



Zelinske novine

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE

Broj: 21/23

Godina: XXXVIII

03. TRAVNJA 2023.

ISSN 1334-3289

SADRŽAJ

AKTI GRADONAČELNIKA		Str.
1466.	JAVNI POZIV ZA PRIKUPLJANJE PRIJEDLOGA ZA DODJELU NAGRADA I JAVNIH PRIZNANJA GRADA SV. IVANA ZELINE	2
1467.	PRAVILNIK O IZMJENAMA I DOPUNAMA PRAVILNIKA O UNUTARNJEM REDU GRADSKE UPRAVE GRADA SVETOG IVANA ZELINE	4
1468.	IZJAVA O SUGLASNOSTI	4
1469.	JAVNI POZIV O ZAPOČINJANJU POSTUPKA EVIDENTIRANJA NERAZVRSTANIH CESTA - PUTEVI U GORNJEM PSARJEVU	5
1470.	ODLUKA I JAVNI NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINE U IZVANKNJIŽNOM VLASNIŠTVU GRADA SVETOG IVANA ZELINE PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA	6
1471.	ODLUKA O OROČAVANJU SLOBODNIH NOVČANIH SREDSTAVA	9

1466. Na temelju članka 10. Odluke o nagradama i javnim priznanjima Grada Sv. Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 5/14), Odbor za dodjelu nagrada i priznanja Grada Sv. Ivana Zeline raspisuje

JAVNI POZIV
za prikupljanje prijedloga za dodjelu nagrada i javnih priznanja Grada Sv. Ivana Zeline

I.

Grad Sv. Ivan Zelina dodjeljuje nagrade i javna priznanja radi odavanja priznanja za iznimna postignuća i doprinos od osobitog značenja za razvitak i ugled Grada Sv. Ivana Zeline iz područja gospodarstva, znanosti, kulture, odgoja i obrazovanja, ravnopravnosti spolova, promicanja ljudskih prava, zdravstva i socijalne skrbi, sporta i tehničke kulture, zaštite okoliša te drugih područja društvenog i gospodarskog života.

Nagrade i javna priznanja Grada Sv. Ivana Zeline dodjeljuje Gradsko vijeće, u pravilu na Dan Grada Sv. Ivana Zeline, iznimno krajem kalendarske godine, a na prijedlog Odbora za dodjelu nagrada i priznanja Grada Sv. Ivana Zeline.

II.

Nagrade i javna priznanja Grada Svetog Ivana Zeline su:

- Nagrada Grada Sv. Ivana Zeline za životno djelo,
- Godišnja nagrada Grada Sv. Ivana Zeline,
- Proglašavanje počasnim građaninom Grada Sv. Ivana Zeline.

III.

Nagrada Grada Sv. Ivana Zeline za životno djelo dodjeljuje se fizičkoj osobi s prebivalištem u Republici Hrvatskoj za iznimna postignuća i doprinos od osobitog značenja za razvitak i ugled Grada Sv. Ivana Zeline iz područja gospodarstva, znanosti, kulture, odgoja i obrazovanja, ravnopravnosti spolova, promicanja ljudskih prava, zdravstva i socijalne skrbi, sporta i tehničke kulture, zaštite okoliša te drugih područja društvenog i gospodarskog života.

Godišnja nagrada Grada Sv. Ivana Zeline može se dodijeliti za doprinos i postignuća koja su od osobitog značenja za Grad Sv. Ivan Zelinu, a ostvarena su tijekom posljednje tri godine koje prethode godini u kojoj se dodjeljuje nagrada. Godišnja nagrada Grada Sv. Ivana Zeline dodjeljuje se domaćoj, stranoj fizičkoj ili pravnoj osobi za postignuća u područjima:

- a) znanosti, odgoja i obrazovanja,
- b) umjetnosti i kulture,
- c) sporta i tehničke kulture,
- d) gospodarstva,
- e) zdravstva i socijalne skrbi,
- f) rada udruga.

Počasnim građaninom Grada Sv. Ivan Zeline može biti proglašen državljanin Republike Hrvatske ili strani državljanin koji je svojim radom, znanstvenim ili političkim djelovanjem značajno pridonio napretku i promicanju ugleda Grada Sv. Ivan Zeline, ostvarenju i razvoju demokracije i mira u Republici Hrvatskoj ili svijetu te napretku čovječanstva.

Počasnim građaninom Grada Sv. Ivana Zeline ne može biti proglašena osoba koja ima prebivalište u Gradu Sv. Ivanu Zelini.

IV.

Prijedlog za dodjelu nagrade i javnog priznanja mogu podnijeti vijećnici Gradskog vijeća, radna tijela Gradskog vijeća uključivo Odbor za dodjelu nagrada i priznanja Grada Sv. Ivana Zeline, Gradonačelnik, tijela mjesne samouprave, građani Grada Sv. Ivana Zeline i domaće pravne osobe.

V.

Prijedlog za dodjelu nagrada i javnih priznanja podnosi se u pisanom obliku, a obvezno sadrži:

1. Za pravne osobe:

- naziv pravne osobe koja se predlaže za nagradu, uz navođenje osnovnih podataka o osobi,
- ime i prezime te prebivalište odnosno naziv i sjedište podnositelja prijedloga,
- naziv nagrade i područje za koje se podnosi prijedlog,
- iscrpno obrazloženje prijedloga.

2. Za fizičke osobe:

- ime i prezime osobe koja se predlaže za nagradu odnosno javno priznanje, uz navođenje osnovnih podataka o osobi,
- ime i prezime te prebivalište odnosno naziv i sjedište podnositelja prijedloga,
- naziv nagrade odnosno javnog priznanja i područje za koje se podnosi prijedlog,
- iscrpno obrazloženje prijedloga.

Nepotpuni i nepravovremeno podneseni prijedlozi neće se razmatrati.

VI.

Natječaj će se objaviti na oglasnoj ploči Grada Sv. Ivana Zeline, putem Radio-postaje Sv. Ivan Zelina, putem web stranica Grada Sv. Ivana Zeline i u „Zelinskim novinama“, službenom glasilu Grada Sv. Ivana Zeline.

VII.

Prijedlozi se podnose u roku od 30 dana od dana objave Javnog poziva na adresu: Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline, Odbor za dodjelu nagrada i priznanja, Trg Ante Starčevića 12, 10380 Sveti Ivan Zelina, u zatvorenim omotnicama, poštom preporučeno ili osobno, te putem e-mail adrese: grad@zelina.hr.

KLASA: 061-01/23-01/01

URBROJ: 238-30-01/01-23-3

Sv. Ivan Zelina, 30. ožujka 2023.

PREDSJEDNIK ODBORA

Darko Bistrički, struc.spec.ing.građ., v.r.

1467. Na temelju članka 4. stavka 3. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", br. 86/2008, 61/2011, 4/2018, 112/2019), na prijedlog pročelnika upravnih odjela, gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline donio je

PRAVILNIK
o izmjenama i dopunama Pravilnika
o unutarnjem redu gradske uprave Grada Svetog Ivana Zeline

Članak 1.

U Pravilniku o unutarnjem redu gradske uprave Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 36/2021, 3/2023), u prilogu SISTEMATIZACIJA RADNIH MJESTA, redni broj radnog mjesta 19 - VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA PRORAČUN I FINACIJE, riječi: „Broj izvršitelja: 1“ zamjenjuju se riječima: „Broj izvršitelja: 2“.

Članak 2.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Zelinskim novinama“, službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 023-01/23-01/01

URBROJ: 238-30-02/19-23-2

Sv. Ivan Zelina, 03. travanj 2023.

GRADONAČELNIK
Hrvoje Košćec, v.r.

1468. Na temelju članka 51. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline ("Zelinske novine", br.7/2021), Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline, daje slijedeću

IZJAVU O SUGLASNOSTI

Ovom Izjavom Grad Sveti Ivan Zelina, OIB: 49654336134, Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, 10380 Sveti Ivan Zelina, kao stvarni i zemljišnoknjižni vlasnik kčbr. 1834/12, Trg kardinala Stepinca, ukupne površine 3848 m² (od čega dvorište površine 1567 m², Sportska dvorana, Sveti Ivan Zelina, Trg kardinala Stepinca 1, površine 2235 m² te plinska stanica površine 46 m²), upisane kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina, u zk.ul.br. 2532 k. o. Zelina, daje suglasnost investitoru Osnovnoj školi Dragutina Domjanića, OIB: 19247339828, Sveti Ivan Zelina, Ulica Ivana Gundulića 2, 10380 Sveti Ivan Zelina, da na predmetnoj čestici izvrši Energetsku obnovu zgrade Sportske dvorane koja zajedno sa zgradom Osnovne škole Dragutina Domjanića čini energetsku funkcionalnu cjelinu u svemu prema Glavnom projektu Energetska obnova zgrade Osnovne škole Dragutina Domjanića i pripadajuće školsko-sportske dvorane na adresi Ivana Gundulića 2 i Trg kardinala Stepinca 1, Sv. Ivan Zelina, Z.O.P. 135/22, Kapov d.o.o., Doverska 24, 21000 Split.

Ova Izjava daje se na zahtjev investitora Osnovne škole Dragutina Domjanića iz Svetog Ivana Zeline, a služi kao prilog Prijavi istog investitora na Poziv na dodjelu bespovratnih sredstava Energetska obnova zgrada javnog sektora, NPOO.C6.1.R1-I1.04.

KLASA: 940-01/23-01/03

URBROJ: 238-30-02/07-23-2

Sv. Ivan Zelina, 31. ožujka 2023.

GRADONAČELNIK
Hrvoje Košćec, v.r.

1469. Na temelju članka 131., 132. i 133. Zakona o cestama (Narodne novine, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23) i Objašnjenja Središnjeg ureda Državne geodetske uprave o geodetskim elaboratima izvedenog stanja javnih i nerazvrstanih cesta, Klasa: 932-01/12-02/182, Urbroj: 541-03-1-12-28, od 24. listopada 2012., Grad Sveti Ivan Zelina objavljuje

JAVNI POZIV

o započinjanju postupka evidentiranja nerazvrstanih cesta - putevi u Gornjem Psarjevu

kojim Grad Sveti Ivan Zelina, kao pravna osoba koja upravlja nerazvrstanim cestama na administrativnom području Grada Svetog Ivana Zeline, obavještava nositelje prava na nekretninama koje neposredno graniče sa zemljištima na kojima su izgrađena nerazvrstane ceste – putevi u Gornjem Psarjevu, a koji u cijelosti ili djelomično zahvaćaju ili graniče sa zemljištima oznake k.č.br. 1941/4, 435/4, 435/7, 435/8, 434/3, 434/8, 434/9, 434/10, 1847/1, 1847/2, 1847/28, 1847/19, 1847/18, 2005, 1837/2, 1836, 201/4, 1838/4, 1834, 1839/4, 2007, 1838/1, 1838/2, 1838/3, 1839/3, 1839/1, 1839/2, 1839/5, 1847/4, 1847/5, 1847/6, 1847/7, 1847/8, 1847/9, 1852/11, 1852/2, 1852/3, 1847/10, 1847/11, 1847/12, 1847/13, 1847/14, 1847/15, 1847/16, 1847/17, 1847/18, 1847/19, 1847/20, 1850/1, 1850/2, 1850/3, 1851/17, 1856 katastarske općine Psarjevo o započinjanju postupka evidentiranja nerazvrstanih cesta u zemljišnu knjigu. Za potrebe obavljanja geodetskih poslova izrađuje se snimka izvedenog stanja nerazvrstane ceste i geodetski elaborat izvedenog stanja nerazvrstane ceste.

Snimku izvedenog stanja i geodetski elaborat izvedenog stanja predmetne nerazvrstane ceste izradit će ovlašteni inženjer geodezije Stjepan Kršak, ovlašteni predstavnik tvrtke Geodom d.o.o. iz Donje Zeline, Hrnjanec, Kršaki 14.

Predstavnici pravne osobe koja upravlja cestama, odnosno Grada Svetog Ivana Zeline, započet će dana 11. travnja 2023. godine u 09:00 sati s obilježavanjem granica zemljišta na kojima je izgrađena nerazvrstana cesta uz stručnu pomoć gore navedenog ovlaštenog inženjera geodezije, koji brine da lomne točke granica zemljišta budu ispravno stabilizirane i obilježene. U slučaju nepovoljnih vremenskih uvjeta obilježavanje granica odgađa se na sljedeći radni dan povoljnih vremenskih uvjeta u isto vrijeme.

Svi nositelji prava na zemljištu koje neposredno graniči sa zemljištem na kojemu su izvedene nerazvrstane ceste, mogu obaviti uvid u geodetski elaborat izvedenog stanja, te zatražiti eventualna dodatna pojašnjenja dana 24. travnja 2023. godine od 09:00 do 12:00 sati u prostorijama tvrtke Geodom d.o.o., Donja Zelina, Hrnjanec, Kršaki 14.

KLASA: 940-03/23-01/19

URBROJ: 238-30-02/26-23-3

Sveti Ivan Zelina, 31.03.2023.

GRADONAČELNIK:

Hrvoje Koščec, v.r.

1470. Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), članka 48. stavka 1. točke 5. i stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 109/07, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 51. stavka 1. podstavka 5. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline (»Zelinske novine«, br. 7/21), te sukladno Proceduri upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline (»Zelinske novine«, br. 23/19, 14/20 i 26/20), Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline donosi

O D L U K U
o prodaji nekretnine u izvanknjižnom vlasništvu
Grada Svetog Ivana Zeline

Članak 1.

Dozvoljava se prodaja nekretnine u naselju Donja Drenova: kčbr. 4452, šuma, Lozica (u katastru: put Petrovčak, Posjedovni list br. 1286 -Grad Sveti Ivan Zelina - k.o. Blaškovec) površine 453 m², upisane u zk.ul.br. 526 k.o. Blaškovec kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina kao suvlasništvo 15 suvlasnika (Zmiša Stjepan, Drenova 109 i dr.).

Početna kupoprodajna cijena za nekretninu iz stavka 1. ovog članka utvrđuje se u iznosu od 1.803,70 eura / 13.590,00 kuna prema fiksnom tečaju konverzije: 1 eur = 7,53450 kuna.

Članak 2.

Nekretnina opisana u stavku 1. članka 1. ove Odluke prodat će se putem javnog natječaja čiji tekst je sastavni dio ove Odluke.

Javni natječaj će se objaviti u »Zelinskim novinama«, službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline, na oglasnoj ploči Grada Svetog Ivana Zeline i na internet stranicama Grada Svetog Ivana Zeline.

Članak 3.

Za prodaju nekretnina iz članka 1. ove Odluke imenuje se Povjerenstvo u sastavu:

1. Branka Hođa – predsjednica
2. Ivana Koščec Jardas – članica
3. Dragutin Mahnet – član

Povjerenstvo za prodaju nekretnina obavlja poslove prikupljanja i otvaranja ponuda, sastavlja zapisnik o otvaranju ponuda, dostavlja prijedlog o odabiru najpovoljnije ponude Gradonačelniku, te izrađuje prijedlog ugovora.

Članak 4.

Temeljem prijedloga Povjerenstva Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline donosi odluku o odabiru najpovoljnije ponude, te zaključuje kupoprodajni ugovor.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 406-04/23-01/02

URBROJ: 238-30-02/07-23-1

Sv. Ivan Zelina, 03. travnja 2023.

GRADONAČELNIK
Hrvoje Koščec, v.r.

Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), članka 48. stavka 1. točke 5. i stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 51. stavka 1. podstavka 5. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline (»Zelinske novine«, br. 7/21), te sukladno Proceduri upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 23/19, 14/20 i 26/20) i Odluci Gradonačelnika o prodaji nekretnine u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline, KLASA: 406-04/23-01/02, URBROJ: 238-30-02/07-23-1 od 03. travnja 2023. godine, Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za prodaju nekretnine u izvanknjižnom vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline
prikupljanjem pisanih ponuda

1. Predmet natječaja je prodaja nekretnine u naselju Donja Drenova: kčbr. 4452, šuma, Lozica (u katastru: put Petrovčak, Posjedovni list br. 1286 - Grad Sveti Ivan Zelina - k.o. Blaškovec) površine 453 m², upisane u zk.ul.br. 526 k.o. Blaškovec kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina kao suvlasništvo 15 suvlasnika (Zmiša Stjepan, Drenova 109 i dr.).

2. Početna kupoprodajna cijena za cjelokupnu nekretninu iz točke 1. ovog natječaja iznosi 1.803,70 eura / 13.590,00 kuna prema fiksnom tečaju konverzije: 1 eur = 7,53450 kuna.

3. Pravo sudjelovanja u natječaju imaju fizičke i pravne osobe, koje prema pozitivnim propisima Republike Hrvatske mogu stjecati vlasništvo nekretnina u RH, pod uvjetom da nemaju dugovanja prema Gradu Svetom Ivanu Zelini.

4. Porez na promet nekretnine, kao i troškove prijenosa vlasništva snosi kupac.

5. Svaki ponuditelj dužan je uplatiti jamčevinu u visini od 20% od početne kupoprodajne cijene odnosno 360,74 eura / 2.718,00 kuna prema fiksnom tečaju konverzije: 1 eur = 7,53450 kuna. Uplata se vrši na IBAN Grada Sv. Ivana Zeline, broj: HR9023600001842900004, model: HR68, poziv na broj: 9016 – OIB ponuditelja, sa svrhom: „jamčevina za sudjelovanje na natječaju za kupnju nekretnine: kčbr. 4452 k.o. Blaškovec“.

Jamčevina za sudjelovanje na natječaju koju su položili ponuditelji čije ponude nisu prihvaćene vratit će se najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana od dana donošenja odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja. Ponuditelju čija ponuda bude prihvaćena, položena jamčevina za sudjelovanje na natječaju uračunava se u kupoprodajnu cijenu nekretnine. Ako najpovoljniji ponuditelj odustane od ponude ili odbije sklopiti ugovor o kupoprodaji, nema pravo na povrat jamčevine za sudjelovanje na natječaju.

6. Nekretnina se prodaje prema načelu "viđeno-kupljeno" što isključuje naknadne prigovore kupca po bilo kojoj osnovi.

Nekretnina se prodaje kao izvanknjižno vlasništvo te sav teret, odnosno rizik sređivanja vlasništva, odnosno uređivanja međa iste preuzima na sebe kupac.

Grad Sv. Ivan Zelina ne odgovara za eventualnu neusklađenost podataka koji se odnose na površinu, odnosno kulturu nekretnine, a koji mogu proizaći iz katastarske, zemljišnoknjižne i druge dokumentacije i stvarnog stanja u prostoru. Površina predmetne nekretnine je preuzeta iz podataka navedenih u posjedovnici zemljišnoknjižnog uložka za navedenu nekretninu.

7. Sudionici natječaja dužni su pisane ponude dostaviti u zatvorenim omotnicama na adresu: **Grad Sveti Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, 10380 Sv. Ivan Zelina, s naznakom na omotnici: «Ponuda za kupnju nekretnine: kčbr. 4452 k.o. Blaškovec – ne otvaraj».** Rok za dostavu ponude je do 18. travnja 2023. godine do 12,00 sati, bez obzira na način dostave. Javno otvaranje ponuda bit će dana 18. travnja 2023. godine u 12,00 sati u prostorijama Grada Sv. Ivana Zeline na adresi Trg Ante Starčevića 12, 10380 Sveti Ivan Zelina, I kat, soba broj 38.

Otvaranju ponuda mogu biti nazočni ponuditelji osobno, zakonski zastupnik ili osoba koju on opunomoći uz predodžbu punomoći koju za fizičke osobe ovjerava javni bilježnik ili drugo nadležno tijelo, a za pravne osobe zakonski zastupnik. Fizička osoba je dužna predložiti osobnu iskaznicu, a zakonski zastupnik ili njegov punomoćnik, osobnu iskaznicu i presliku izvatka iz sudskog registra.

8. Pisana ponuda mora sadržavati:

- za fizičke osobe: ime, prezime, adresu, broj telefona, OIB,
- za pravne osobe: naziv tvrtke, adresu sjedišta, broj telefona, OIB, ime i prezime osobe ovlaštene za zastupanje
- oznaku (broj kat. čestice i kat. općinu) i površinu nekretnine za koju se daje ponuda
- ponuđeni iznos kupoprodajne cijene u eurima, odnosno kunama
- broj računa (IBAN) i naziv banke ponuditelja, za povrat jamčevine ponuditeljima čije ponude ne budu prihvaćene ili u slučaju poništenja natječaja.

Uz ponudu je potrebno priložiti:

- dokaz o hrvatskom državljanstvu za domaću fizičku osobu (preslika osobne iskaznice, putovnice ili domovnice), odnosno presliku putovnice za stranu fizičku osobu,
- za pravne osobe izvod iz sudskog, obrtnog, strukovnog ili drugog odgovarajućeg registra, ne stariji od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda
- dokaz o ispunjavanju zakonom propisanih uvjeta za stjecanje prava vlasništva (za strane osobe)
- dokaz o uplaćenju jamčevine za sudjelovanje na natječaju
- potvrdu Grada Sv. Ivana Zeline da ponuditelj, kao i članovi njegovog kućanstva te tvrtke i obrti koji su bilo u vlasništvu ponuditelja, bilo u vlasništvu članova njegovog kućanstva, nemaju nepodmirenih dospjelih obveza prema Gradu Sv. Ivanu Zeline, po bilo kojoj osnovi, izdanu u razdoblju od dana objavljivanja ovog natječaja do posljednjeg dana za dostavu ponuda.

Ponude se moraju izraditi na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu. Sva dokumentacija koja se prilaže uz ponudu mora biti na hrvatskom jeziku. Dokumenti koji nisu napisani hrvatskim jezikom moraju biti prevedeni na hrvatski jezik po ovlaštenom sudskom tumaču.

9. Nepravodobne, nepotpune, te ponude koje ne ispunjavaju uvjete iz natječaja neće se razmatrati.

10. Najpovoljniji ponuditelj je onaj koji je ponudio najvišu kupoprodajnu cijenu i ispunjava sve uvjete natječaja.

Podnošenje ponude ima značaj prihvaćanja svih uvjeta ovog natječaja.

Ovaj natječaj je valjan ako pristigne makar i samo jedna valjana ponuda.

Ako najpovoljniji ponuditelj odustane od svoje ponude, najpovoljnijim ponuditeljem smatra se sljedeći ponuditelj koji je ponudio najvišu kupoprodajnu cijenu i ispunjava ostale uvjete natječaja. U slučaju da dva ili više ponuditelja, uz ispunjavanje svih uvjeta ovog natječaja, ponude isti najviši iznos cijene, natječaj će se ponoviti.

11. Najpovoljniji ponuditelj dužan je u roku od **8 dana** od obavijesti da je odabran kao najpovoljniji ponuditelj, sklopiti ugovor o kupoprodaji. U protivnom, smatrat će se da je odustao od sklapanja ugovora i gubi pravo na povrat jamčevine za sudjelovanje na natječaju.

Kupoprodajna cijena plaća se u cijelosti u roku od **15 dana** od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora. Ukoliko kupac ne plati kupoprodajnu cijenu u roku, dužan je platiti zakonsku zateznu kamatu od dana dospeljeća do dana plaćanja, a ukoliko zakasni s plaćanjem više od 30 (trideset) dana od dana isteka roka, Grad Sv. Ivan Zelina ima pravo raskinuti kupoprodajni ugovor, a uplaćenu jamčevinu za sudjelovanje na natječaju zadržati.

Upis prava vlasništva na kupljenoj nekretnini kupac može ishoditi na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine i potvrde Grada Sv. Ivana Zeline o isplati kupoprodajne cijene za kupljenu nekretninu.

Grad Sv. Ivan Zelina će ugovorom o kupoprodaji nekretnine dopustiti ulazak kupcu u posjed kupljene nekretnine odmah po isplati utvrđene kupoprodajne cijene za kupljenu nekretninu.

12. Grad Sv. Ivan Zelina zadržava pravo poništiti ovaj natječaj, odnosno ne prihvatiti ni jednu ponudu, odnosno odustati od sklapanja kupoprodajnog ugovora bez obrazloženja i odgovornosti prema ponuditeljima.

Dodatne obavijesti mogu se dobiti na tel.: 01/2019-209, mob.: 099/3105396 ili na adresi: Sv. Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, soba br. 38/I.kat.

KLASA: 406-04/23-01/02

URBROJ: 238-30-02/07-23-2

Sv. Ivan Zelina, 03. travnja 2023.

GRADONAČELNIK

Hrvoje Košćec, v.r.

1471. Na temelju članka 93. Zakona o proračunu ("Narodne novine", br. 144/2021), te članka 51. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline ("Zelinske novine", br.7/2021), Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline, donosi sljedeću

ODLUKU

o oročavanju slobodnih novčanih sredstava

I.

Slobodna namjenska novčana sredstva po osnovi komunalnog doprinosa u iznosu 800.000,00 eura oročavaju se kod Zagrebačke banke d.d. na rok od 6 mjeseci uz godišnju kamatnu stopu 2%.

II.

Ovlaštene osobe za vlastoručno potpisivanje Zaključnice su:

1. Hrvoje Košćec, OIB: [REDACTED] i
2. Vlasta Kašnar, OIB: [REDACTED],

te osobe koje su e-zaba korisnici u skladu s ovlaštenjima za raspolaganje sredstvima po transakcijskim računima.

III.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 400-05/23-01/01

URBROJ: 238-30-02/19-23-1

Sv. Ivan Zelina, 03. travanj 2023.

GRADONAČELNIK

Hrvoje Košćec, v.r.

«ZELINSKE NOVINE»

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE
IZDAJE: GRADSKO VIJEĆE GRADA SV. IVANA ZELINE
NOVINE IZLAZE PO POTREBI.

ODGOVORNI UREDNIK:

DRAGUTIN MAHNET, dipl.iur.

tel: 01/20 19 203, fax:01/ 20 19 202

e-mail: grad@zelina.hr

www.zelina.hr