovarajući način brine Odbor za izgradnju mrtvačnice i upravljanje grobljem u Kominu sa sjedištem u Kominu, Komin b.b. u skladu s registracijom.“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Zelinskim novinama“ službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 363-01/08-01/15

UR.BROJ: 238/30-01-08-5

**PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
GRADA SVETOG IVANA ZELINE**

Mira Čegec, v.r.

714. Na temelju članka 12. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 26/03 - proć. tekst, 82/04, 110/04-Uredba i 178/04) i članka 16. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline ("Zelinske novine", br. 3/06 – proćišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na 20. sjednici održanoj dne 14. listopada 2008. godine donijelo je

O D L U K U
o dodjeli koncesije za obavljanje dimnjaćarskih poslova
na I., II. i III. dimnjaćarskom području Grada Svetog Ivana Zeline

I

Grad Sveti Ivan Zelina (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) dodjeljuje koncesiju za obavljanje dimnjaćarskih poslova na I., II. i III. dimnjaćarskom području Grada Svetog Ivana Zeline, ponuditelju

Zdravko Balića, V. Nazora 2, 10380 Sv. Ivan Zelina.

II

Koncesija iz toćke I ove Odluke dodjeljuje se na vrijeme od 5 (pet) godina.

III

Korisnik koncesije sklopit će s Gradskim poglavarstvom Grada Svetog Ivana Zeline ugovor kojim će se urediti korisnićki odnos.

Korisnik koncesije stjeće pravo obavljanja dimnjaćarskih poslova danom stupanja na snagu ugovora o koncesiji.

Ako korisnik koncesije ne sklopi Ugovor o koncesiji u roku od osam dana od primitka poziva na sklapanje ugovora, smatrati će se da je odustao od koncesije

IV

Cjenik usluga korisnika koncesije utvrditi će ugovorom Gradsko poglavarstvo prema cijenama usluga postignutim ogranićenim prikupljanjem ponuda po pozivu.

V

Korisnik koncesije će plaćati naknadu za koncesiju u visini od 1.000,00 kuna godišnje, za svako dimnjaćarsko područje, prema dinamici koju utvrdi Gradsko poglavarstvo ugovorom.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Zelinskim novinama" službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 363-01/08-01/13

UR.BROJ: 238/30-01-08-14

**PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
GRADA SVETOG IVANA ZELINE***Mira Čegec, v.r.*

715. Na temelju članka 3. stavak 13., članka 6., članka 7., članka 11. stavak 2., članka 15. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine», broj 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 – uredba i 178/04) i članka 16. Statuta Grada Sv. Ivana Zeline («Zelinske novine», broj 3/06 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na 20. sjednici održanoj dne 14. listopada 2008. godine, donosi

**ODLUKU O IZMJENI ODLUKE
O KOMUNALNIM DJELATNOSTIMA****Članak 1.**

U Odluci o komunalnim djelatnostima („Zelinske novine“, broj 5/06, 7/08), u članku 4., stavku 1. iza riječi „pokojnika“ umjesto točke stavlja se zarez te se dodaju nove točke 9. i 10. koje glase:

- „9. održavanje nerazvrstanih cesta i javnih površina – članak 2. točka (5), alineja 2 i točka (11), povremeno prema potrebama Grada i neprekidno u dijelu koji se odnosi na hitne popravke (sanacija udarnih rupa i slično),
- 10. održavanje javne rasvjete (i ukrašavanje Grada prigodnom rasvjetom).“

Članak 2.

U članku 8. stavku 1. točki 1. iza riječi: „alineja 2“ dodaju se riječi:
„i točka (11)“

U stavku 1. točka 2. briše se.

Dosadašnje točke 3. i 4. postaju točke 2. i 3.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Zelinskim novinama“ službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 363-01/08-01/17

UR.BROJ: 238/30-01-08-4

**PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
GRADA SVETOG IVANA ZELINE**

Mira Čegec, v.r.

716. Na temelju članka 15. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 26/03 - proć. tekst, 82/04, 110/04-Uredba i 178/04) i članka 16. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline ("Zelinske novine", br. 3/06 – proćišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na 20. sjednici održanoj dne 14. listopada 2008. godine donijelo je

O D L U K U

o povjeravanju poslova obvezne preventivne deratizacije, dezinfekcije i dezinsekcije

I

Grad Sveti Ivan Zelina (u daljnjem tekstu: Ugovaratelj) povjerava obavljanje komunalne djelatnosti – deratizacije, dezinfekcije i dezinsekcije na području Grada Svetog Ivana Zeline, tvrtki

ŠPILJAR M&B d.o.o., Slavka Batušića 11, Zagreb.

II

Ugovor se sklapa na vrijeme od 4 (ćetiri) godine.

III

Izabrani ponuditelj sklopit će s Gradskim poglavarstvom Grada Svetog Ivana Zeline ugovor.

Izabrani ponuditelj stjeće pravo obavljanja poslova deratizacije, dezinfekcije i dezinsekcije danom stupanja na snagu ugovora o povjeravanju posla komunalne djelatnosti.

Ako izabrani ponuditelj ne sklopi Ugovor o povjeravanju poslova komunalne djelatnosti u roku od osam dana od primitka poziva na sklapanje ugovora, smatrati će se da je odustao od obavljanja povjerenih mu poslova.

IV

Cjenik usluga izabranog ponuditelja utvrditi će ugovorom Gradsko poglavarstvo prema cijenama usluga postignutim javnim prikupljanjem ponuda.

V

Nadzor nad provođenjem ugovornih obveza obavlja Upravni odjel za gospodarstvo, stambeno komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Zelinskim novinama" službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 501-05/08-01/02

UR.BROJ: 238/30-01-08-13

**PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
GRADA SVETOG IVANA ZELINE**

Mira Čegec, v.r.

AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA

717. Na temelju članka 40. Statuta Grada Sv. Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 3/06 – pročišćeni tekst), Gradsko poglavarstvo Grada Svetog Ivana Zeline, na 35. sjednici održanoj dana 03. listopada 2008. godine, donijelo je

O D L U K U**o subvencioniranju troškova prijevoza studenata****Članak 1.**

Grad Sveti Ivan Zelina subvencionirat će iznosom od 200,00 kuna mjesečne pokazne karte studenata. Subvencija prijevoza odnosi se na studentske mjesečne pokazne karte za određenu liniju javnog prijevoza na bazi deset mjeseci tijekom akademske godine (rujan – lipanj) od mjesta prebivališta do fakulteta.

Članak 2.

Ova Odluka odnosi se na studente s prebivalištem na području Grada Svetog Ivana Zeline, koji imaju status redovnog studenta, a svakodnevno putuju iz mjesta prebivališta na fakultet i vraćaju se kući, koristeći pritom sredstva javnog prijevoza.

Članak 3.

Grad Sveti Ivan Zelina će s prijevoznicima koji obavljaju poslove javnog prijevoza ugovorom urediti međusobne odnose, prava i obveze.

Članak 4.

Sredstva za provedbu ove Odluke osigurat će se u Proračunu Grada Svetog Ivana Zeline.

Članak 5.

Uz zahtjev za ostvarivanje prava iz članka 1. ove Odluke potrebno je predložiti:

- dokaz o prebivalištu studenta – osobna iskaznica
- potvrda o statusu redovnog studenta.

Članak 6.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o subvencioniranju troškova prijevoza studenata («Zelinske novine», broj 10/07).

Ova Odluka stupa na snagu 01.11.2008. godine, a objavit će se u Zelinskim novinama, službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 602-04/08-01/01

UR.BROJ: 238/30-02-08-2

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG POGLAVARSTVA**

Vlado Žigrović, dr.vet.med., v.r.

718. Na temelju članka 35. stavka 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01 i 79/06) te Zaključka Gradskog poglavarstva Grada Sv. Ivana Zeline, klasa: 940-01/08-01/01, ur.broj: 238/30-02-08-8 od 03. listopada 2008. godine, Gradsko poglavarstvo Grada Sv. Ivana Zeline raspisuje

N A T J E Č A J

za prodaju nekretnine u suvlasništvu Grada Sv. Ivana Zeline

1. PREDMET PRODAJE:

- 6932/15142 dijela katastarske čestice broj 162/37, pašnjak, u Sv. Heleni, površine 15142 m², upisane u zk. ul. br. 2965, k. o. Helena

Pravo podnošenja ponude imaju sve domaće i strane fizičke i pravne osobe koje po važećim propisima Republike Hrvatske mogu stjecati nekretnine na području Republike Hrvatske.

Predmetna nekretnina može se razgledati u otvorenom roku za podnošenje pisanih ponuda, uz prethodnu najavu na telefon broj: 01/2019-200; 2019-209

2. POČETNA CIJENA:

- 420.047,98 kuna

3. JAMČEVINA:

Ponuditelji su dužni platiti jamčevinu u iznosu od 10% početne cijene na žiro-račun Grada Sv. Ivana Zeline, broj: 2360000-1842900004, model: 24, poziv na broj: 7706 – matični broj tvrtke, odnosno JMBG

fizičke osobe, s naznakom «jamčevina za natječaj za prodaju nekretnine». Ista se može uplatiti i na blagajni prodavatelja - Grada.

Najpovoljnijem ponuditelju položena će se jamčevina uračunati u kupoprodajnu cijenu. U slučaju da najpovoljniji ponuditelj odustane od sklapanja kupoprodajnog ugovora, odnosno uplate kupoprodajne cijene, gubi pravo na povrat jamčevine. Ostalim sudionicima natječaja jamčevina će se vratiti u roku od 15 dana od dana odabira najpovoljnije ponude.

4. SADRŽAJ PONUDE:

Ponuda mora sadržavati:

- naziv i točnu adresu ponuditelja (za fizičke osobe: ime i prezime, JMBG i adresu prebivališta; za pravne osobe: naziv tvrtke, adresu, rješenje o registraciji, odnosno drugi odgovarajući dokaz pravne osobnosti za pravne osobe koje stječu pravnu osobnost na drugi način – temeljem samog zakona i dr.)
- oznaku nekretnine za koju se podnosi ponuda
- iznos ponuđene cijene
- dokaz o plaćenju jamčevine te broj žiro-računa ili tekućeg računa za slučaj povrata jamčevine
- dokaz o nepostojanju duga prema Gradu Sv. Ivanu Zelini od strane kupca, kao i od strane članova njegovog kućanstva, te tvrtki i obrta koji su bilo u vlasništvu kupca, bilo u vlasništvu članova njegovog kućanstva.

5. UVJETI PRODAJE:

- nekretnina se prodaje po načelu «viđeno-kupljeno» što isključuje naknadne prigovore kupca po bilo kojoj osnovi
- poreze i sve druge pristojbe u vezi s kupoprodajom snosi kupac
- kupac i članovi njegovog kućanstva, kao i tvrtke i obrti u njihovom vlasništvu ne smiju imati dugovanja prema Gradu Sv. Ivanu Zelini
- nekretnina se prodaje pod uvjetom jednokratne isplate ponuđene cijene u cijelosti
- kupcu će se dozvoliti upis vlasništva u zemljišne knjige po uplati kupoprodajne cijene u cijelosti
- prodavatelj zadržava pravo poništiti natječaj, pravo ne prihvatiti nijednu ponudu, kao i pravo izabrati drugog najpovoljnijeg ponuditelja među prispjelim ponudama ako najpovoljniji ponuditelj odustane od kupnje (odustankom od kupnje smatra se nesklapanje ugovora u roku utvrđenom ovim natječajem, odnosno neplaćanje kupoprodajne cijene u roku utvrđenom ovim natječajem) a sve to bez ikakvog obrazloženja i odgovornosti prodavatelja prema ponuditeljima i njihovim troškovima.

6. NAJPOVOLJNIJA PONUDA:

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najviši iznos ponuđene cijene.

Podnošenje ponude ima značaj prihvaćanja svih uvjeta natječaja.

Natječaj je valjan ako pristigne makar i samo jedna valjana ponuda.

U slučaju da dva ili više ponuditelja, uz ispunjavanje svih uvjeta natječaja, ponude isti iznos cijene, natječaj će se ponoviti.

7. PODNOŠENJE I OTVARANJE PONUDA:

Ponude treba dostaviti u zatvorenoj omotnici na adresu: Grad Sveti Ivan Zelina, 10380 Sv. Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, s naznakom: «ne otvarati – ponuda za natječaj za prodaju nekretnine».

Rok za podnošenje pisanih ponuda je 27. listopada 2008. god. do 14,00 sati (do tog roka ponuda treba stići na urudžbeni zapisnik prodavatelja – Grada, bilo poštom, bilo osobnom dostavom).

Nepravodobno prispjele i nepotpune ponude neće se razmatrati.

Javno otvaranje ponuda bit će 27. listopada 2008. god. u 14,00 sati u maloj sali za sastanke Gradskog poglavarstva Grada Sv. Ivana Zeline, Sv. Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, I. kat, u nazočnosti

ponuditelja, odnosno njihovih ovlaštenih predstavnika.

8. SKLAPANJE KUPOPRODAJNOG UGOVORA I PLAĆANJE KUPOPRODAJNE CIJENE:

Odabrani najpovoljniji ponuditelj dužan je u roku od 8 dana od dana primitka pisane obavijesti o odabiru sklopiti kupoprodajni ugovor, te u roku od 15 dana od dana sklapanja ugovora platiti kupoprodajnu cijenu u cijelosti.

Dodatne obavijesti mogu se dobiti na telefon broj: 01/2019-200; 2019-209.

KLASA:940-01/08-01/01

URBROJ: 238/30-02-08-9

«ZELINSKE NOVINE»

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE
IZDAJE: GRADSKO VIJEĆE GRADA SV. IVANA ZELINE
NOVINE IZLAZE PO POTREBI.

ODGOVORNI UREDNIK:

BRANKA HOĐA, dipl.iur.

tel: 01/20 19 200, fax:01/ 20 19 202

e-mail: grad@zelina.hr

www.zelina.hr