



# Zelinske novine

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE

Broj: 6/08

Godina: XXIII

28. SVIBNJA 2008.

ISSN 1334-3289

## SADRŽAJ

AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA		Str.
697.	ODLUKA O UTVRĐIVANJU PRAVNIH OSOBA OD INTERESA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE	1.
NATJEČAJI		Str.
698.	NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINA U VLASNIŠTVU GRADA SV. IVANA ZELINE	3.

**697.** Temeljem članka 29. Zakona o zaštiti i spašavanju (Narodne novine, br. 174/04, 79/07), Pravilnika o mobilizaciji i djelovanju operativnih snaga zaštite i spašavanja (Narodne novine, br. 40/08, 44/08) te Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara, Gradsko poglavarstvo Grada Svetog Ivana Zeline, na 32. sjednici, održanoj dana 27. svibnja 2008. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o utvrđivanju pravnih osoba od interesa**  
**za zaštitu i spašavanja**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuju se pravne osobe kojima su određene posebne zadaće u provođenju zaštite i spašavanja.

**Članak 2.**

Pravne osobe koje su dužne provoditi ovu Odluku su:

1. Vatrogasna zajednica Grada Svetog Ivana Zeline
2. Dobrovoljno vatrogasno društvo Sveti Ivan Zelina
3. Dobrovoljno vatrogasno društvo Blaževdol
4. Ispostava Doma zdravlja Zagrebačke županije u Svetom Ivanu Zelini
5. Veterinarska stanica d.o.o. Sveti Ivan Zelina
6. Gradsko društvo Crvenog križa Sveti Ivan Zelina
7. Zelinske komunalije d.o.o. Sv. Ivan Zelina
8. Centar za socijalnu skrb Sveti Ivan Zelina

**Članak 3.**

Pravne osobe iz članka 2. ove Odluke obvezne su radi sudjelovanja u zaštiti i spašavanju izraditi vlastite Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara te Operativne planove zaštite i spašavanja u slučaju nastanka prirodnih i tehničko-tehnoloških nesreća koje mogu izazvati katastrofe i veće nesreće te od ratnih razaranja i posljedica terorizma.

**Članak 4.**

Ova Odluka se dostavlja Državnoj upravi za zaštitu i spašavanje, Područnom uredu za zaštitu i spašavanje Zagreb, te pravnim osobama iz članka 2. ove Odluke na daljnje postupanje.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Zelinskim novinama», službenom glasilu Grada Sv. Ivana Zeline.

KLASA: 810-01/08-01/03

URBROJ: 238/30-02-08-2

**PREDSJEDNIK**  
**GRADSKOG POGLAVARSTVA**  
Vlado Žigrović, dr.vet.med., v.r.

**698.** Na temelju članka 35. stavka 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01 i 79/06) te Zaključka Gradskog poglavarstva Grada Sv. Ivana Zeline, klasa: 053-02/07-01/16, urbroj: 238/30-02-08-3 od 27. svibnja 2008. godine, Gradsko poglavarstvo Grada Sv. Ivana Zeline raspisuje

**N A T J E Č A J**  
**za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Sv. Ivana Zeline**

**1. PREDMET PRODAJE:**

- katastarska čestica broj 397, vrt, u Blaževdolu, površine 1521 m<sup>2</sup> i katastarska čestica broj 398, kuća, br. 48 sa dvorištem u Blaževdolu, površine 550 m<sup>2</sup>, obje upisane u zk. ul. br. 14 k. o. Blaževdol

Predmetne katastarske čestice prodaju se zajedno kao cjelina.

Pravo podnošenja ponude imaju sve domaće i strane fizičke i pravne osobe koje po važećim propisima Republike Hrvatske mogu stjecati nekretnine na području Republike Hrvatske.

Predmetne nekretnine mogu se razgledati u otvorenom roku za podnošenje pisanih ponuda, uz prethodnu najavu na telefon broj: 01/2019-200; 2019-209

**2. POČETNA CIJENA:**

- 461.071,75 kuna za obje cjelokupne katastarske čestice broj 397 i 398, ukupne površine 2071 m<sup>2</sup>, k. o. Blaževdol

**3. JAMČEVINA:**

Ponuditelji su dužni platiti jamčevinu u iznosu od 10% početne cijene na žiro-račun Grada Sv. Ivana Zeline, broj: 2360000-1842900004, model: 24, poziv na broj: 7706 – matični broj tvrtke, odnosno JMBG fizičke osobe, s naznakom «jamčevina za natječaj za prodaju nekretnina». Ista se može uplatiti i na blagajni prodavatelja - Grada.

Najpovoljnijem ponuditelju položena će se jamčevina uračunati u kupoprodajnu cijenu.

U slučaju da najpovoljniji ponuditelj odustane od sklapanja kupoprodajnog ugovora, odnosno uplate kupoprodajne cijene, gubi pravo na povrat jamčevine.

Ostalim sudionicima natječaja jamčevina će se vratiti u roku od 15 dana od dana odabira najpovoljnije ponude.

**4. SADRŽAJ PONUDE:**

Ponuda mora sadržavati:

- naziv i točnu adresu ponuditelja (za fizičke osobe: ime i prezime, JMBG i adresu prebivališta; za pravne osobe: naziv tvrtke, adresu, rješenje o registraciji, odnosno drugi odgovarajući dokaz pravne osobnosti za pravne osobe koje stječu pravnu osobnost na drugi način – temeljem samog zakona i dr.)
- iznos ponuđene cijene za obje cjelokupne predmetne nekretnine
- dokaz o plaćenju jamčevine te broj žiro-računa ili tekućeg računa za slučaj povrata jamčevine.

**5. UVJETI PRODAJE:**

- nekretnine se prodaju po načelu «viđeno-kupljeno» što isključuje naknadne prigovore kupca po bilo kojoj osnovi
- poreze i sve druge pristojbe u vezi s kupoprodajom snosi kupac
- nekretnine se prodaju pod uvjetom jednokratne isplate ponuđene cijene u cijelosti
- kupcu će se dozvoliti upis vlasništva u zemljišne knjige po uplati kupoprodajne cijene u cijelosti
- prodavatelj zadržava pravo poništiti natječaj, pravo ne prihvatiti nijednu ponudu, kao i pravo izabrati drugog najpovoljnijeg ponuditelja među prispjelim ponudama ako najpovoljniji ponuditelj odustane od kupnje (odustankom od kupnje smatra se nesklapanje ugovora u roku utvrđenom ovim natječajem, odnosno neplaćanje kupoprodajne cijene u roku utvrđenom ovim natječajem) a sve to bez ikakvog obrazloženja i odgovornosti prodavatelja prema ponuditeljima i njihovim troškovima.

**6. NAJPOVOLJNIJA PONUDA:**

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najviši iznos ponuđene cijene.

Podnošenje ponude ima značaj prihvatanja svih uvjeta natječaja.

Natječaj je valjan ako pristigne makar i samo jedna valjana ponuda.

U slučaju da dva ili više ponuditelja, uz ispunjavanje svih uvjeta natječaja, ponude isti iznos cijene, natječaj će se ponoviti.

#### **7. PODNOŠENJE I OTVARANJE PONUDA:**

Ponude treba dostaviti u zatvorenoj omotnici na adresu: Grad Sveti Ivan Zelina, 10380 Sv. Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, s naznakom: «ne otvarati – ponuda za natječaj za prodaju nekretnina».

Rok za podnošenje pisanih ponuda je 10. lipnja 2008. god. do 14,00 sati (do tog roka ponuda treba stići na urudžbeni zapisnik prodavatelja – Grada, bilo poštom, bilo osobnom dostavom).

Nepravodobno prispjele i nepotpune ponude neće se razmatrati.

Javno otvaranje ponuda bit će 10. lipnja 2008. god. u 14,00 sati u maloj sali za sastanke Gradskog poglavarstva Grada Sv. Ivana Zeline, Sv. Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, I. kat, u nazočnosti ponuditelja, odnosno njihovih ovlaštenih predstavnika.

#### **8. SKLAPANJE KUPOPRODAJNOG UGOVORA I PLAĆANJE KUPOPRODAJNE**

##### **CIJENE:**

Odabrani najpovoljniji ponuditelj dužan je u roku od 8 dana od dana primitka pisane obavijesti o odabiru sklopiti kupoprodajni ugovor, te u roku od 15 dana od dana sklapanja ugovora platiti kupoprodajnu cijenu u cijelosti.

Dodatne obavijesti mogu se dobiti na telefon broj: 01/2019-200; 2019-209.

KLASA: 053-02/07-01/16

URBROJ: 238/30-02-08-4

#### **«ZELINSKE NOVINE»**

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE  
IZDAJE: GRADSKO VIJEĆE GRADA SV. IVANA ZELINE  
NOVINE IZLAZE PO POTREBI.

ODGOVORNI UREDNIK:

BRANKA HOĐA, dipl.iur.

tel: 01/20 19 200, fax:01/ 20 19 202

e-mail: grad@zelina.hr

www.zelina.hr