



# Zelinske novine

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE

Broj: 1/07

Godina: XXII

07. veljače 2007.

ISSN 1334-3289

## SADRŽAJ

<b>AKTI GRADSKOG VIJEĆA</b>		<b>Str.</b>
617.	<b>ODLUKA O ODREĐIVANJU IMENA ULICA U NASELJU SV. IVAN ZELINA</b>	2
618.	<b>ODLUKA O PRIHVAĆANJU PROCJENE UGROŽENOSTI OD POŽARA I DONOŠENJU PLANA ZAŠTITE OD POŽARA GRADA SV. IVANA ZELINE</b>	3
619.	<b>ODLUKA O PODRŽAVANJU INICIJATIVE ZA USPOSTAVU INTEGRALNOG SUSTAVA GOSPODARENJA OTPADOM</b>	4
620.	<b>ZAKLJUČAK O DAVANJU PRETHODNE SUGLASNOSTI NA PRIJEDLOG PRAVILNIKA O UNUTARNJEM USTROJSTVU I NAČINU RADA DJEČJEG VRTIĆA «PROLJEĆE» SV. IVAN ZELINA</b>	6
<b>AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA</b>		<b>Str.</b>
621.	<b>ODLUKA O PONIŠTENJU ODLUKE O OSNIVANJU STRUČNOG POVJERENSTVA</b>	7



**617.** Na temelju članka 9. stavka 1. Zakona o naseljima («Narodne novine», br. 54/88) i članka 16. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline («Zelinske novine», br. 3/06 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na 11. sjednici, održanoj dana 07. veljače 2007. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o određivanju imena ulica**  
**u naselju Sveti Ivan Zelina**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom određuju se na dijelovima pojedinih sadašnjih ulica u naselju Sveti Ivan Zelina nove ulice, kao i nova Ulica Zglavnik.

**Članak 2.**

U naselju Sveti Ivan Zelina određuju se nove ulice kako slijedi:

1. Dijelu Ulice Josipa Bocaka, iza kućnog broja 50, putem kčbr. 884 preko kčbr. 996, 997, 1000 i 1001, zatim putem kčbr. 248, sve u k. o. Zelina, do Ulice Milutina Barača, određuje se ime: Ulica Stjepana Diklića,
2. Ulici putem kčbr. 4896, zatim granicom k.o. Zelina i k.o. Obrež do kraja kčbr. 2724 i putem kčbr. 3199 do kčbr. 2753, sve k.o. Zelina, određuje se ime: Ulica Zglavnik,
3. Dijelu Ulice Petra Preradovića, od Zagrebačke ulice putem kčbr. 3197 k. o. Zelina do križanja Ulice Zglavnik i Prigorske ulice, određuje se ime: Ulica hrvatskih branitelja,
4. Dijelu Ulice Ivana Žigrovića Pretočkog (odvojak iza kućnog broja 3), putem kčbr. 3184 preko kčbr. 245/2, obje u k.o. Zelina, do Ulice Stjepana Diklića, određuje se ime: Ulica Severovine,
5. Dijelu Vatrogasne ulice (odvojak kod kućnog broja 43), putem kčbr. 1642 k. o. Zelina, određuje se ime: Ulica Malčevci.

**Članak 3.**

Grafički prikaz predmetnih novoimenovanih ulica je sastavni dio ove Odluke.

**Članak 4.**

Ovu Odluku provest će Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Zagreb, Ispostava Sveti Ivan Zelina.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Zelinskim novinama, službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 015-08/07-01/01  
URBROJ: 238/30-01-07-3

**PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA**  
**GRADA SVETOG IVANA ZELINE**

**Mira Čegec, v.r.**

**618.** Na temelju članka 16. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline ("Zelinske novine" br. 3/06 – pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na 11. sjednici održanoj 07. veljače 2007. godine donijelo je

**O D L U K U**  
**o prihvaćanju Procjene ugroženosti od požara i**  
**donošenju Plana zaštite od požara Grada Svetog Ivana Zeline**

**I.**

Prihvaća se Procjena ugroženosti od požara za područje Grada Svetog Ivana Zeline izrađena od Protection d.o.o. Umag, Inženjering-Konzalting, Poslovnica Poreč, N. Tesle 14.

**II.**

Donosi se Plan zaštite od požara Grada Svetog Ivana Zeline izrađen od Protection d.o.o. Umag, Inženjering-Konzalting, Poslovnica Poreč, N. Tesle 14.

**III.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Zelinskim novinama», službenom glasilu Grada Sv. Ivana Zeline.

KLASA: 214-02/07-01/01  
UR.BROJ: 238/30-01-07-2

**PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA**  
**GRADA SVETOG IVANA ZELINE**

**Mira Čegec, v.r.**

**619.** Na temelju članka 16. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline ("Zelinske novine" br. 3/06 – pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na 11. sjednici održanoj dne 07. veljače 2007. godine donijelo je

## O D L U K U

### o podržavanju inicijative za uspostavu integralnog sustava gospodarenja otpadom

#### I

Grad Sveti Ivan Zelina (u daljnjem tekstu: Grad) podržava inicijativu Zagrebačke županije o zajedničkoj suradnji s Gradom Zagrebom u zbrinjavanju komunalnog otpada sa područja istih radi uspostave integralnog sustava gospodarenja otpadom.

#### II

U cilju osiguravanja uvjeta za provođenje inicijative iz točke I. ove Odluke, Grad je suglasan da Zagrebačka županija obavlja poslove koordiniranja i poduzimanja svih daljnjih aktivnosti usmjerenih na uspostavu integralnog sustava gospodarenja otpadom, uz uvjet pravovremenog obavještanja Grada te da ti poslovi i aktivnosti nisu u suprotnosti s člankom III ove Odluke.

#### III

Strateško opredjeljenje Grada je razvoj turizma pa već i samo spominjanje područja istog kao potencijalne lokacije za zajedničko odlagalište otpada (bilo koje vrste) Zagrebačke županije i Grada Zagreba nanosi Gradu štetu kao budućem turističkom odredištu.

Zbog razloga iz prethodnog stavka Grad se protivi:

- Da se u Prostornom planu Zagrebačke županije utvrdi lokacija za zajedničko odlagalište otpada (bilo koje vrste) na području Grada,
- Da se planiraju ili vrše istražni radovi u svrhu realizacije zajedničkog odlagališta otpada (bilo koje vrste) na području Grada.

#### IV

Zadužuje se Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, stambeno komunalnu djelatnost i zaštitu okoliša da sukladno uvjetima iz ove Odluke pruža potrebnu stručnu pomoć Zagrebačkoj županiji u uspostavi integralnog sustava gospodarenja otpadom.

#### V

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Zelinskim novinama" službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

## OBRAZLOŽENJE

Grad Sv. Ivan Zelina poznat je kao vinorodni kraj, očuvane prirode i krajobraza sa bogatom kulturnom tradicijom, smješten na živopisnim obroncima Zagrebačke gore u jugoistočnom dijelu Zagrebačke županije. U svojoj povijesti bio je poznato trgovište i obrtničko središte ali nikada mjesto za lociranje velike industrije i aktivnosti koje bi devastirale prirodu, okoliš ili zagadile podzemne vode.

Na svojem području Grad Sv. Ivan Zelina posjeduje dva izvora termalne vode od kojih se hypotermalni izvor Topličica (temperatura vode 24,5° C, izdašnost 24 l/sek, blagoradioaktivna) koristi od ranih 60-tih godina u funkciji gradskog kupališta poznatog kao zelinski bazeni, a u drugoj polovici prošlog stoljeća omiljeno odredište Zagrepčana.

Drugi izvor je hypertermalni, ZE-1 Krečaves (temperatura vode 52,0° C, izdašnost 8 l/sek, prema tvrdoći voda je izrazito meka).

Uzimajući u obzir naprijed navedene činjenice Grad Sv. Ivan Zelina strateški se opredijelio prije šest godina za razvoj turizma čiju osnovu i pokretački motor predstavlja revitalizacija postojećeg bazenskog kompleksa koja se temelji na raspoloživim prirodnim resursima, geoprometnom položaju očuvanoj prirodi i krajobrazu s ciljem razvoja komplementarnih djelatnosti: vinogradarstva, proizvodnje zdrave hrane, ruralnog turizma i pratećih uslužnih djelatnosti.

Krajem 2004. godine proveden je međunarodni javni natječaj za dodjelu koncesije za izgradnju multifunkcionalnog vodenog kompleksa na području postojećih bazena, odabran je strani investitor švicarske poslovne grupacije MABATEX te zaključen koncesijski ugovor u trajanju od 50 godina prema kojem će se u I. fazu kompleksa uložiti 35 mil EUR-a, a konačno ulaganje premašiti će 80 mil EUR-a, jedno od rijetkih greenfield investicija u Republiku Hrvatsku.

Kroz proteklih šest godina Grad je uložio velike napore u stvaranju preduvjeta za ostvarenje ulaganja, u donošenje Prostornog plana Grada i Urbanističkog plana Zone ugostiteljstva i turizma, a naročito u rješavanje imovinsko pravnih odnosa na zemljištu kompleksa, koje je sačuvano kao integralna cjelina veličine oko 25 ha u što je uloženo 5,0 mil kuna proračunskih sredstava, te je uz navedeno područje prostornim planom rezerviran teren za golf igralište veličine 50 ha.

U ovome trenutku završen je idejni projekt kompleksa i 05. veljače 2007. je podnesen zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, a sama izgradnja kompleksa očekuje se krajem 2007. odnosno početkom 2008. godine i biti će izgrađen u roku od tri godine.

Idejnim projektom predviđeni su slijedeći sadržaji:

1. Hotel kategorije pet zvjezdica sa 180 soba, kongresnim centrom i aqua parkom površine 6000 m<sup>2</sup>,
2. Tri dependanse sa ukupno 18 luksuznih smještajnih jedinica,
3. Hotel kategorije tri zvjezdice sa 60 soba, dijagnostičko terapijskim i wellness centrom,
4. Trgovački, ugostiteljski i zabavni centar sa velikom diskotekom,
5. Otvoreni aqua park površine 35000 m<sup>2</sup>,
6. Multifunkcionalna dvorana sa bazenom i terenima za male sportove i dr.

Ovakav kompleks ne postoji na području jugoistočne Europe i isti će predstavljati prepoznatljiv brand ne samo Grada Sv. Ivana Zeline i Zagrebačke županije već i Republike Hrvatske te se očekuje dnevno u prosjeku tisuću posjetitelja koji imaju prebivalište izvan gradskog područja.

Zbog navedenih razloga štetno je već i samo spominjanje odlagališta otpada na području na kojem se ozbiljno računa s razvojem turizma jer bi isto moglo prouzročiti odustajanje investitora od ulaganja i ozbiljne posljedice po razvoj Grada Sv. Ivana Zeline, Zagrebačke županije i šire.

KLASA: 363-01/07-01/02

UR.BROJ: 238/30-01-07-4

**PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA  
GRADA SVETOG IVANA ZELINE**

**Mira Čegec, v.r.**

**620.** Na temelju članka 16. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline ("Zelinske novine" br. 3/06 – pročišćeni tekst), a vezano za članak 51. st.1. Statuta Dječjeg vrtića „Proljeće“ Sv. Ivan Zelina, Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na 11. sjednici održanoj dne 07. veljače 2007. godine donijelo je

### **ZAKLJUČAK**

1. Daje se prethodna suglasnost na Prijedlog Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića «Proljeće» Sv. Ivan Zelina, utvrđenog na sjednici Upravnog vijeća Dječjeg vrtića dana 13. prosinca 2006., a koji je sastavni dio ovog Zaključka.

2. Ovaj Zaključak objavit će se u «Zelinskim novinama», službenom glasilu Grada Sv. Ivana Zeline.

KLASA: 601-04/07-01/02

UR.BROJ:238/30-01-07-2

### **PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA GRADA SVETOG IVANA ZELINE**

**Mira Čegec, v.r.**

**AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA**

**621.** Na temelju članka 15. Zakona o javnoj nabavi (NN, broj 117/01, 92/05), članka 6. stavka 1. Uredbe o postupku nabave roba, radova i usluga male vrijednosti (NN, br. 14/02) i članka 40. Statuta Grada Sv. Ivana Zeline ("Zelinske novine", br. 3/06 – pročišćeni tekst), Gradsko poglavarstvo Grada Sv. Ivana Zeline, na 19. sjednici održanoj dne 29. siječnja 2007. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o poništenju Odluke o osnivanju Stručnog povjerenstva**

**I.** Poništava se Odluka o osnivanju stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka javne nabave:

- radova za izgradnju javno prometnih površina
- radova za izgradnju oborinske odvodnje
- radova za izgradnju distributivne telekomunikacijske kanalizacije
- radova za izgradnju javne rasvjete

ulice A u Zoni gospodarske namjene Sv. Helena SJEVER, Klasa: 361-02/06-01/03, Urbroj: 238/30-02-06-2 od 21. rujna 2006. godine.

**II.** Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Zelinskim novinama“, službenom glasilu Grada Sv. Ivana Zeline.

KLASA: 361-02/06-01/03

URBROJ: 238/30-02-07-4

**PREDSJEDNIK**  
**GRADSKOG POGLAVARSTVA**

**Vlado Žigrović, dr. vet. med., v.r.**



**«ZELINSKE NOVINE»**

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE  
IZDAJE: GRADSKO VIJEĆE GRADA SV. IVANA ZELINE  
NOVINE IZLAZE PO POTREBI.

ODGOVORNI UREDNIK:

BRANKA HOĐA, dipl.iur.

tel: 01/2060-022, 2060-024, fax:01/2060-064

e-mail: grad@zelina.hr