

ZELINSKE NOVINE

*Službeno glasilo Grada
Svetog Ivana Zelina*

Sv. Ivan Zelina, 03. 11. 2004. godine, broj **12/04**, godina XIX

SADRŽAJ

AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA		str.
401.	ODLUKA O RASPISIVANJU MEĐUNARODNOG JAVNOG NATJEČAJA ZA DODJELU KONCESIJE ZA IZGRADNJU POSLOVNO – REKREACIJSKOG VODENOG KOMPLEKSA NA ZEMLJIŠTU POSTOJEĆEG REKREACIJSKOG CENTRA	2
402.	PLAN RADA ZIMSKE SLUŽBE	3
403.	ODLUKA O DOPUNI ODLUKE O OSNIVANJU STRUČNOG POVJERENSTVA	6

401. Temeljem članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96,68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/00) i članka 40. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline («Zelinske novine», broj 8/01, 7/02, 10/04), Gradsko poglavarstvo Grada Sv. Ivana Zeline, na 50. sjednici održanoj dne 03. studenoga 2004. godine, donijelo je

O D L U K U

o raspisivanju međunarodnog javnog natječaja za dodjelu koncesije za izgradnju poslovno – rekreacijskog vodenog kompleksa na zemljištu postojećeg rekreacijskog centra

1. Raspisat će se međunarodni javni natječaj (u daljnjem tekstu natječaj) za dodjelu koncesije za korištenje građevinskog zemljišta postojećeg rekreacijskog centra koje čine katastarske čestice broj 75, 72/2, 76/3, 92, 93/1, 78/1, 78/2, 102/3, 1247, dio 1248, sve k.o. Zelina, sa postojećim građevinama, otvorenim bazenima, hrastovom park šumom te autokampom s hortikulturnim raslinjem.
2. Dodjelom koncesije koncesionar se obvezuje izgraditi novi poslovno-rekreacijski vodeni kompleks čiji će se cjelogodišnji rad temeljiti na korištenju hipotermalne vode temperature 24°C, 2,5 mc/l izvora Topličica i hipertermalne vode izvora Ze-1 Krečaves temperature 52°C s mogućnošću prihvata 1000 – 5000 (max. 7500 u ljetnom periodu) posjetitelja dnevno što će omogućiti razvoj komparativnih djelatnosti (seoski turizam, ugostiteljstvo, trgovina...), povećati zaposlenost i doprinjeti ukupnom razvoju gospodarstva Grada Svetog Ivana Zeline.
3. Izgradnja poslovno-rekreacijskog vodenog kompleksa uključuje:
 - hotel s 200 kreveta – nivo usluge min 4 zvjezdice, s poslovno-konferencijskim sadržajima, sauna parkom, centrom ljepote i zdravlja i dr.
 - toplovod s crnom stanicom za transport termalne vode ZE-1 Krečaves do lokacije kompleksa
 - unutarnje i vanjske bazene ukupne površine 4000 m²
 - terene za sport i rekreaciju
4. Nakon isteka koncesije izgrađeni objekti iz točke 3. ove Odluke postaju vlasništvo davatelja koncesije.
5. Koncesija iz točke 1. ove Odluke dodjeljuje se na rok od najmanje 30 godina.
6. Naknada za koncesiju iznosi 1,00 kn godišnje.
7. Grad Sveti Ivan Zelina oslobodit će koncesionara od plaćanja
 - komunalnog doprinosa
 - naknade za priključenje na vodoopskrbni sustav
 - naknade za priključenje na sustav odvodnje
 - naknade za priključenje na plinsku mrežu
8. Grad Sveti Ivan Zelina pružit će stručnu pomoć koncesionaru u:
 - postupku registracije koncesijske tvrtke sa sjedištem u Gradu Sv. Ivanu Zelini
 - postupku ishođenja potrebnih studija i dozvola za građenje
 - postupku ishođenja koncesija za korištenje voda termalnih izvora.
9. Postupak i uvjeti prijave na natječaj utvrdit će se natječajnom dokumentacijom. Otkup natječajne dokumentacije iznosi 1.000,00 EUR-a.
10. Natjecati se mogu domaće i strane pravne i fizičke osobe.

11. Natječaj za dodjelu koncesije provodi se u dvije faze.
Prva faza odnosi se na prikupljanje neobvezujućih ponuda, a druga faza odnosi se na prikupljanje obvezujućih ponuda.
12. Natječaj za dodjelu koncesije objavit će se u:
- Narodnim novinama
 - Dnevним novinama – Jutarnjem listu i Večernjem listu
 - Stranom tisku na engleskom jeziku
 - Web stranici Grada Sv. Ivana Zeline i Zagrebačke županije
13. Utvrđuju se rokovi provedbe Natječaja kako slijedi:
- I faza: Javni poziv za podnošenje neobvezujućih ponuda
objava 15. studenoga 2004., otvoreni rok do 15. siječnja 2005. godine
 - II faza: Poziv za podnošenje obvezujućih ponuda ponuditeljima čije su neobvezujuće ponude ušle u uži izbor u I fazi Natječaja
Ponuditelji čije su neobvezujuće ponude ušle u uži izbor biti će pozvani na podnošenje obvezujućih ponuda.
14. Imenuje se Povjerenstvo za provedbu natječaja u sastavu:
1. Branko Posavec
 2. Ivan Žigrović
 3. Branka Hođa
 4. Josip Zmiša
15. Odluku o užem izboru neobvezujućih ponuda donosi Gradsko poglavarstvo, a Odluku o dodjeli koncesije donosi Gradsko vijeće na prijedlog Gradskog poglavarstva.
16. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Zelinskim novinama», službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 406-09/04-01/22
URBROJ:238/30-02-04-3

PREDSJEDNICA
GRADSKOG POGLAVARSTVA
Štefica Kamenarić-Filipović, dr.med., v.r.

402. Na temelju članka 13. Odluke o nerazvrstanim cestama ("Zelinske novine", br. 5/96) i članka 40. Statuta Grada Sv. Ivana Zeline ("Zelinske novine", br.8/01, 7/02, 10/04), Gradsko poglavarstvo grada Sv. Ivana Zeline, na 50. sjednici održanoj dne 03. studenoga 2004. godine, donijelo je

PLAN RADA ZIMSKE SLUŽBE

Članak 1.

Planom rada zimske službe (u daljnjem tekstu Plan), određuju se operativne zone, djelokrug rada, vrijeme rada te način organiziranja zimske službe na području Grada Sv. Ivana Zeline.

Članak 2.

Područje Grada Sv. Ivana Zeline podijeljeno je na šest operativnih zona.

Za svaku operativnu zonu zadužena je jedna ekipa zimske službe čije je sjedište u pravilu unutar iste.

Članak 3.

Operativne zone sa pripadajućim nerazvrstanim cestama i ulicama te ostalim javnim površinama koje služe za kretanje vozila i pješaka.

I

- **Sveti Ivan Zelina** – sve sporedne ulice od prometnice Zagreb – Varaždin, sa prioritetom Trg A. Starčevića – parkiralište, Bocakova ulica – Dom zdravlja i Vatrogasni centar, Gundulićeva ulica – osnovna i srednja škola i Trg A. Stepinca – vrtić i športska dvorana,
- **Biškupec Zelinski** – sve sporedne ulice od Zelingradske i Selničke ulice
- **Selnica Psarjevačka** – sve sporedne ulice i odvojeci od glavne ceste
- **Vrtače** - sa svim odvojcima
- **Kalinje** – svi odvojeci od glavne ceste
- **Gornja Topličica** – od doma prema Cvetnić Branku

II

- **Donje Psarjevo** – svi odvojeci
- **Gornje Psarjevo** – Sigurini, Đurani, Guštovići , Kukovačeci i odvojak prema Kučuri
- **Velika Gora** – cijela cesta sa odvojcima
- **Nespeš** – svi odvojeci od glavne ceste te cesta za groblje
- **Hrnjanec** – ulice – Skujiću, Hasani, Krkšaki, Novoseli, Kosi, Radnička i spojna cesta od Kosa za Nespeš
- **Blaškovec** – svi odvojeci
- **Gornja Drenova** – svi odvojeci i cijela cesta od društvenog doma prema Kožićevom brijegu
- **Donja Drenova** – cesta iza dućana prema Večaju ravno i desno spojna cesta za Gornju Drenovu
- **Blaževdol** – ulice Selci, Ribnjak, Đuki i Smrndići
- **Donja Zelina** – ulice Prigorska, B. Radića, M. Barača, V. Tkalca, zaselak Oštreci, zaselak Pentavci, spojna cesta od Sv. Florijana na Suhodolsku cestu, ulice D. Domjanića, J. Dobrile i cesta za srednji Bukovec Zelinski – Šprem
- **Bukovec Zelinski** – sa svim odvojcima
- **Goričica** – svi odvojeci od glavne ceste za Zagreb
- **Paukovec** – svi odvojeci u naselju

III

- **Črečan** – svi odvojeci
- **Pretoki** – odvojak za Kožiče, cesta za Berislavec do kraja, ceste pored društvenog doma i cesta za Vrtače pored juga do kraja – lovački dom
- **Curkovec**
- **Brezovec Zelinski** – odvojak prema Sesvečanu
- **Sveta Helena** – svi odvojeci od glavne ceste
- **Goričanec** – odvojak prema križu
- **Vukovje Zelinsko**
- **Križevčec** – odvojak pored kapelice prema Hajman
- **Cesta Križevčec – Bukevje**
- **Majkovec** – desni odvojeci od glavne ceste prema Štakorovdcu do autobusnog okretišta
- **Bukevje** – odvojak prema lovačkom domu
- **Laktec** – svi odvojeci od glavne ceste
- **Cesta Paukovec – Križevčec**

IV

- **Šulinec** – put prema Milkiću do vrha i put prema Zglavniku
- **Breg Mokrički** – cijela cesta
- **Donja Topličica** – od društvenog doma ravno u brijeg do kraja sela
- **Marinovec** – odvojak za Gušteka
- **Krečaves** – put za Podvorce i prema termalnom izvoru – dio
- **Novo Mjesto** – svi odvojci od glavne ceste
- **Polonje** – svi odvojci od glavne ceste
- **Keleminovec** – svi odvojci od glavne ceste
- **Tomaševac** – svi odvojci od glavne ceste

V

- **Cesta Pretoki – Donje Orešje**
- **Cesta Kalinje – D. Orešje**
- **Donje Orešje** – svi odvojci od Bistričke ulice – Dragijev Jarek, Muceki, Kirinići, Banovci, Kralji i Pajači
- **Gornje Orešje** – svi odvojci – Ključari, Sakmardi, Stunji i Grošenići
- **Prepolno** – prema Hrziću
- **Žitimir** – svi odvojci od glavne ceste – Bunčići, Samboli i put nasuprot društvenog doma – makadam
- **Zadrkovec** – odvojak prema Magdiću, Gojku, Svornikov brijeg i Gležnaki
- **Komin** – crkveno
- **Dubovec Bisaški** – prema Bičaku
- **Filipovići** – cesta do kraja sela
- **Šalovec** – put prema Zerecu i izlaz na Orešku cestu, odvojak za Gluhaka

VI

- **Mokrica Tomaševečka** – cesta od Polonja do Salnika
- **Radoišće** – odvojci Vodopiji, Habuneki, Feljaki i Šipraki
- **Zrinščina** – od društvenog doma prema Cvrtili

Članak 4.

Djelokrug rada zimske službe u operativnim zonama je:

- strojno čišćenje snijega
- ručno čišćenje snijega
- odvoz snijega
- strojno posipavanje – kameni agregat – sol
- ručno posipavanje – kameni agregat – sol.

Djelokrug rada zimske službe odnosi se na nerazvrstane ceste, ulice i druge javne površine kojima upravlja Grad Sv. Ivan Zelina, prema članku 3. ovog Plana.

Članak 5.

Poslove zimske službe Grad povjerava Izvoditelju izabranom u skladu s Zakonom o javnoj nabavi, ili komunalnom poduzeću u vlasništvu Grada na temelju ugovora.

Članak 6.

Sve operativne zone imaju isti prioritet, a čišćenje započinje kod dostignute visine snijega od 5 cm.

U slučaju opasnosti od poledice sa posipavanjem se započinje preventivno.

Članak 7.

Rad zimske službe započinje 01.11. u tekućoj godini, a završava 31.03. iduće godine.

Članak 8.

Za koordinaciju i kontrolu izvršenih poslova u ime Grada, Gradsko poglavarstvo imenuje odgovornu osobu.

Članak 9.

Ovaj Plan stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od 01. studenog 2004. godine, te će se objaviti u «Zelinskim novinama», službenom glasilu Grada Sv. Ivana Zeline.

KLASA: 363-05/04-01/102
URBROJ: 238/30-02-04-2

PREDSJEDNICA
GRADSKOG POGLAVARSTVA
Štefica Kamenarić-Filipović, dr.med., v.r.

403. Na temelju članka 15. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“, broj 117/2001) i članka 40. Statuta Grada Sv. Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 8/01, 7/02, 10/04), Gradsko poglavarstvo Grada Sv. Ivana Zeline, na 50. sjednici održanoj dne 03. studenoga 2004. godine, donijelo je

O D L U K U o dopuni Odluke o osnivanju Stručnog povjerenstva

- I. U točki III. Odluke o osnivanju stručnog povjerenstva KLASA: 406-09/0401/20, URBROJ: 238/30-02-04-2 («Zelinske novine», broj 10/04), stavak 6. mijenja se i glasi:

"Planirana vrijednost nabave: 176.000,00 kuna s PDV-om, osigurana u Proračunu Zagrebačke županije i Proračunu Grada Sv. Ivana Zeline na poziciji 156.

- II. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Zelinskim novinama“, službenom glasilu Grada Sv. Ivana Zeline.

KLASA: 406-09/04-01/20
URBROJ: 238/30-02-04-12

PREDSJEDNICA
GRADSKOG POGLAVARSTVA
Štefica Kamenarić-Filipović, dr.med., v.r.

«ZELINSKE NOVINE»

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE
IZDAJE: GRADSKO VIJEĆE GRADA SVETOG IVANA ZELINE.
NOVINE IZLAZE PO POTREBI.
ODGOVORNI UREDNIK:
BRANKA HOĐA, dipl.iur.
tel: 01/2060-022, 2060-024, fax:01/2060-064
e-mail: grad@zelina.hr