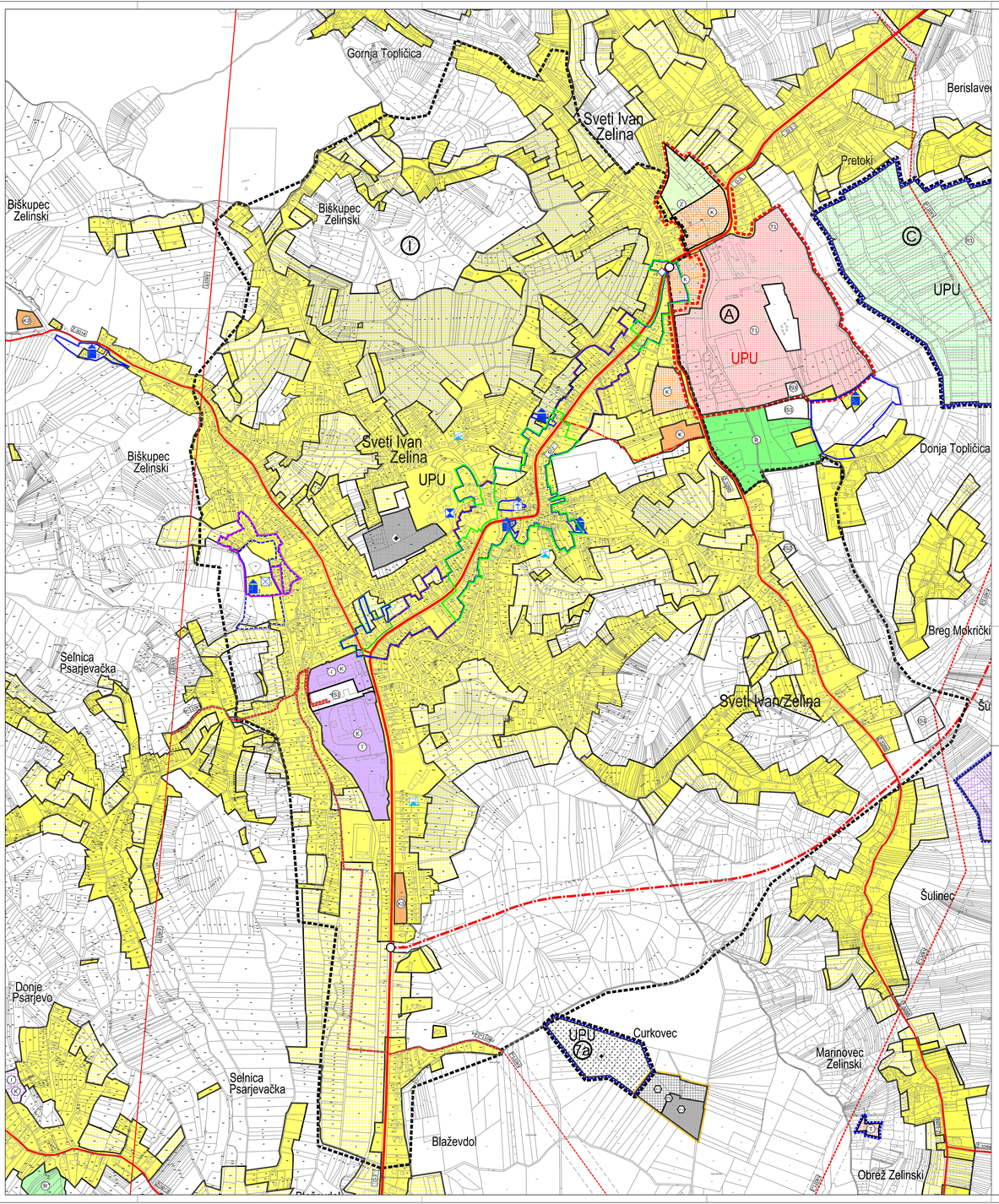

LEGENDA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

izgrađeno / neizgrađeno

- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
- UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- Z — ZAŠTITNO ZELENILO
- I K — GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA I POSLOVNA
- K — GOSPODARSKA NAMJENA-POSLOVNA
  - pretežito trgovačka - KZ, komunalno servisna - K3
- T — GOSPODARSKA NAMJENA-UGOSTITELJSKO TURISTIČKA
  - hotel - T1
- R — ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
- IS — POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
  - trafostanica 110/35 kV - IS1, uređaj za pročišćavanje otpadnih voda - IS2
- GROBLJE

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

izgrađeno / neizgrađeno

- GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA
- R — ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  - golf igralište - R1, športsko-rekreacijska namjena s pratećim sadržajima - R2
- GROBLJE

PROMET

CESTOVNI PROMET

postojeći / planirani

- D 3 — DRŽAVNA CESTA
- Ž — ŽUPANIJSKA CESTA
- NOVOPLANIRANA CESTA VIŠEG RANGA
- RASKRIŽJE CESTA - PLANIRANI KRUŽNI TOK
- PLANIRANI KORIDOR CESTE

ELEKTROPRIJENOSNI UREĐAJI

postojeći / planirani

- 110kV — DALEKOVOD 110 kV
- 110kV — KABLOVSKI VOD 110 Kv

POVJESNI SKLOPI I GRAĐEVINA

zaštićeni / evidentirani

ili predviđeni za zaštitu

- SAKRALNA GRAĐEVINA
  - 1-crkva sv. Ivan Krstitelj
- CIVILNA GRAĐEVINA
  - 1-kurija Vrdovec - Donje
  - 2-kurija Lemnica - Gornje sa trilinom
  - 3-kurija Lemnica
  - 4-stari tuđ - 50 Šipock 23
  - 5-stara kurija - Donje br. 31
  - 6-stanta gr.uz b.Radića 4
- OPREMA NASELJA
  - 1-Poklonoc-kip Sv.Antuna-Nazorova raskrižje

ARHEOLOŠKA BAŠTINA

zaštićeni / evidentirani

ili predviđeni za zaštitu

- ARHEOLOŠKI LOKALITETI I ZONE
- POVJESNA GRADITELJSKA CJELINA
  - Cjelovita povijesna naselja
  - 1-dio naselja Sv.Ivan Zelina sa: -srednjevj.grobljе-crkva sv. Ivana Krstitelja -dvorac Lemnica -park-park-šuma Lj.Gaja -stari kotar,sud -stara škola -Mažuranić park na trgu
  - Ruralna naselja-cjelina
  - 1-dio naselja Biškupec uz kurju Lentulaj

ZONE ZAŠTITE ARHEOLOŠKE BAŠTINE, POVIJESNIH GRADITELJSKIH CJELINA, POVJESNIH SKLOPOVA I GRAĐEVINA

- ZONA ZAŠTITE KULTURNOG DOBRA
- ZONA ZAŠTITE PREVENTIVNO ZAŠTIĆENOG DOBRA
- GRANICA ZAŠTITE KULTURNO-POVIJESNE CJELINE - "B" REŽIM ZAŠTITE
- GRANICA ZAŠTITE KULTURNO-POVIJESNE CJELINE - "B" ZONA ZAŠTITE
- GRANICA ZAŠTITE KULTURNO-POVIJESNE CJELINE - "C" ZONA ZAŠTITE

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

SANACIJA

izgrađeno/neizgrađeno

- ODLAGALIŠTE OTPADA
  - komunalni otpad - OK, inertni otpad - OI
- PRETOVARNA STANICA
- SANACIJA ODLAGALIŠTA OTPADA

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

- OBUHVAT OBVEZNE IZRADE PROSTORNIH PLANOVA
- PLANOVI NA SNAZI
- B — NAZIV DETALJNIJEG PLANA

ARHEO d.o.o.
projektiranje i prostorno planiranje

MJ 1:5 000 S

0 50 100 200 400

1ha

GRAD SVETI IVAN ZELINA

II IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SVETOG IVANA ZELINE

4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Županija: Grad:	ZAGREBAČKA SVETI IVAN ZELINA
Naziv prostornog plana:	II IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SVETOG IVANA ZELINE
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA SVETI IVAN ZELINA, BIŠKUPEC ZELINSKI, SELNICA PSARJEVAČKA, BLAŽEVDOL, DONJE PSARJEVO, ČURKOVEC, OBREŽ ZELINSKI, MARINOVEC ZELINSKI, ŠULINEC, BREG MOKRIČKI, DONJA TOPLIČICA, PRETOKI, BERISLAVEC I GORNJA TOPLIČICA
Broj kartografskog prikaza: 4.1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana: Zelinske novine br. 5/14.	Odluka o donošenju plana Zelinske novine br. 13/15
Objava javne rasprave: 03.12.2014 - stranice grada, Večernji list, - Zelinske novine br. 17/14.	Javni uvid: od 12.12.2014. do 19.12.2014. Ponovni javni uvid: od 24.06.2015. do 01.07.2015.
Objava ponovne javne rasprave:15.06.2015.-24 sata, stranica grada	
Pečat upravnog tijela: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Sunčica Mateljan Kranjčević,dipl.ing.arh. v.d. pročelnica
Mišljenje na Plan prema čl. 107 Zakona o prostornom uređenju (NN153/13) od Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke ž.: - klasa - 350-02/15-03/08 ; - urbroj - 238/1-126-15-2 ; od 07.07.2015.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Aron Varga, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh.- ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh., - ovlašteni arhitekt urbanist Branimir Fuja, dipl.ing.arh.- ovlašteni arhitekt Antonio Baković, dipl.ing.grad. - ovlašteni ing. građevinarstva Patrik Flaković, dipl.ing.prom.	Jelena Luketa, dipl.ing.arh. Vera Varga, dipl. biolog Vesna Pezelj, dipl. sociolog Damir Batarelo,dipl. iur. Mile Nuglić, ing.el.
Odgovorni voditelj plana :	Aron Varga,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Pečat gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik gradskog vijeća: Dubravko Poroš, dipl.ing.MBA
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.