



# Zelinske novine

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE

Broj: 4/08

Godina: XXIII

17. travnja 2008.

ISSN 1334-3289

## SADRŽAJ

AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA		Str.
694.	ODLUKA O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O SUBVENCIJAMA U POLJOPRIVREDI GRADA SV. IVANA ZELINE ZA 2008. GODINU	2
NATJEČAJI		Str.
695.	NATJEČAJ ZA DAVANJE U ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA	3

**694.** Na temelju članka 40. Statuta Grada Sv. Ivana Zeline („Zelinske novine“, br.3/06 – pročišćeni tekst), Gradsko poglavarstvo Grada Sv. Ivana Zeline, na 31. sjednici održanoj dne 14. travnja 2008. godine, donijelo je

**IZMJENU I DOPUNU ODLUKE  
o subvencijama u poljoprivredi Grada Svetog Ivana Zeline za 2008.godinu**

**Članak 1.**

U Odluci o subvencijama u poljoprivredi Grada Svetog Ivana Zeline za 2008. godinu „(Zelinske novine br.1/08)“, članak 11. mijenja se i glasi:

„ Subvencije za U.O. krmača provodi se:

1. Ugovaranjem subvencija s davaocima usluga umjetnog osjemenjivanja, odnosno nadležnom Veterinarskom stanicom za tekuću godinu na način da se subvencija dodjeljuje u iznosu od 100,00 kuna za prvo osjemenjivanje, te 50,00 kuna za pregon.
2. Neposredno sa držaocima krmača pod uvjetom da imaju minimalno 10 krmača i položen tečaj umjetnog osjemenjivanja, a subvencija će se isplaćivati na temelju dostavljene fakture o kupljenom sjemenu u maksimalnom iznosu od 50,00 kuna po svakoj dozi sjemena.“

**Članak 2.**

Ove izmjene i dopune stupaju na snagu danom objave u „Zelinskim novinama“ službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 320-01/08-01/07

URBROJ: 238/30-02-08-2

**ZAMJENIK PREDSJEDNIKA  
GRADSKOG POGLAVARSTVA**

**Željko Lisičak, dipl.ing., v.r.**

**695.** Na temelju članka 10. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora ("Zelinske novine", br. 5/97, 2/03, 6/04) i članka 40. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline ("Zelinske novine", br. 3/06 – pročišćeni tekst) Gradsko poglavarstvo Grada Svetog Ivana Zeline raspisuje

**N A T J E Č A J**  
**za davanje u zakup poslovnog prostora**

I Daje se u zakup poslovni prostor u Sportskoj dvorani na adresi: Trg kardinala Alojzija Stepinca 1, Sv. Ivan Zelina, površine 39,28 m<sup>2</sup>:

- rok zakupa - određeno vrijeme od 4 (četiri) godine, uz pravo zakupodavca da, bez ikakve odgovornosti, u svako doba i prije isteka tog roka, odustane od ugovora o zakupu bez navođenja razloga odustanka
- početni iznos zakupnine za cjelokupni prostor je 201,00 EUR mjesečno u protuvrijednosti kune prema srednjem tečaju HNB na dan izdavanja računa
- iznos jamčevine: 201 EUR u protuvrijednosti kune na dan uplate iste
- namjena: ugotiteljska djelatnost

Predmetni poslovni prostor opremljen je inventarom u vlasništvu dosadašnjeg zakupnika, koji inventar novi zakupnik može otkupiti od dosadašnjeg zakupnika, a ukoliko isto ne želi, može prostor opremiti svojim inventarom.

Iznos zakupnine se ne mijenja bez obzira hoće li novi zakupnik otkupiti inventar od dosadašnjeg zakupnika ili unijeti svoj inventar.

Zakupnik nema pravo na povrat iznosa uloženog u inventar predmetnog prostora.

II Osim zakupnine, zakupnik je dužan plaćati i sve režijske troškove predmetnog prostora.

Plaćanje zakupnine i režijskih troškova (početak plaćanja, način, rokovi) regulirat će se ugovorom o zakupu.

Pitanje podzakupa regulirat će se ugovorom o zakupu sukladno čl. 21. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora, odnosno čl. 58. st. 3. Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji.

Sve troškove vezane uz sklapanje ugovora o zakupu snosi zakupnik.

III. Natjecati se mogu fizičke i pravne osobe.

IV. Ponude se podnose u zatvorenim omotnicama zaključno s danom 28. travnja 2008. godine do 12,00 sati, na adresu: Grad Sveti Ivan Zelina, Povjerenstvo za davanje u zakup poslovnog prostora, 10380 Sv. Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, uz naznaku "ponuda (zakup prostora u Sportskoj dvorani) - ne otvarati".

Do navedenog roka ponude moraju biti zaprimljene u Gradu Sv. Ivan Zelini, a ne u poštanskom uredu.

Ponuda mora sadržavati:

1. osnovne podatke o ponuditelju
2. presliku osobne iskaznice za fizičke osobe
3. rješenje o upisu u registar obrtnika ili obrtnicu za fizičke osobe - obrtnike
4. izvod iz sudskog, odnosno drugog registra za pravne osobe
5. uvjerenje o nekažnjavanju fizičke osobe, odnosno direktora ili druge odgovorne osobe pravne osobe
6. dokaz o prvenstvenom pravu za osobe iz čl. 58. Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji
7. dokaz o financijskoj stabilnosti BON 1, ne stariji od 6 mjeseci
8. dokaz o solventnosti SOL 2, ne stariji od 6 mjeseci

9. potvrdu Porezne uprave iz koje je vidljivo da je izvršena obveza plaćanja gradskih poreza prema Gradu Sv. Ivanu Zelini, ne stariju od 30 dana
10. potvrdu Grada Sv. Ivana Zeline o izvršenoj obvezi plaćanja komunalne naknade
11. dokaz o uplaćenju jamčevini
12. ponuđeni iznos zakupnine

Dokumentacija pod brojevima 3 do 11 predaje se u izvorniku ili ovjerenj preslici.

V Jamčevina se uplaćuje na žiro-račun broj: 2360000-1842900004, Proračun Grada Sv. Ivana Zeline s pozivom na broj 22-7706 - JMBG za fizičke osobe, odnosno 21-7706 - matični broj tvrtke za pravne osobe, a može se uplatiti i u računovodstvu Grada (soba br. 37/I kat).

Ponuditelju čija je ponuda prihvaćena, jamčevina se uračunava u zakupninu, odnosno ukoliko odbije zaključiti ugovor o zakupu, jamčevina se ne vraća. Ostalim ponuditeljima jamčevina se vraća.

VI Pravo na zakup ima ponuditelj koji uz ispunjavanje svih uvjeta natječaja ponudi i najviši iznos zakupnine.

Podnošenje ponude ima značaj prihvaćanja svih uvjeta natječaja.

Natječaj je valjan ako pristigne makar i samo jedna valjana ponuda.

U slučaju da dva ili više ponuditelja, uz ispunjavanje svih uvjeta natječaja, ponude isti iznos zakupnine, natječaj će se ponoviti.

Ako sudjeluju u javnom natječaju i udovolje uvjetima iz najpovoljnije ponude, članovi obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, članovi obitelji zatočenoga ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, HRVI iz Domovinskog rata, dragovoljci iz Domovinskog rata, te ostali hrvatski branitelji iz Domovinskog rata koji su proveli u obrani suvereniteta RH najmanje 12 mjeseci, imaju prednost pri zakupu poslovnog prostora sukladno odredbama čl. 58. Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji.

VII Poslovni prostor može se razgledati svakog radnog dana od 09,00 - 13,00 sati, uz prethodnu najavu na tel.: 01/2019-200.

VIII Javno otvaranje ponuda bit će 28. travnja 2008. godine u 12,00 sati u sali za sastanke Gradskog poglavarstva - I kat.

Svi natjecatelji mogu biti nazočni kod javnog otvaranja ponuda.

Nepravovremene i nepotpune ponude, kao i ponude natjecatelja koji imaju nepodmireni dospjeli dug prema Gradu neće se razmatrati.

IX Grad pridržava pravo ne odabrati ni jednog ponuđača te pravo poništenja natječaja bez ikakve odgovornosti prema natjecateljima i bez obveze pojašnjenja svoje odluke.

Dodatne informacije mogu se dobiti na tel. br. 01/2019-209.

Klasa:372-03/08-01/04

Urbroj:238/30-02-08-3

Sv. Ivan Zelina, 17.04.2008.

**«ZELINSKE NOVINE»**

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE  
IZDAJE: GRADSKO VIJEĆE GRADA SV. IVANA ZELINE  
NOVINE IZLAZE PO POTREBI.

ODGOVORNI UREDNIK:

BRANKA HOĐA, dipl.iur.

tel: 01/20 19 200, fax:01/ 20 19 202

e-mail: grad@zelina.hr

www.zelina.hr

