



Zelinske novine

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE

Broj: 41/22

Godina: XXXVII

01. PROSINCA 2022.

ISSN 1334-3289

SADRŽAJ

AKTI GRADONAČELNIKA		Str.
1337.	ODLUKA	1
1338.	ODLUKA I JAVNI NATJEČAJ ZA DAVANJE U ZAKUP LOKACIJA ZA POSTAVLJANJE POKRETNIH NAPRAVA -KIOSKA	2

1337. Na temelju članka 45. Pravilnika o radu u upravnim tijelima Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 6/2010, 10/2010, 9/2018, 17/2019, 22/2019, 2/2020, 37/2022), te članka 51. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“, br.7/2021), Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline, donosi sljedeću

ODLUKU

I.

Utvrđuje se da dar za dijete do 15 godina starosti u prigodi dana Sv. Nikole, za 2022. godinu, iznosi 750,00 kuna.

II.

Dar iz točke I. ove Odluke pripada svakom zaposleniku Grada Svetog Ivana Zeline, roditelju djeteta mlađeg od 15 godina i koje do 31.12.2022. godine navršava 15 godina.

Dar se isplaćuje zajedno s plaćom za mjesec studeni 2022., koja će se isplatiti tijekom mjeseca prosinca 2022. godine.

III.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 121-09/22-01/02

URBROJ: 238-30-02/19-22-1

Sv. Ivan Zelina, 30. studeni 2022.

GRADONAČELNIK

Hrvoje Koščec, v.r.

1338. Na temelju članka 51. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline («Zelinske novine», br. 07/21) Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline donosi

ODLUKU

I.

Raspisuje se javni natječaj za davanje u zakup lokacija za postavljanje pokretnih naprava - kioska, kao u privitku, putem «Zelinskih novina», službenog glasila Grada Svetog Ivana Zeline, putem web stranica Grada Svetog Ivana Zeline, te putem Oglasne ploče Grada Svetog Ivana Zeline.

II.

Imenuje se Povjerenstvo za davanje u zakup lokacija za postavljanje pokretnih naprava - kioska u sastavu:

1. Branka Hođa - predsjednica
2. Anita Findri Ratkajec - članica
3. Dragutin Mahnet - član

Povjerenstvo iz stavka 1. ove točke obavlja poslove prikupljanja i otvaranja ponuda, sastavlja zapisnik o otvaranju ponuda, dostavlja prijedlog o odabiru najpovoljnijih ponuditelja Gradonačelniku, te izrađuje prijedlog ugovora, a temeljem istih prijedloga Povjerenstva Gradonačelnik donosi odluku o odabiru najpovoljnijih ponuditelja te s istima zaključuje ugovore o zakupu lokacija za postavljanje pokretnih naprava - kioska.

KLASA: 372-03/22-01/05

URBROJ: 238-30-02/07-22-1

Sv. Ivan Zelina, 30. studenoga 2022.

GRADONAČELNIK

Hrvoje Koščec, v.r.

Na temelju članka 51. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 07/21) te Zaključka Gradonačelnika Grada Svetog Ivana Zeline, KLASA: 372-03/22-01/05, URBROJ: 238-30-02/07-22-1 od 30. studenoga 2022. godine, Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za davanje u zakup lokacija za postavljanje pokretnih naprava - kioska

I. Grad Sveti Ivan Zelina daje javnim natječajem u zakup sljedeće lokacije u naselju Svetom Ivanu Zelini:

1. lokacija na staroj tržnici (tržnica Severovine - kčbr. 1773/1 k.o. Zelina) površine 10,00 m² za namjenu: prodaja tiska
2. lokacija na staroj tržnici (tržnica Severovine - kčbr. 1773/1 k.o. Zelina) površine 13,00 m² za namjenu: prodaja cvijeća
3. lokacija na staroj tržnici (tržnica Severovine - kčbr. 1773/1 k.o. Zelina) površine 21,00 m² za namjenu: prodaja voća i povrća
4. lokacija na staroj tržnici (tržnica Severovine - kčbr. 1773/1 k.o. Zelina) površine 15,00 m² za namjenu: servis za skraćivanje i popravke odjevnih predmeta
5. lokacija na javnoj površini u Ulici Ivana Gundulića (kod ulaza na gradsko groblje) površine 8,00 m² za namjenu: prodaja cvijeća i svijeća

II. Lokacija iz točke I. podtočke 1. daje se u zakup na određeno vrijeme do 31. prosinca 2027. godine.

Lokacije iz točke I. podtočaka 2., 3. i 4. daju se u zakup na određeno vrijeme do 31. prosinca 2024. godine.

Lokacija iz točke I. podtočke 5. daje se u zakup na određeno vrijeme do 30. lipnja 2023. godine.

Sve lokacije daju se u zakup uz pravo zakupodavca da, bez ikakve odgovornosti, u svako doba i prije isteka tih rokova na koje se daju u zakup, odustane od ugovora o zakupu bez navođenja razloga odustanka. Zakupodavac će odustanak priopćiti zakupniku pisanom izjavom o odustanku od ugovora u kojoj će navesti rok do kojeg je zakupnik dužan predati zakupodavcu zakupljenu lokaciju, slobodnu od osoba i stvari, a koji ne može biti kraći od 15 dana, računajući od dana kada je zakupnik primio izjavu o odustanku.

III. Zakupljene lokacije mogu se dati u podzakup samo uz pisanu suglasnost zakupodavca.

IV. Početni iznos zakupnine:

- za cjelokupnu lokaciju iz točke I. podtočke 1. iznosi 1.130,18 kuna / 150,00 eura mjesečno
 - za cjelokupnu lokaciju iz točke I. podtočke 2. iznosi 828,80 kuna / 110,00 eura mjesečno
 - za cjelokupnu lokaciju iz točke I. podtočke 3. iznosi 979,49 kuna / 130,00 eura mjesečno
 - za cjelokupnu lokaciju iz točke I. podtočke 4. iznosi 753,45 kuna / 100,00 eura mjesečno
 - za cjelokupnu lokaciju iz točke I. podtočke 5. iznosi 414,40 kuna / 55,00 eura mjesečno
- (sve prema fiksnom tečaju konverzije: 1 eur = 7,53450 kuna).

U zakupninu nisu uključeni režijski troškovi, već sve režijske troškove, kao i naknade, odnosno poreze vezane uz pojedinu predmetnu lokaciju snosi zasebno u cijelosti zakupnik.

V. Natjecati se mogu sve fizičke i pravne osobe za svaku lokaciju, ali u zakup im se može dati samo jedna lokacija (bilo novim zakupcima, bilo dosadašnjim).

VI. Prvenstveno pravo zakupa imaju dosadašnji zakupnici predmetnih lokacija pod uvjetom da nemaju dospjelih dugovanja prema Gradu Sv. Ivanu Zelini, kao i pod uvjetom da prihvate najviši ponuđeni iznos zakupnine postignut na natječaju za predmetne lokacije.

VII. Ponude se podnose u zatvorenim omotnicama zaključno s danom 12. prosinca 2022. godine do 12,00 sati na adresu: Grad Sveti Ivan Zelina, Povjerenstvo za davanje u zakup lokacija za postavljanje pokretnih naprava - kioska, 10380 Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, uz naznaku «ponuda /zakup lokacija/ - ne otvarati».

Do navedenog roka ponude moraju biti zaprimljene u Gradu Svetom Ivanu Zelini, bez obzira na način dostave.

U ponudi je potrebno navesti iznos zakupnine koji se nudi za predmetnu lokaciju.

Uz ponudu je potrebno priložiti:

- osnovne podatke o ponuditelju (ime i prezime, odnosno naziv, adresa, osobni identifikacijski broj)
- presliku osobne iskaznice za fizičke osobe
- rješenje o upisu u registar obrtnika ili obrtnicu za fizičke osobe - obrtnike
- izvod iz sudskog, odnosno drugog registra za pravne osobe
- dokaz o nekažnjavanju fizičke osobe, odnosno direktora ili druge odgovorne osobe pravne osobe (uvjerenje suda, odnosno izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika)
- potvrdu Porezne uprave iz koje je vidljivo da nema dospjelih nepodmirenih obveza prema Gradu Sv. Ivanu Zelini s osnove obveze plaćanja gradskih poreza, ne stariju od 30 dana od dana podnošenja ponude
- potvrdu Grada Sv. Ivana Zeline iz koje je vidljivo da nema dospjelih nepodmirenih obveza prema Gradu Sv. Ivanu Zelini (s osnove plaćanja zakupnine, komunalne naknade i dr.), ne stariju od 30 dana od dana podnošenja ponude.

Priložena dokumentacija može biti i u preslici, čija će se istovjetnost s izvornikom provjeriti prije zaključivanja ugovora o zakupu lokacije.

Najpovoljniji ponuditelj je ponuditelj koji uz ispunjavanje svih uvjeta iz natječaja ponudi i najviši iznos zakupnine.

Odabrani najpovoljniji ponuditelj dužan je kod zaključivanja ugovora o zakupu lokacije predati Gradu Sv. Ivanu Zelini bjanko zadužnicu na iznos do 50.000,00 kuna, potvrđenu kod javnog bilježnika, kao osiguranje za uredno izvršavanje svih obveza iz tog ugovora.

VIII. Javno otvaranje ponuda bit će 12. prosinca 2022. godine u 12,00 sati u prostorijama Grada Sv. Ivana Zeline na adresi Trg Ante Starčevića 12, 10380 Sv. Ivan Zelina, I kat, soba broj 38.

Svi ponuditelji mogu biti nazočni kod javnog otvaranja ponuda.

Nepravovremene i nepotpune ponude, kao i ponude ponuditelja koji imaju nepodmireni dospjeli dug prema Gradu neće se razmatrati.

IX. Grad pridržava pravo ne odabrati ni jednog ponuditelja te pravo poništenja natječaja bez ikakve odgovornosti prema ponuditeljima i bez obveze pojašnjenja svoje odluke.

Dodatne obavijesti mogu se dobiti na tel.: 01/2019-209, mob.: 099/3105396 ili na adresi: Sv. Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, soba br. 38/I.kat.

KLASA: 372-03/22-01/05

URBROJ: 238-30-02/07-22-2

Sv. Ivan Zelina, 30. studenoga 2022.

GRADONAČELNIK
Hrvoje Košćec, v.r.

«ZELINSKE NOVINE»
SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE
IZDAJE: GRADSKO VIJEĆE GRADA SV. IVANA ZELINE
NOVINE IZLAZE PO POTREBI.
ODGOVORNI UREDNIK:
DRAGUTIN MAHNET, dipl.iur.
tel: 01/20 19 203, fax:01/ 20 19 202
e-mail: grad@zelina.hr
www.zelina.hr